



# JUNTAS GENERALES DE ALAVA

## ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK

### SUPLEMENTO

al Boletín Oficial  
del Territorio  
Histórico de Álava

### GEHIGARRIA

Araba Lurralde  
Historikoaren  
Aldizkari Ofiziala

2010eko abenduaren 29a, asteazkena

ZENBAKIA **147** NÚMERO

Miércoles, 29 de diciembre de 2010

#### ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK

8227

**2010/15 Foru Araua, abenduaren 20koa, 2011. urterako zerga neurrei buruzkoa.**

Arabako Biltzar Nagusiek, 2010eko abenduaren 20an egindako Osoko Bilkuran ondoko Foru Araua onetsi dute:

#### **2010/15 FORU ARAUA, ABENDUAREN 20KOA, 2011. URTERAKO ZERGA NEURREI BURUZKOA**

##### ZIOEN ADIERAZPENEA

Zerga neurriei buruzko foru arau honen helburuetako bat da zerga sisteman hainbat neurri ezartzea egungo krisiak Arabako Lurralde Historikoko ekonomian izan duen eragina arintzeko. Helburu osagarri bat ere badu foru arau honek: araudian zenbait aldaketa egitea, tributuen aplikazioan eta zerga iruzurraren aurkako borrokan eraginkortasun handiagoa lortzearen.

Zerga politikak ezin dio iskin egin ekonomiak egun bizi duen atzeraldiari, krisia orokorra dela mundu osoan. Ekonomia noraezean dabilela, Arabako Lurralde Historikoko erakunde eskudunek zerga neurri batzuk ezarri dituzte foru arau honetan krisi ekonomikoaren ondorioak arintzeko, batez ere krisiak gehien kolpatu dituen herri-tarrak gogoan hartuta.

Lurralde Historikoko erakundeak gizarte egoera ahulean dauden taldeen alde zerga bilketan egiten ari diren sakrifizioarekin bat, foru arau honek beste kenkari bat ezarriko du Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergan 2011ko ekitaldian errentak eguneratuko ez zaizkien pentsiodun eta langabeentzat. Hain zuzen ere, Gizarte Segurantzaren eta Klase Pasiboaren araubide publikoetatik pentsioak eta hartzeko pasiboak edo langabeziagatik hartzekoak jasotzen dituzten zerga-

#### JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA

8227

**Norma Foral 15/2010, de 20 de diciembre, de medidas tributarias para el año 2011.**

Las Juntas Generales de Álava, en su sesión plenaria celebrada el día 20 de diciembre de 2010, ha aprobado la siguiente Norma Foral:

#### **NORMA FORAL 15/2010, DE 20 DE DICIEMBRE, DE MEDIDAS TRIBUTARIAS PARA EL AÑO 2011**

##### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La presente Norma Foral de Medidas Tributarias tiene entre otros objetivos el establecimiento de diversas medidas en el sistema tributario tendentes a minimizar las consecuencias que la actual coyuntura está produciendo en la economía de este Territorio Histórico. Como objetivo complementario al anterior, esta Norma Foral introduce una serie de modificaciones normativas en aras a lograr una mayor eficiencia en la aplicación de los tributos y una mayor eficacia en la lucha contra el fraude fiscal.

La política fiscal no puede ser ajena a la situación de desaceleración actual de la economía que se inscribe en un contexto de crisis generalizada a nivel mundial. En este marco económico incierto, las instituciones competentes del Territorio Histórico de Álava intentan paliar, a través de las diversas medidas tributarias contenidas en esta Norma Foral y dirigidas a aquellos colectivos más perjudicados por la crisis económica, los efectos de la actual situación económica.

En línea con el sacrificio recaudatorio que las Instituciones del Territorio Histórico vienen realizando a favor de los colectivos mas desfavorecidos, esta Norma Foral introduce una nueva deducción en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas destinada a aquellos pensionistas y desempleados que, en el ejercicio 2011, no van a disfrutar de la actualización de sus rentas; en concreto, la deducción afecta a aquellos contribuyentes que perciban pensiones

dunei kopuru horien guztirako zenbatekoaren %1eko kenkaria aplikatuko zaie, baldin eta zerga oinarria 20.000 eurotik gorakoa ez bada.

a

Baina ez dira talde horiek krisi ekonomikoa pairatzen ari diren bakarrak: denoi eragiten digu. Horregatik, zergapekoen egoera ekonomikoa hobetzen laguntzeko eta Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga prezioen gorakadak etxeko ekonomietan eduki duen eraginera egokitzeko, Zergaren tarifa eguneratu da eta, orobat, Zerga batera ordaintzeagatiko txikipenaren eta familia kenkariaren eta kenkari pertsonalen zenbatekoak handituko dira.

Halaber, Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren tarifak eguneratu dira, bai eta beraren oinarrian aplikatu daitezkeen txikipenen zenbatekoak ere.

Egoera ekonomikoak eragin zuzena du enpresek enplegua sortzeko eta sortutako lanpostuak mantentzeko duten ahalmenean. Enpresei laguntzeko, Sozietateen gaineko Zergaren araudian berriro sartu zen enplegua sortzeagatiko kenkaria, aldi baterako. Hala ere, enpresa askok sortutako lanpostuei eusteko ahalegin handiak egin arren, laneko agintaritzari sarritan eskatzen diote enplegu erregulazioko espedienteak eta lanaldia eteteko edo murrizteko espedienteak onartzeko. Enpresak egiten ari diren esfortzua aintzat hartuta, foru arau honen bidez Sozietateen gaineko Zergari buruzko Foru Arauko 45. artikulua aldatu da eta ondorioz ez dira kontuan edukiko enplegu erregulazioko espedienteen bitartez onartutako lan harremanen etendurak eta lanaldien murrizketak (Langileen Estatutuetan araututakoak).

Sozietateen gaineko Zergari dagokionez, Arabako zerga araudia aplikatzen zaizen kapital aldakorreko inbertsio sozietateen zerga tasa berezia ezabatzearen ondorioz kautela batzuk ezarri behar dira lurralde honetako zerga araudiaren arabera inguruko beste zerga sistema bateko legerian ezarritako tasa txikituen onura aplikatzen duen halako sozietate baten bazkide diren zergadunentzat.

Toki zergei dagokienez, eta zehatzago Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga hizpide hartuta, aipatu behar da behinola aldaketa bat sartu zela ezinduentzako turismo ibilgailuen salbuespenaren aplikazioa murrizteko (ezintasun handikoei eta mugitzeko arazo larriak dauzkatenei bakarrik aplikatzea) eta potentzia handiko ibilgailuak ez salbuesteko.

Nolanahi ere, pertsona ezinduen kasuan, joan-etorrietarako gurgildun aulkia erabili behar dutenek zail dutenez ibilgailuotara gurgil eta guzti sartzeko beharrezkoak diren mekanismoak dituzten ibilgailuak eskuratzea, ibilgailuon kasuan zerga zaldien mugen salbuespena egitea komeni da. Beraz, salbuespen hori aldatu behar da.

Foru arau honetan jasotzen diren arauketa berrien artean Sozietateen gaineko Zergaren araubide berezi berri bat nabarmendu behar da, hain zuzen ere higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate kotizatuek beharrezkoak duten zerga esparrua ezartzen duena. Sozietateok higiezin merkatuan eta, zehatzago, alokairuen merkatuan inbertitzeko tresna berriak dira. Sozietate hauen jarduera nagusia hiriko aktibo higiezinetan zuzenean zein zeharka inbertitzea da, alokatzeko. Higiezinok izan daitezke: etxebizitzak, merkataritzako lokalak, egoitzak, hotelak, garajeak eta bulegoak, besteak beste. Zerga araubide horren xedea da alokairuaren merkatua bultzatzea, herritarrek higiezin jabetza lor dezatela errazte, araubide hori inbertsiogile txikientzat erakargarri bihurtzea eta higiezin merkatua dinamizatzea, eta, halaber, inbertsioaren errentagarritasun egonkorra ematea inbertsiogileari.

y haberes pasivos de los regímenes públicos de la Seguridad Social y Clases Pasivas o percepciones por desempleo, y consiste en una deducción del 1 por ciento sobre el rendimiento íntegro del trabajo computado por tales percepciones, siempre y cuando su base imponible sea igual o inferior a 20.000 euros.

No sólo los citados colectivos están sufriendo la crisis económica sino que la misma tiene un carácter global. Por este motivo con el fin de contribuir a mejorar la situación económica de los obligados tributarios y adecuar el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas al efecto que el alza de los precios ha producido en las economías domésticas, se procede a la actualización de la tarifa del Impuesto, así como a la elevación de las cuantías de la reducción por tributación conjunta y de las deducciones personales y familiares.

También en el ámbito del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones se actualizan las tarifas del Impuesto y la cuantía de las reducciones que procede aplicar en la base imponible.

La situación económica tiene una influencia directa en la capacidad de las empresas tanto para crear como para mantener el empleo creado. Con la finalidad de coadyuvar a las empresas, se reintrodujo con carácter transitorio la deducción por creación de empleo en la normativa del Impuesto sobre Sociedades. Sin embargo, a pesar de los esfuerzos que muchas empresas están realizando para mantener el empleo creado, son frecuentes las solicitudes a la autoridad laboral de la aprobación de expedientes de regulación de empleo, de suspensión o de reducción de la jornada laboral. En atención al esfuerzo que están realizando las empresas, la presente Norma Foral modifica el artículo 45 de la Norma Foral del Impuesto sobre Sociedades, en el sentido de no tener presente las suspensiones de la relación laboral y las reducciones de jornada a que se refiere el Estatuto de los Trabajadores autorizados como consecuencia de expedientes de regulación de empleo.

También por lo que se refiere al Impuesto sobre Sociedades, la supresión efectuada en su momento del tipo impositivo especial para las Sociedades de Inversión de Capital Variable sometidas a la normativa tributaria de Álava requiere el establecimiento de una serie de cautelas para los contribuyentes, que aplicando normativa tributaria de este Territorio Histórico, sean socios de alguna entidad de esta naturaleza que se beneficie de los tipos reducidos que se establecen en la legislación de otros sistemas tributarios de nuestro entorno.

En cuanto a la imposición local, y, en concreto, al Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica hay que señalar que en su momento se introdujo una modificación dirigida a ponderar la aplicación de la exención del Impuesto a vehículos de turismo en el caso de personas con discapacidad, de forma que sólo a los casos de discapacidad más grave o con problemas de movilidad aquella fuera aplicable, a la vez que no se eximía a los contribuyentes que tuvieran vehículos de gran potencia.

Sin embargo, la dificultad por parte de las personas discapacitadas con problemas de movilidad, necesitadas de utilizar sillas de ruedas para su desplazamiento, para adquirir vehículos con los mecanismos necesarios para el acceso a los mismos con dichas sillas, aconseja excepcionar la limitación de los caballos fiscales en dichos vehículos. Es por ello que se procede a modificar la exención citada.

Entre las regulaciones novedosas contenidas en la presente Norma Foral, destaca un nuevo régimen especial en el Impuesto sobre Sociedades, dedicado a establecer el marco fiscal necesario para las Sociedades Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario, sociedades que configuran un nuevo instrumento de inversión destinado al mercado inmobiliario y, más en concreto, al mercado del alquiler. La actividad principal de estas sociedades es la inversión, directa o indirecta, en activos inmobiliarios de naturaleza urbana para su alquiler, incluyendo tanto viviendas, como locales comerciales, residencias, hoteles, garajes u oficinas, entre otros. El régimen fiscal tiene por objetivo impulsar el mercado de alquiler, facilitar el acceso de los ciudadanos a la propiedad inmobiliaria, hacer atractivo el régimen para los pequeños inversores y dinamizar el mercado inmobiliario, facilitando al inversor una rentabilidad estable de la inversión.

Arabako Lurralde Historikoan higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate kotizatuen zerga araubide berria indarrean jartzeak berekin dakar aldaketa batzuk egin behar izatea Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergan eta Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergan: besteak beste, zenbait neurri ezarri behar dira sozietate horietako bazkidea edo partaidea zerga bien zergadun denerako.

Jokoaren gaineko Zergaren esparruan aipatu behar da bingoaren gaineko karga tasa aldatu dela.

Zergen kudeaketa eta iruzurraren aurkako borroka hobetzeko neurrietan bi azpimarratu behar ditugu. Batetik, ofiziozko behin-behineko likidazioen izapideak azkartuko dira; bestetik, Zergei buruzko Foru Arau Orokorriari xedapen gehigarria erantsiko zaio katastroko erreferentzia kontratu eta agiri publiko zein pribatu guztietan agertu behar izateko.

## I. KAPITULUA ZERGEN FORU ARAU OROKORRA

1. artikulua. Arabako Zergei buruzko otsailaren 28ko 6/2005 Foru Arau Orokorra aldatzea.

Arabako Zergei buruzko otsailaren 28ko 6/2005 Foru Arau Orokorreko xedapen hauek aldatu dira:

Bat. 127. artikulua honela geratu da:

“127. artikulua. Ofizioz hasitako likidazio prozedura.

1. Zerga Administrazioak zergapeko bati errekerimendua bidaltzen badio arauzko epealdian aurkeztu ez duen autolikidazioa edo aitortpena aurkez dezan, errekerimendua jakinarazi eta hurrengo egunetik hilabete igaro ondoren behin-behineko likidazioa, zerga zorraren zenbatekoa zehaztuko duena, ofizioz egiteko prozedura abiarazi ahal izango du; nolahi ere, zergapekoak epealdi horretan eskatutakoa aurkezten badu edo aurkeztu beharrik ez dagoela frogatzen badu behar bezala, behin-behineko likidazio hori ez da egingo.

2. Aurreko idatz zatian xedatutakoa gorabehera, zergapeko batek arauzko epealdian aurkezten ez badu autolikidazioa edo aitortpena, Zerga Administrazioak hori egiteko errekerimendurekin batera behin-behineko likidazioa jakinarazi ahal izango dio, baldin eta interesdunak berak aurkeztutako egitateak, alegazioak eta frogak edo gainontze-koek zerga ordenamenduan ezarritako aitortu behar orokorra betetzeko aurkeztutakoak baizik ez badira kontuan hartu hura egiteko, edo Zerga Administrazioak dauzkan datuak, aurrekariak, zeinuak, indizeak, moduluak eta gainerako elementuak. Honelakoetan, Administrazioak bidalitako behin-behineko likidazioak errekerimendua eta likidazioa batera jakinarazi eta hurrengo egunetik hilabete pasatutakoan sortuko ditu ondorioak.

Hala ere, hilabeteko epealdi horretan zergapekoak autolikidazioa edo aitortpena aurkezten badu edo behar bezala frogatzen badu ez daukala halakorik aurkeztu beharrik, behin-behineko likidazioa balio-gabetuko da eta Zerga Administrazioak horren berri adierazi eta jakinarazi beharko du.

3. Aurreko 1. idatz zatian aipatutako behin-behineko likidazioa egin aurretik, Administrazioak likidazio proposamena jakinaraziko dio zergapekoari, eskubidez komeni zaiona alega dezan. Izapide hori ez da beharrezkoa izango interesdunak bera autolikidazioen bidez eta errekerimenduen erantzunen bidez aurkeztutako egitateak, alegazioak eta frogak, edo gainontze-koek zerga ordenamenduan ezarritako aitortu behar orokorra betetzeko aurkeztutakoak baizik ez direnean kontuan hartzen.

Artikulu honetako 2. idatz zatian aipatzen diren kasuetan ez da beharrezkoa izango aurreko paragrafoan xedatutakoa.

4. Zerga zorra Zerga Administrazioak dituen datuak, aurrekariak, zeinuak, indizeak, moduluak eta zerga eragina duten gainerako elementuak kontuan hartuta zehaztuko da.

La introducción de este nuevo régimen fiscal en el Territorio Histórico de Álava dedicado a las Sociedades Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario conlleva diversas modificaciones en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y en el Impuesto sobre la Renta de no Residentes, incluyendo determinadas medidas cuando el socio o partícipe en estas sociedades sea contribuyente de los citados Impuestos.

En el ámbito del Tributo sobre el Juego destaca la modificación del tipo de gravamen aplicable al juego del bingo.

En cuanto a medidas que pretenden la mejora en la gestión tributaria y el perfeccionamiento en la lucha contra el fraude cabe destacar dos. Por una parte la agilización de los trámites en las liquidaciones provisionales de oficio y, por otra parte, la inclusión en la Norma Foral General Tributaria de una nueva Disposición Adicional que exige que la referencia catastral aparezca en los contratos o documentos tanto públicos como privados.

## CAPÍTULO I NORMA FORAL GENERAL TRIBUTARIA

Artículo 1. Modificación de la Norma Foral 6/2005, de 28 de febrero, General Tributaria de Álava.

Se modifican las siguientes disposiciones de la Norma Foral 6/2005, de 28 de febrero, General Tributaria de Álava:

Uno. El artículo 127 queda redactado de la siguiente forma:

“Artículo 127. Procedimiento de liquidación iniciado de oficio.

1. En los supuestos en los que la Administración tributaria hubiere requerido al obligado tributario para que efectúe la presentación de autoliquidaciones o declaraciones que no hubiere realizado en el plazo reglamentariamente establecido, se podrá iniciar por aquélla, una vez transcurrido un mes desde el día siguiente al de la notificación del requerimiento, el procedimiento para la práctica de una liquidación provisional de oficio que cuantifique la deuda tributaria, salvo que en el mencionado plazo se subsane el incumplimiento o se justifique debidamente la inexistencia de la obligación.

2. No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, la Administración tributaria podrá notificar al obligado tributario, junto al requerimiento para que efectúe la presentación de autoliquidaciones o declaraciones que no hubiere realizado en el plazo reglamentario establecido, liquidación provisional cuando no se hayan tenido en cuenta otros hechos ni otras alegaciones y pruebas que las aducidas por el propio interesado o las aportadas por terceros en cumplimiento de una obligación de declaración establecida con carácter general por el ordenamiento tributario o los datos, antecedentes, signos, índices, módulos y demás elementos de que disponga la Administración tributaria. En este caso la liquidación provisional remitida por la Administración empezará a surtir efectos una vez transcurrido un mes desde el día siguiente al de la notificación conjunta del requerimiento y liquidación provisional.

Ahora bien, si en el citado plazo de un mes el obligado tributario subsana el incumplimiento o justifica debidamente la inexistencia de la obligación, la citada liquidación provisional quedará sin efecto y así lo deberá declarar y notificar la Administración tributaria.

3. Con carácter previo a la práctica de la liquidación provisional a que se refiere el apartado 1 anterior, la Administración notificará al obligado tributario propuesta de liquidación para que alegue lo que convenga a su derecho. Dicho trámite no resultará necesario cuando no se hayan tenido en cuenta otros hechos ni otras alegaciones y pruebas que las aducidas por el propio interesado a través de autoliquidaciones y contestaciones a requerimiento previo o que las aportadas por terceros en cumplimiento de una obligación de declaración establecida con carácter general por el ordenamiento tributario.

Lo dispuesto en el párrafo anterior no será necesario en los supuestos a que se refiere el apartado 2 de este artículo.

4. La determinación de la deuda tributaria se realizará en base a los datos, antecedentes, signos, índices, módulos y demás elementos de que disponga la Administración tributaria y que sean relevantes al efecto.

5. Aurreko idatz zatietan xedatutakoa eragotzi gabe, Zerga Administrazioak behin-behineko likidazio gehiago egin ahal izango ditu foru arau honetako 126. artikuluko 5. idatz zatian xedatutakoaren arabera.”

Bi. Beste xedapen gehigarri bat txertatu da, hamaseigarrena; hona:

“Hamaseigarrena. Katastroko erreferentzia.

1. Ondasun higiezin katastroko erreferentzia agertu behar da higiezin jabaria eta haien gaineko gainerako eskubide errealak xede dituzten gertakari, egintza edo negozioak jasotzen dituzten tresna publikoetan, judiziozko manamendu eta ebazpenetan, administrazio espediente eta ebazpenetan eta gainerako agiri guztietan, bai eta higiezinak errentatzeko eta haien erabilera zeinahi tituluren bidez lagatzeko kontratuetan, energia elektrikoa hornitzeko kontratuetan, proiektu teknikoetan eta arau bidez zehazten diren ondasun higiezin inguruko gainerako agiri guztietan ere. Halaber, Jabetza Erregistroan agerraraziko da legean ezarritako kasuetan.

2. Honako hauetan ez da katastroko erreferentzia agerrarazi beharko:

a) Berme eskubide errealen kitapena agerrarazten duten agirietan.

b) Zuzenbide Publikoko zorrak kobratzeko neurriak hartzeko edo deuseztatzeko administrazio egintzetan.

c) Zergabilketako araudian ezarritako ordainketa gerorapenak edo zatiketak xede dituzten prozeduretan, eta zergen arloko egiaztapen, ikerketa eta likidazio prozeduretan, Zerga Administrazioak erreferentzia lehendik ere ezagutzen badu.

d) Premiamendu prozeduretan emandako epai ebazpenak edo administrazio ebazpenak betetzeko eta betearazteko egiten diren oharretan.

3. Arabako Lurralde Historikoan eskumena edo jurisdikzioa duten notario, erregistratzaile eta epai zein administrazio organo eta agintariak, ondasun higiezin baten aldaketaren bat agerian jartzen duen egintza, negozio edo prozeduraren bat aurkezten zaienean, higiezin behar bezala identifikatzeko eskatu behar dute, hau da, katastroko erreferentzia jartzeko, arauz ezartzen den bezala, eragin erreala duten egintza edo negozioen eta Higiezin Katastroaren arteko koordinazioa bermatzeko.

4. Honako hauek nahitaez aurkeztu behar dute ondasun higiezin katastroko erreferentzia:

a) Ondasun higiezin bat ukitzen duen prozedura bideratzeko eskumena duen agintaritzak judicial edo administrazioaren aurrean, ondasun higiezin horien gaineko eskubide errealen edo eragina duten eskubideen titularrek.

b) Notarioaren aurrean, higiezinaren gainean eratutako egitate, egintza edo negozioa agerrarazten duen notario agiria eskatzen edo egilesten dutenek.

c) Jabetza Erregistroan, erregistratzaileari ondasun higiezin gaineko erregistro idazpena egiteko eskatzen diotenen.

d) Xedapen honetako 1. idatz zatian azaltzen den hornidura ematen duten konpainien aurrean, hornidura horiek kontratatzen dituztenek, eta higiezinaren erabilaren errentamendu edo lagapen kontratuetan, errentatzaile edo lagatzaileek.

e) Aurreko paragrafoetan ezarritako kasuetatik kanpo, alderdiek edo interesdunek erreferentzia hori beren kabuz agerraraziko dute egilesten edo egiten dituzten agirietan.

5. Katastroko erreferentzia hainbatek aurkeztu behar badute, betebeharrak hori batek betetzeko gero zergapeko guztiek betetzat joko da.”

## II. KAPITULUA

### PERTSONA FISIKOEN ERRENTAREN GAINEKO ZERGA

2. artikulua. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarillaren 29ko 3/2007 Foru Arauaren aldaketa.

5. Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados anteriores, la Administración tributaria podrá dictar nuevas liquidaciones provisionales conforme a lo dispuesto en el apartado 5 del artículo 126 de esta Norma Foral.”

Dos. Se añade una nueva Disposición Adicional, la Decimosexta, con el siguiente contenido:

“Decimosexta. Referencia catastral.

1. La referencia catastral de los bienes inmuebles deberá figurar en los instrumentos públicos, mandamientos y resoluciones judiciales, expedientes y resoluciones administrativas y en los documentos donde consten los hechos, actos o negocios de trascendencia real relativos al dominio y demás derechos reales, contratos de arrendamiento o de cesión por cualquier título del uso del inmueble, contratos de suministro de energía eléctrica, proyectos técnicos o cualesquiera otros documentos relativos a los bienes inmuebles que se determinen reglamentariamente. Asimismo, se hará constar en el Registro de la Propiedad, en los supuestos legalmente previstos.

2. No será preciso hacer constar la referencia catastral en:

a) Los documentos en que conste la cancelación de derechos reales de garantía.

b) Los actos administrativos por los que se adopten o cancelen medidas tendentes a asegurar el cobro de deudas de derecho público.

c) Los procedimientos que tengan por objeto los aplazamientos o fraccionamientos de pago regulados en la normativa recaudatoria y en los procedimientos de comprobación, investigación y liquidación tributaria, cuando dicha referencia sea ya conocida por la Administración tributaria.

d) Las anotaciones que deban practicarse en el Registro de la Propiedad en cumplimiento y ejecución de una resolución judicial o de una resolución administrativa dictada en procedimiento de apremio.

3. Los Notarios, Registradores, Órganos u Autoridades judiciales o administrativas, con demarcación o jurisdicción en el Territorio Histórico de Álava, ante quienes se presenten actos, negocios o procedimientos en los que se ponga de manifiesto cualesquiera alteraciones de los bienes inmuebles, deberán solicitar que se les acredite debidamente la identidad de los inmuebles objeto de los mismos con la referencia catastral, en la forma que se establezca reglamentariamente, al objeto de garantizar la coordinación entre los actos o negocios con trascendencia real y el Catastro Inmobiliario.

4. Están obligados a aportar la referencia catastral de los bienes inmuebles:

a) Ante la autoridad judicial o administrativa competente para instruir o resolver un procedimiento que afecte a los bienes inmuebles, los titulares de derechos reales o con trascendencia real sobre los citados bienes inmuebles.

b) Ante el Notario, los requirentes u otorgantes del documento notarial en el que conste el hecho, acto o negocio constituido sobre el inmueble de que se trate.

c) Ante el Registro de la Propiedad, quienes soliciten del registrador la práctica de un asiento registral relativo a bienes inmuebles.

d) Ante las compañías prestadoras del suministro a que se refiere el apartado 1 de esta disposición, quienes contraten dichos suministros y, en los contratos privados de arrendamiento o de cesión por cualquier título del uso del inmueble, los arrendadores o cedentes.

e) Fuera de los supuestos previstos en los párrafos anteriores, las partes o interesados consignarán por sí la citada referencia en los documentos que otorguen o expidan.

5. Si fueran varios los obligados a aportar la referencia catastral, cumplida la obligación por uno, se entenderá cumplida por todos los obligados que pudieran concurrir con aquél.”

## CAPÍTULO II

### IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS

Artículo 2. Modificación de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

LEHENENGOA. Hainbat aldaketa egin dira Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauan (2010eko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko dituzte ondorioak):  
Bat. 9. artikuluko 7. zenbakia honela geratu da:

“7. Estatuko Loteria eta Apustu enpresa Erakunde Publikoak edo autonomia erkidegoetako organo edo entitateek antolatutako loteria eta apustu sariak, Gurutze Gorriak antolatutako zozketetan irabazitako sariak eta Itsuen Erakunde Nazionalari baimendutako jokoen modalitateetan irabazitakoak.

Halaber, Europar Batasuneko edo Europako Esparru Ekonomikoko beste estatu batzuetan irabazteko asmorik gabe gizarte edo laguntza lanetan ari diren erakunde publikoek edo entitateek antolatzen dituzten loteria, apustu eta zozketetako sariak, baldin eta beraien helburuak aurreko paragrafoan azaldu diren erakundeek bezalakoak badira.”

Bi. 9. artikuluari 33. zenbakia gehitu zaio; hona:

“33. Askatasun eta eskubide demokratikoen defentsan eta haiek aldarrikatzean gertatutako heriotzen eta lesio ezintasun-eragileen kalte-ordainak, Memoria Historikoaren abenduaren 26ko 52/2007 Legean ezarritakoak.”

Hiru. 16. artikuluko b) letra aldatu da eta honela geratu da:

“b) Langabezia prestazioak eta langile autonomoek jarduerari uzteagatik jasotzen dituztenak.”

Lau. 37. artikuluari 3. idatz zatia gehitu zaio; hona:

“3. Jasotako dibidenduak ez dira sartuko zergaldiko errentan, baldin eta erakunde banatzaileari higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuen zerga araubidea aplikatu zaion ekitaldietako mozkin edo erreserben ondoriozkoak badira.”

Bost. 49. artikuluko 1. idatz zatiko a) letrari paragrafo bat gehitu zaio, azkena; hona:

“Higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuen zerga araubidea aplikatzea hautatu duen sozietate baten kapitalaren partaidetza eskualdatuta lortzen den ondare irabazia salbuetsita egongo da; dena dela, salbuespenak muga dauka, hain zuzen ere eragiketa honen emaitzako diferentzia positiboa: eskuraketa balioaren % 10a erakundeak zerga araubide hori aplikatu duen partaidetza ukantzako urteen kopuruaz biderkatu eta horren emaitzari foru arau honetako 37. artikuluko 3. idatz zatian xedatutakoa aplikatuta zergadunaren errentan sartu ez diren dibidenduen zenbatekoa kendu. Hala ere, eskualdatzailea lotutako erakundeak izan bada (Sozietateen gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 5eko 24/1996 Foru Arauko 16. artikuluan ezarritakoaren arabera), partaidetza eskualdatuta lortutako ondare irabazia ez da egongo salbuetsita, eskualdatzaileak izandako galera berdindu arte. Eskualdaketak ondare galera sortu badu, hauxe bakarrik konputatuko da: partaidetza eskualdatu aurreko urtean jasotako dibidenduetatik zergadunaren errentan sartu ez diren zenbatekoa gainditzen duen kopurua.”

Sei. 106. artikuluari 5. idatz zatia gehitu zaio; hona:

“5. Zergaren autoliquidazioa aurkezten denean sozietateak urriaren 26ko 11/2009 Legean ezarritako betekizunak ez bete arren, zergadunek foru arau honetako 37. artikuluko 3. idatz zatian eta 49. artikuluko 1. idatz zatiko a) letrak azken paragrafoan xedatutakoa aplikatuko dute. Betekizun horiek ez badira betetzen Sozietateen gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 5eko 3/1996 Foru Arauko 122 duodezies artikuluko 24. idatz zatian ezarritako epealdian, zergadunak autoliquidazio osagarria aurkeztu behar du aipatu manuetan ezarritakoaren aplikazioaren ondoreak zuzentzeko. Autoliquidazio osagarri hau baldintzak betetzen ez direnetik ez-betetzea gertatzen den

PRIMERO. Con efectos a partir del 1 de enero de 2010, se introducen las siguientes modificaciones en la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas:  
Uno. El número 7º del artículo 9 queda redactado en los siguientes términos:

“7.º Los premios de las loterías y apuestas organizadas por la entidad pública empresarial Loterías y Apuestas del Estado o por los órganos o entidades de las Comunidades Autónomas, así como de los sorteos organizados por la Cruz Roja y de las modalidades de juegos autorizadas a la Organización Nacional de Ciegos.

Igualmente, los premios de loterías, apuestas y sorteos organizados por organismos públicos o entidades que ejerzan actividades de carácter social o asistencial sin ánimo de lucro establecidos en otros Estados miembros de la Unión Europea o del Espacio Económico Europeo y que persigan objetivos idénticos a los de los organismos o entidades señalados en el párrafo anterior.”

Dos. Se añade un nuevo número, el 33º, al artículo 9, con el siguiente contenido:

“33º Las indemnizaciones por muerte y por lesiones incapacitantes acaecidas en defensa y reivindicación de las libertades y derechos democráticos, previstas en la Ley 52/2007, de 26 de diciembre, de Memoria Histórica.”

Tres. Se modifica la letra b) del artículo 16, que queda redactada de la siguiente forma:

“b) Las prestaciones por desempleo y por cese de actividad de los trabajadores autónomos.”

Cuatro. Se añade un nuevo apartado 3 al artículo 37 con la siguiente redacción:

“3. No se integrarán en la renta del período impositivo los dividendos percibidos que procedan de beneficios o reservas de ejercicios en los que a la entidad que los distribuye le haya sido de aplicación el régimen fiscal previsto para las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario.”

Cinco. Se añade un nuevo párrafo, que será el último, a la letra a) del apartado 1 del artículo 49 con la siguiente redacción:

“Cuando se trate de la transmisión de la participación en el capital de las sociedades que hayan optado por la aplicación del régimen fiscal previsto para las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario, si resultase una ganancia patrimonial, estará exenta con el límite de la diferencia positiva entre el resultado de multiplicar el 10 por ciento del valor de adquisición por el número de años de tenencia de la participación durante los que la entidad ha aplicado dicho régimen fiscal, y el importe de los dividendos que no se hayan integrado en la renta del contribuyente por aplicación de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 37 de esta Norma Foral. No obstante, la ganancia patrimonial generada en la transmisión de la participación no estará exenta en el caso de que se hubiese adquirido a una entidad vinculada en los términos establecidos en el artículo 16 de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, hasta el importe de la pérdida que obtuvo dicha entidad en la transmisión de esa participación. Si resultase una pérdida patrimonial, sólo se computará la parte que exceda del importe de los referidos dividendos que no hayan sido integrados en la renta del contribuyente que se hayan percibido durante el año anterior a la transmisión de la participación.”

Seis. Se añade un nuevo apartado 5 al artículo 106 con la siguiente redacción:

“5. Los contribuyentes aplicarán lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 37 y en el último párrafo de la letra a) del apartado 1 del artículo 49 de esta Norma Foral aun cuando, en el momento en que presenten la autoliquidación del Impuesto, la sociedad no cumpla los requisitos exigidos en la Ley 11/2009, de 26 de octubre. Si dichos requisitos no se cumplieran en el plazo señalado en el apartado 3 del artículo 122 duodezies de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, el contribuyente deberá presentar una autoliquidación complementaria rectificando las consecuencias de la aplicación de dichos preceptos. Esta autoliquidación complementaria se presentará

zergaldiko autoliquidazioa aurkezteko arauzko epealdia amaitu arte aurkez daiteke.”

**BIGARRENA.** Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauari hogeita batgarren xedapen gehigarria txertatu zaio (2010eko azaroaren 1etik aurrera egiten diren kapital txikipenei eta jaulkipen primen banaketei aplikatuko zaie); hona:

“Hogeita batgarrena. Kapital txikipenak, Sozietateen gaineko Zergaren karga tasa orokorra aplikatzen ez zaien kapital aldakorreko inbertsioko ekarpenak itzultzeko edo jaulkipen prima banatzeko.

1. Foru arau honetako 37.1.e) artikuluan eta 44.2.a) artikuluko bigarren paragrafoan ezarritakoa gorabehera, Sozietateen gaineko Zergaren karga tasa orokorra aplikatzen ez zaien kapital aldakorreko inbertsio sozietateek (Taldea Inbertsioko Erakundeei buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legeak araupetutakoek) kapital txikipena egiten badute ekarpenak itzultzeko edo jaulkipen prima banatzeko, bazkideek edo partaideek integratu beharreko errenta honela zehaztuko da:

a) Kapital txikipenaren helburua ekarpenak itzultzea bada, integratu beharreko errenta txikipenaren zenbatekoa edo jasotako ondasun eta eskubideen merkatuko balio arrunta da (higigarrien kapitalaren etekina izango da, foru arau honetako 37.1 artikuluko a) letran ezarritakoaren arabera); errentaren gehieneko kopurua bi hauetako handiena izango da:

- Akzioen likidazio balioaren gehikuntza, eskuratu edo harpidetu direnetik sozietatearen kapitala txikitu arte.

- Kapital txikipena banatu gabeko mozkinen ondoriozkoa bada, mozkinen zenbatekoa. Hori dela eta, kapital txikipenak, helburua gorabehera, lehenbizi banatu gabeko mozkinetatik datorren sozietatearen kapitalaren zatiari eragingo dio, hura ezabatu arte.

Mugaz gaindiko kopurua akzioen eskuraketa baliotik kenduko da, foru arau honetako 44.2.a) artikuluko bigarren paragrafoko erregelak aplikatuta, hura ezabatu arte. Gainera, gaindikunik badago, mota guztietako erakundeen funts propioen partaidetzaren ondorioz lortutako higigarrien kapitalaren etekintzat hartuko da, lehen jaulkipen prima banatzeko ezarritako moduan.

Letra honetan araupetutako higigarrien kapitalaren etekinei inolaz ere ezin zaie aplikatu foru arau honetako 9.25 artikuluan ezarritako salbuespena.

b) Kapital aldakorreko inbertsio sozietateen akzioen jaulkipen primak banatzen badira, lortutako zenbateko osoa integratu behar da, eta ezin da aplikatu foru arau honetako 37.1 e) artikuluan ezarritakoa, hau da, akzioen eskuraketa balioaren murrizpena.

2. 1. idatz zatian xedatutakoa, halaber, beste estatu batean erregistratuta dauden kapital aldakorreko inbertsioko sozietateei dagozkien talde inbertsioko erakundeei aplikatuko zaie, inbertitzaileren multzo murriztuak direla eta, akzioak eskuratu, laga edo erreskatatzeko izan dezaketen edozein muga gorabehera. Nolanahi ere, higigarrien baloreetako talde inbertsioko erakunde batzuei buruzko lege, arau eta administrazio xedapenak koordinatu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2009ko uztailaren 13ko 2009/65/CE Zuzentarauak babestutako sozietateei aplikatu ahalko zaie.”

**HIRUGARRENA.** Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauko ondoko xedapenak aldatu dira (2011ko urtarrilaren 1etik sortuko dituzte ondorioak):

Bat. 50. artikuluko 1. idatz zatiko azken paragrafoa aldatu da eta honela geratu da:

“Idatz zati honetan ezarritako araubidea ez da aplikatuko zergadunak talde inbertsioko akzioen edo partaidetzak itzulita edo

en el plazo que media entre la fecha en que se produzca el incumplimiento y la finalización del plazo reglamentario de autoliquidación correspondiente al período impositivo en que se produzca dicho incumplimiento.”

**SEGUNDO.** Con efectos para las reducciones de capital y distribuciones de la prima de emisión efectuadas a partir del 1 de noviembre de 2010 se añade una Disposición Adicional, la Vigésimoprimer, en la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, con el siguiente contenido:

“Vigésimoprimer. Reducciones de capital con devolución de aportaciones y distribuciones de la prima de emisión realizadas por sociedades de inversión de capital variable no sometidas a tipo general de gravamen del Impuesto sobre Sociedades.

1. No obstante lo previsto en el artículo 37.1.e) y en el segundo párrafo del artículo 44.2.a) de esta Norma Foral, en supuestos de reducción de capital que tenga por finalidad la devolución de aportaciones y distribuciones de la prima de emisión de acciones, realizadas por sociedades de inversión de capital variable reguladas en la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, que no estén sometidas a tipo general de gravamen en el Impuesto sobre Sociedades, la renta a integrar por sus socios o partícipes se determinará con arreglo a lo siguiente:

a) En los supuestos de reducción de capital que tenga por finalidad la devolución de aportaciones, la renta a integrar será el importe de ésta o el valor normal de mercado de los bienes o derechos percibidos, que se calificará como rendimiento del capital mobiliario de acuerdo con lo previsto en la letra a) del artículo 37.1 de esta Norma Foral, con el límite de la mayor de las siguientes cuantías:

- El aumento del valor liquidativo de las acciones desde su adquisición o suscripción hasta el momento de la reducción de capital social.

- Cuando la reducción de capital proceda de beneficios no distribuidos, el importe de dichos beneficios. A estos efectos, se considerará que las reducciones de capital, cualquiera que sea su finalidad, afectan en primer lugar a la parte del capital social que provenga de beneficios no distribuidos, hasta su anulación.

El exceso sobre el citado límite minorará el valor de adquisición de las acciones afectadas, de acuerdo con las reglas del segundo párrafo del artículo 44.2.a) de esta Norma Foral, hasta su anulación. A su vez, el exceso que pudiera resultar se integrará como rendimiento del capital mobiliario procedente de la participación en los fondos propios de cualquier tipo de entidad, en la forma prevista para la distribución de la prima de emisión.

En ningún caso resultará de aplicación la exención prevista en el artículo 9.25 de esta Norma Foral a los rendimientos del capital mobiliario regulados en esta letra.

b) En los supuestos de distribución de la prima de emisión de acciones de sociedades de inversión de capital variable, se integrará la totalidad del importe obtenido, sin que resulte de aplicación la minoración del valor de adquisición de las acciones previsto en el artículo 37.1.e) de esta Norma Foral.

2. Lo dispuesto en el apartado 1 se aplicará a organismos de inversión colectiva equivalentes a las sociedades de inversión de capital variable que estén registrados en otro Estado, con independencia de cualquier limitación que tuvieran respecto de grupos restringidos de inversores, en la adquisición, cesión o rescate de sus acciones; en todo caso resultará de aplicación a las sociedades amparadas por la Directiva 2009/65/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 13 de julio de 2009, por la que se coordinan las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas sobre determinados organismos de inversión colectiva en valores mobiliarios.”

**TERCERO.** Con efectos a partir de 1 de enero de 2011, se modifican las siguientes disposiciones de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas:

Uno. Se modifica el último párrafo del apartado 1 del artículo 50 que queda redactado en los siguientes términos:

“El régimen previsto en este apartado no resultará de aplicación cuando, por cualquier medio, se ponga a disposición del contri-

eskualdatuta lortutako zenbatekoa jasotzen badu. Gainera, araubide hori kasu honetan ere ezin aplikatu izango da: Talde Inbertsioko Erakundeei buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legearen Araudiko 49. artikuluan (Araudia azaroaren 4ko 1.390/2005 Errege Dekretuak onetsi du) ezarritakoaren arabera kotizatzen duten inbertsio funtsak diren talde inbertsioko erakundeen ondarearen adierazgarri diren partaidetzak edo halako sozietateen akzioak itzultzen, eskualdatzen, harpidetzen edo eskuratzen direnean.”

Bi. 50. artikuluko 2. idatz zatiko lehen paragrafoa honela geratu da:

“2. Aurreko idatz zatian ezarritako araubidea Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2009ko uztailaren 13ko 2009/65/CE Zuzentarauak (higigarrien baloreetako talde inbertsioko erakunde batzuei buruzko lege, arau eta administrazio xedapenak koordinatu dituenak) araupetutako talde inbertsioko erakundeetatik (foru arau honetako 54. artikuluan ezarritakoak ez beste batzuk) Europar Batasuneko estatu batean eratu eta egoiliartuta daudela egoitza Espainian duten erakundeek merkaturatzeko asmoarekin Baloreen Merkatuaren Nazio Batzordearen erregistro berezian inskribatuta-koetako bazkideei edo partaideei aplikatuko zaie.”

Hiru. 75. artikulua honela geratu da:

“75. artikulua. Zerga batera ordaintzeagatik txiki-pena.

1. Foru arau honetako 99. artikuluan xedatutakoaren arabera baterako zerga ordainketa hautatuz gero, urteko autoliquidazioaren zerga oinarritik 4.033 euro ken daitezke.

2. Aurreko idatz zatian aipatutako txiki-pena 3.503 eurokoa izango da foru arau honetako 100. artikuluko 2. idatz zatian adierazitako familia unitateen autoliquidazioan.”

Lau. 77. artikuluko 1. idatz zatia honela geratu da:

“1. Likidazio oinarri orokorra ondoko eskalan agertzen diren tasekin kargatuko da:

LIKIDAZIO OINARRI OROKORRA, GEHIENEZ BASE LIQUIDABLE GENERAL HASTA €	KUOTA OSOA CUOTA ÍNTEGRA €	LIKIDAZIO OINARRIAREN GAINERAKOA, GEHIENEZ RESTO BASE LIQUIDABLE HASTA €	APLIKATU BEHARREKO TASA TIPO APLICABLE EHUNEKOA/PORCENTAJE
0	0	14.860	23,00
14.860	3.417,80	14.860	28,00
29.720	7.578,60	14.860	35,00
44.580	12.779,60	19.100	40,00
63.680	20.419,60	Hortik aurrera/En adelante	45,00”

Bost. 80. artikulua honela geratu da:

“80. artikulua. Kenkari orokorra.

Zergadunek 1.327 euroko kenkaria aplikatuko dute urtean. Kenkari hau autoliquidazio guztietan aplikatuko da”.

Sei. 81. artikuluko 1. eta 2. idatz zatiak honela geratu dira:

“1. Zergadunarekin bizi den ondorengo ahaide bakoitzeko kenkari hau aplikatuko da:

- a) 558 euro urtean, lehenengoarengatik.
- b) 691 euro urtean, bigarrenarengatik.
- c) 1.168 euro urtean, hirugarrenarengatik.
- d) 1.380 euro urtean, laugarrenarengatik.
- e) 1.804 euro urtean, bosgarrenarengatik eta hurrengo bakoitzarengatik.

2. Zergadunarekin bizi den eta sei urte baino gutxiago dituen ondorengo ahaide bakoitzarengatik, aurreko idatz zatiaren arabera dagokion kenkariaren gainera, urtean 319 euroko kenkari osagarria aplikatuko da.”

buyente el importe derivado del reembolso o transmisión de las acciones o participaciones de instituciones de inversión colectiva. Tampoco resultará de aplicación el citado régimen cuando la transmisión o reembolso o, en su caso, la suscripción o adquisición tenga por objeto participaciones representativas del patrimonio de instituciones de inversión colectiva a que se refiere este artículo que tengan la consideración de fondos de inversión cotizados o acciones de las sociedades del mismo tipo conforme a lo previsto en el artículo 49 del Reglamento de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, aprobado por el Real Decreto 1309/2005, de 4 de noviembre.”

Dos. El primer párrafo del apartado 2 del artículo 50 queda redactado en los siguientes términos:

“2. El régimen previsto en el apartado anterior será de aplicación a los socios o partícipes de instituciones de inversión colectiva, reguladas por la Directiva 2009/65/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 13 de julio de 2009, por la que se coordinan las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas sobre determinados organismos de inversión colectiva en valores mobiliarios, distintas de las previstas en el artículo 54 de esta Norma Foral, constituidas y domiciliadas en algún Estado miembro de la Unión Europea e inscritas en el registro especial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, a efectos de su comercialización por entidades residentes en España.”

Tres. El artículo 75 queda redactado en los siguientes términos:

“Artículo 75. Reducción por tributación conjunta.

1. En los supuestos en que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 99 de esta Norma Foral se opte por la tributación conjunta, la base imponible general se reducirá en el importe de 4.033 euros anuales por autoliquidación.

2. La reducción señalada en el apartado anterior será de 3.503 euros en el caso de las unidades familiares señaladas en el apartado 2 del artículo 100 de esta Norma Foral.”

Cuatro. El apartado 1 del artículo 77 queda redactado de la siguiente forma:

“1. La base liquidable general será gravada a los tipos que se indican en la siguiente escala:

Cinco. El artículo 80 queda redactado de la siguiente forma:

“Artículo 80. Deducción general.

Los contribuyentes aplicarán una deducción de 1.327 euros anuales. Esta deducción se practicará por cada autoliquidación.”

Seis. Los apartados 1 y 2 del artículo 81 quedan redactados de la siguiente forma:

“1. Por cada descendiente que conviva con el contribuyente se practicará la siguiente deducción:

- a) 558 euros anuales por el primero.
- b) 691 euros anuales por el segundo.
- c) 1.168 euros anuales por el tercero.
- d) 1.380 euros anuales por el cuarto.
- e) 1.804 euros anuales por el quinto y por cada uno de los sucesivos descendientes.

2. Por cada descendiente menor de seis años que conviva con el contribuyente, además de la deducción que corresponda conforme al apartado anterior, se practicará una deducción complementaria de 319 euros anuales.”

Zazpi. 83. artikuluko 1. idatz zatia honela geratu da:

“1. Egutegiko urte osoan etengabe eta jarraian zergadunarekin bizi den aurreko ahaide bakoitzarengatik 266 euroko kenkaria aplikatu ahal izango da.

Kenkari hau aplikatzeko, aurreko paragrafoan deskribatutako bizikidetzarekin parekatuko da kasu hau: ondorengo ahaideak bere ondarearen kontura diru kopuruak ordaintzen badizkie gizarte zerbitzuen foru sarearen edo parekatuaren barruan ez dauden eta aurreko ahaidea egutegiko urte osoan etengabe bizi den egoitzei.”

Zortzi. 84. artikuluko 1. idatz zatia honela geratu da:

“1. Ezinduta edo menpekotasunean dagoen zergadun bakoitzagatik kenkari bat aplikatuko da, eta zenbatekoa urritasunaren edo minusbalioaren graduaren eta ezinduak behar duen laguntzaren arabera izango da (urritasunaren gradua eta laguntzaren beharra arau bidez ezarriko dira). Hona hemen taula:

**URRITASUNAREN EDO MINUSBALIOAREN GRADUA ETA BESTEREN LAGUNTZA BEHAR IZATEA GRADO DE DEPENDENCIA, MINUSVALÍA Y NECESIDAD DE AYUDA DE TERCERA PERSONA**

**KENKARIA (EUROTAN) DEDUCCIÓN (EUROS)**

Urritasuna % 33koa edo handiagoa eta % 65etik beherakoa Igual o superior al 33 por ciento e inferior al 65 por ciento de minusvalía.	744
Urritasuna % 65ekoa edo handiagoa - Menpekotasun ertaina (I. gradua) Igual o superior al 65 por ciento de minusvalía.- Dependencia moderada (Grado I)	1.062
Urritasuna % 75ekoa edo handiagoa eta 15 - 39 puntu besteren laguntza behar izateagatik - Menpekotasun larria (II. gradua) Igual o superior al 75 por ciento de minusvalía y obtener entre 15 y 39 puntos de ayuda de tercera persona.- Dependencia severa (Grado II)	1.274
Urritasuna % 75ekoa edo handiagoa eta 40 puntutik gora besteren laguntza behar izateagatik - Menpekotasun handia (III. gradua) Igual o superior al 75 por ciento de minusvalía y obtener 40 ó más puntos de ayuda de tercera persona. - Gran dependencia (Grado III)	1.592

Aurreko paragrafoan aipatzen diren menpekotasun edo urritasun gradua eta puntuak abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuaren I. eta II. eranskinetan eta autonomia pertsonalaren sustapenari eta menpekotasuna duten pertsonentzako laguntzari buruzko abenduaren 14ko 39/2006 Legean menpekotasuna baloratzeko ezarritako baremoa onartu duen apirilaren 20ko 504/2007 Errege Dekretuan ezarritakoaren arabera neurtuko dira.”

Bederatzi. 85. artikulua honela geratu da:

“85. artikulua. Adinagatiko kenkaria.

65 urtetik gorako zergadun bakoitzarengatik 319 euroko kenkaria aplikatuko da.

Zergadunak 75 urte baino gehiago badauzka, aurreko paragrafoan aipatutako kenkaria 584 eurokoa izango da.”

Hamar. Hogeigarren xedapen gehigarria honela geratu da:

“Hogeigarrena.- Eguneratze koefizienteak.

Foru arau honetako 47. artikuluko 2. idatz zatian xedatutakoaren ondorioetarako, 2011ko ekitaldian egindako eskualdaketei eguneratze koefiziente hauek aplikatuko zaizkie:

EKITALDIA	KOEFIZIENTEA
1994 eta aurrekoak	1,457
1995	1,548
1996	1,491
1997	1,457
1998	1,425
1999	1,386
2000	1,339
2001	1,289
2002	1,244
2003	1,210
2004	1,174
2005	1,137
2006	1,099
2007	1,069
2008	1,028
2009	1,024
2010	1,010
2011	1,000

Siete. El apartado 1 del artículo 83 queda redactado de la siguiente forma:

“1. Por cada ascendiente que conviva de forma continua y permanente durante todo el año natural con el contribuyente se podrá aplicar una deducción de 266 euros.

A los efectos de la aplicación de esta deducción, se asimilarán a la convivencia descrita en el párrafo anterior los supuestos en que el descendiente satisfaga de su propio patrimonio cantidades a residencias, no incluidas en la red foral o asimilada de servicios sociales, donde el ascendiente viva de forma continua y permanente durante todo el año natural.”

Ocho. El apartado 1 del artículo 84 queda redactado en los siguientes términos:

“1. Por cada contribuyente que sea persona con discapacidad o dependencia, se aplicará la deducción que, en función del grado de dependencia o de minusvalía y de la necesidad de ayuda de tercera persona conforme a lo que reglamentariamente se determine, se señala a continuación:

El grado de dependencia, minusvalía y los puntos a que se refiere el párrafo anterior se medirán conforme a lo establecido en los Anexos I y II del Real Decreto 1971/1999, de 23 de diciembre, así como en el Real Decreto 504/2007, de 20 de abril, por el que se aprueba el baremo de valoración de la situación de dependencia establecido por la Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de promoción de la autonomía personal y atención a las personas en situación de dependencia.”

Nueve. El artículo 85 queda redactado de la siguiente forma:

“Artículo 85. Deducción por edad.

Por cada contribuyente de edad superior a 65 años se aplicará una deducción de 319 euros.

En el caso de que el contribuyente tenga una edad superior a 75 años, la deducción a que se refiere el párrafo anterior será de 584 euros.”

Diez. La Disposición Adicional Vigésima queda redactada de la siguiente forma:

“Vigésima.- Coeficientes de actualización.

A los efectos de lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 47 de esta Norma Foral, los coeficientes de actualización aplicables a las transmisiones realizadas durante el ejercicio 2011, serán los siguientes:

EJERCICIO	KOEFIZIENTEA
1994 y anteriores	1,457
1995	1,548
1996	1,491
1997	1,457
1998	1,425
1999	1,386
2000	1,339
2001	1,289
2002	1,244
2003	1,210
2004	1,174
2005	1,137
2006	1,099
2007	1,069
2008	1,028
2009	1,024
2010	1,010
2011	1,000

Hala eta guztiz ere, ondare elementua 1994ko abenduaren 31n eskuratu denetan aplikatu beharreko koefizientea 1,548 izango da.”

LAUGARRENA. Hainbat aldaketa egin dira Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauan (2011ko zergaldian soilik sortuko dituzte ondorioak):

Bat. VII. tituluko II. kapituluaren izenburua honela geratu da:

“II. kapitulua. Kenkari orokorra, jarduera ekonomiko sustatzeko kenkaria eta konpentsazio kenkaria.

Bi. Beste artikulua bat erantsi da, 80 ter, hain zuzen ere. Hona:

“80 ter artikulua. Konpentsazio kenkaria pentsiodunentzat eta langabezia prestazioaren jasotzaileentzat.

1. Erabateko ezintasun iraunkorra, erretiroa, alarguntasuna, zurtasuna edota langabezia dela eta Gizarte Segurantzaren eta klase pasiboen araubide publikoetako pentsio eta hartzeko pasiboak, karga-pekioak zein kargapean ez daudenak, jasotzen dituzten zergadunek kenkaria aplikatu ahal izango dute, hain zuzen ere pentsio eta hartzeko horien zioz konputatutako lanaren etekin garbiaren % 1, zerga oinarria 20.000 eurotik gorakoa izan ezean. Kenkari hau autolikidazio guztietan aplikatuko da.

2. Artikulu honen ondorioetarako, zerga oinarriaren zenbatekoa zerga oinarri orokorraren eta aurrezkiaren oinarri orokorraren batura izango da, foru arau honetako 67. eta 68. artikuluetan ezarritakoari lotuta. Zerga oinarri orokorra negatiboa izanez gero, aurrean aipatutako batuketan zero konputatuko da.”

### III. KAPITULUA SOZIEATEEN GAINEKO ZERGA

3. artikulua. Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren aldaketa.

LEHENENGOA. Hainbat aldaketa egin dira Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauan (2010eko urtarrilaren 1etik aurrera hasten diren zergaldietan sortuko dituzte ondorioak):

Bat. 45. artikuluko 2. idatz zatiari beste paragrafo bat gehitu zaio, azkenean; hona:

“Idatz zati honetan xedatutakoaren ondorioetarako, ez gertatuzat joko dira Langileen Estatutuetako 47. artikuluan ezarritakoaren arabera izapidetzen diren enplegu erregulazioko espedienteen bitartez onartzen diren lan harremanen etendurak eta lanaldien murrizketak (Langileen Estatutuetako 47. artikuluan araututakoak).”

Bi. 74. artikuluko 2. idatz zatiko b) letra aldatu da eta honela geratu da:

“b) Zerga ordainketako araubide hau aplika daitekeen zergaldiko lehen egunean beste sozietate baten kapitalean % 75eko partaidetza edo handiagoa edukitzea, zuzenean zein zeharka, edo % 70ekoa edo handiagoa, sozietatearen akzioak negoziatorako onartuta badaude araututako merkatu batean. Azken ehuneko hori aplikatuko da beste sozietate baten kapitalean partaidetza zeharka edukiz gero ere, baldin eta partaidetza ehuneko horretara akzioak araututako merkatu batean negoziatorako onartuta dituzten menpeko sozietateen bitartez iritsi bada.”

Hiru. 74. artikuluko 4. idatz zatiari e) letra gehitu zaio; hona:

“e) Urtaldia, legeak aginduta, sozietate nagusiarenera egokitu ezin duten menpeko sozietateak.”

Lau. 76. artikulua honela geratu da:

“76. artikulua. Zeharkako nagusitasunaren zehaztapena.

1. Sozietate batek beste sozietate baten kapitalaren % 75 edo gehiago badauka (edo % 70 edo gehiago, sozietatearen akzioak negoziatorako onartuta badaude araututako merkatu batean) eta, gainera, bigarrena egoera berean badago hirugarren batekiko, eta horrela elkarren segidan, lehenengo sozietateak besteetan zeharka daukan partaidetza zenbatekoa den kalkulatzeko kapital ehunekoak

No obstante, cuando el elemento patrimonial hubiese sido adquirido el 31 de diciembre de 1994 será de aplicación el coeficiente 1,548.”

CUARTO. Con efectos exclusivos para el período impositivo 2011, se introducen las siguientes modificaciones en la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas:

Uno. La denominación del Capítulo II del Título VII queda redactada en los siguientes términos:

“Capítulo II. Deducción general, deducción para incentivar la actividad económica y deducción compensatoria.

Dos. Se añade un nuevo artículo, el 80 ter, con el siguiente contenido:

“Artículo 80 Ter. Deducción compensatoria para pensionistas y perceptores de prestaciones por desempleo.

1. Los contribuyentes que hayan percibido pensiones y haberes pasivos de los regímenes públicos de la Seguridad Social y Clases Pasivas por causa de incapacidad permanente total, jubilación, viudedad u orfandad y/o prestaciones por desempleo, sujetos y no exentos, aplicarán una deducción del 1 por ciento sobre el rendimiento íntegro del trabajo computado por tales percepciones, siempre y cuando la base imponible sea igual o inferior a 20.000 euros. Esta deducción se practicará por cada autoliquidación.

2. A los efectos del presente artículo se considerará base imponible el importe resultante de sumar las bases imponibles general y del ahorro previstas en los artículos 67 y 68 de esta Norma Foral. Cuando la base imponible general arroje saldo negativo, se computará cero a efectos del sumatorio citado anteriormente.”

### CAPÍTULO III IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES

Artículo 3. Modificación de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades.

PRIMERO. Con efectos para los períodos impositivos iniciados a partir del 1 de enero de 2010, se introducen las siguientes modificaciones en la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades:

Uno. Se añade un párrafo, que irá colocado en último lugar, al apartado 2 del artículo 45, con la siguiente redacción:

“A efectos de lo dispuesto en el presente apartado, se tendrán por no producidas las suspensiones de la relación laboral y las reducciones de jornada a que se refiere el artículo 47 del Estatuto de los Trabajadores, autorizados en la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades como consecuencia de expedientes de regulación de empleo tramitados de conformidad con lo dispuesto en dicho artículo 47.”

Dos. La letra b) del apartado 2 del artículo 74 queda redactada de la siguiente forma:

“b) Que tenga una participación, directa o indirecta, al menos, del 75 por ciento del capital social de otra u otras sociedades el primer día del período impositivo en que sea de aplicación este régimen de tributación, o de, al menos, el 70 por ciento del capital social, si se trata de sociedades cuyas acciones estén admitidas a negociación en un mercado regulado. Este último porcentaje también será aplicable cuando se tengan participaciones indirectas en otras sociedades siempre que se alcance dicho porcentaje a través de sociedades dependientes cuyas acciones estén admitidas a negociación en un mercado regulado.”

Tres. Se añade una letra e) al apartado 4 del artículo 74 que queda redactada de la siguiente forma:

“e) Las sociedades dependientes cuyo ejercicio social, determinado por imperativo legal, no pueda adaptarse al de la sociedad dominante.”

Cuatro. El artículo 76 queda redactado de la siguiente forma:

“Artículo 76. Determinación del dominio indirecto.

1. Cuando una sociedad tenga en otra sociedad al menos el 75 por ciento de su capital social o, al menos, el 70 por ciento del capital social, si se trata de sociedades cuyas acciones estén admitidas a negociación en un mercado regulado y, a su vez, esta segunda se halle en la misma situación respecto a una tercera, y así sucesivamente, para calcular la participación indirecta de la primera sobre las demás

hurrenez hurren biderkatu behar dira eta biderketaren emaitza % 75 izan behar da, gutxienez (edo % 70, sozietatearen akzioak negoziatuziorako onartuta badaude araututako merkatu batean edo zuzenean zein zeharka partaidetuta bada) partaidetza eman duen sozietateak zerga taldean sartu ahal eta behar izateko eta, gainera, bitarteko sozietate guztiak zerga taldeko kideak izan behar dira.

2. Zerga talde baten barruko kideen artean hainbat partaidetza harreman badaude, zuzenekoak eta zeharkakoak, sozietate batek zuzenean zein zeharka kontrolatutako baten kapitalean daukan partaidetza kalkulatzeko zuzeneko eta zeharkako partaidetzaren ehunekoak batu behar dira. Partaidetutako sozietate bat sozietateen zerga taldea sartu ahal eta behar izateko ezinbestekoa da aurreko batura gutxienez kapitalaren % 75 izatea, edo % 70, sozietatearen akzioak negoziatuziorako onartuta badaude araututako merkatu batean edo honelako sozietateek badute partaidetza, zuzenean zein zeharka, eta kopuru horretara heltzen bada.

3. Taldeko kideen artean elkarrekiko partaidetzak, partaidetza zirkularrak edo partaidetza konplexuak badaude, taldean izateko frogatu behar da kapitalaren partaidetza % 75 dela gutxienez, edo % 70, sozietatearen akzioak negoziatuziorako onartuta badaude araututako merkatu batean edo honelako sozietateek badute partaidetza, zuzenean zein zeharka, eta kopuru horretara heltzen bada.”

**BIGARRENA.** Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauari hamaseigarren xedapen gehigarria gehitu zaio (2010eko uztailaren 14tik aurrera sortuko ditu ondorioak); hona:

“Hamaseigarren xedapen gehigarria. Kreditu erakundeen eragiketa batzuei aplikatuko zaizen zerga araubidea.

1. Foru arau honetako VIII. tituluko X. kapituluan ezarritako zerga araubide berezia aktibo eta pasiboen ondoko eskualdaketei ere aplikatuko zaie, nahiz eta 90. eta 101. artikuluetan aipatzen diren eragiketak izan ez, baldin eta emaitza ekonomikoak baliokideak badira:

a) Inbertsio Koefizienteei, Norberaren Baliabideei eta Finantza Bitartekarien Informazio Betebeharrei buruzko maiatzaren 25eko 13/1985 Legeko 8. artikuluko 3. idatz zatiko d) letran aipatzen dena bezalako babeseko erakunde sistema bat eratzeko eta zabaltzeko egiten direnak.

b) Bankuak berregituratzeari eta kreditu erakundeen baliabide propioak indartzeari buruzko uztailaren 26ko 9/2009 Errege Dekretu-legeko 7. artikuluan aipatutako Bankuen Berregituraketa Ordenatua egiteko funtsak parte hartuta, kreditu erakundeak berregituratzeko prozesuetan egiten direnak.

2. Sozietateen gaineko Zergaren oinarrian sartu gabe utz daitezke aurreko idatz zatiko a) letran aipatzen den babeseko erakunde sistema bateko akordioak betetzeko kreditu erakundeen artean egiten diren aktibo eta pasiboen trukeen ondorioz gertatzen diren ondare elementuen eskualdaketek sortzen dituzten errentak, baldin eta erakunde eskuratzaileak eskuratutako elementuei eskualdaketa baino lehen erakunde eskualdatzailean eduki duten balio bera ezartzen badie eta elementuok gero sortzen dituzten errentak baloratzeko erabiltzen bada.

3. Aurrezki kutxek finantza jarduerak zeharka egiten dituzten kasuetan, aurrezki kutxen gobernu organoei eta haien araubide juridikoaren beste gai batzuei buruzko uztailaren 9ko 11/2010 Errege Dekretu-legeko 5. artikuluan ezarri den bezala, aurrezki kutxak eta hark finantza negozio osoa egiten dion kreditu erakundeak foru arau honetako VIII. tituluko IX. kapituluan ezarritako zerga baterakuntzaren

sociedades, se multiplicarán, respectivamente, los porcentajes de participación en el capital social, de manera que el resultado de dichos productos deberá ser, al menos, el 75 por ciento o, al menos, el 70 por ciento del capital social, si se trata bien de sociedades cuyas acciones estén admitidas a negociación en un mercado regulado o de sociedades participadas, directa o indirectamente, por estas últimas siempre que a través de las mismas se alcance ese porcentaje, para que la sociedad indirectamente participada pueda y deba integrarse en el grupo fiscal y, además, será preciso que todas las sociedades intermedias integren el grupo fiscal.

2. Si en un grupo fiscal coexisten relaciones de participación, directa e indirecta, para calcular la participación total de una sociedad en otra, directa e indirectamente controlada por la primera, se sumarán los porcentajes de participación directa e indirecta. Para que la sociedad participada pueda y deba integrarse en el grupo fiscal de sociedades, dicha suma deberá ser, al menos, el 75 por ciento o, al menos, el 70 por ciento del capital social, si se trata bien de sociedades cuyas acciones estén admitidas a negociación en un mercado regulado o de sociedades participadas, directa o indirectamente, por estas últimas siempre que a través de las mismas se alcance ese porcentaje.

3. Si existen relaciones de participación recíproca, circular o compleja, deberá probarse, en su caso, con datos objetivos la participación de, al menos, el 75 por ciento del capital social o, al menos, el 70 por ciento del capital social, si se trata bien de sociedades cuyas acciones estén admitidas a negociación en un mercado regulado o de sociedades participadas, directa o indirectamente, por estas últimas siempre que a través de las mismas se alcance ese porcentaje.”

**SEGUNDO.** Con efectos desde el 14 de julio de 2010, se añade una Disposición Adicional, la Decimosexta, a la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, con el siguiente contenido:

“Disposición Adicional Decimosexta. Régimen tributario aplicable a determinadas operaciones realizadas por Entidades de crédito.

1. El régimen fiscal especial previsto en el Capítulo X del Título VIII de esta Norma Foral, también se aplicará a las siguientes transmisiones de activos y pasivos, aun cuando no se correspondan con las operaciones mencionadas en los artículos 90 y 101 de la presente Norma Foral, siempre que produzcan resultados económicos equivalentes:

a) Las realizadas para la constitución y ampliación de un sistema institucional de protección a que se refiere la letra d) del apartado 3 del artículo 8 de la Ley 13/1985, de 25 de mayo, de Coeficientes de Inversión, Recursos propios y obligaciones de Información de los Intermediarios Financieros.

b) Las realizadas en procesos de reestructuración de entidades de crédito con intervención del Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria, a que se refiere el artículo 7 del Real Decreto-Ley 9/2009, de 26 de julio, sobre reestructuración bancaria y reforzamiento de los recursos propios de las entidades de crédito.

2. Podrán no integrarse en la base imponible del Impuesto sobre Sociedades las rentas generadas en las transmisiones de elementos patrimoniales, consecuencia de un intercambio de activos y pasivos, realizadas entre entidades de crédito en cumplimiento de los acuerdos de un sistema institucional de protección a que se refiere la letra a) del apartado anterior, a condición de que cada entidad adquirente valore, a efectos fiscales, los elementos adquiridos por el mismo valor que estos últimos tuviesen en la entidad transmitente con anterioridad a la realización de la transmisión, teniéndose en cuenta dicha valoración para determinar las rentas asociadas a esos elementos que se generen con posterioridad.

3. En el caso de ejercicio indirecto de la actividad financiera de las cajas de ahorros de acuerdo con lo previsto en el artículo 5 del Real Decreto-Ley 11/2010, de 9 de julio, de órganos de gobierno y otros aspectos del régimen jurídico de las Cajas de Ahorros, la caja de ahorros y la entidad de crédito a la que aquélla aporte todo su negocio financiero podrán aplicar el régimen de consolidación fiscal regulado

araubidea aplikatu ahal izango dute, baldin eta 74. artikuluan horretarako ezarritako baldintzak betetzen badituzte.

Zerga baterakuntzaren araubidea aplikatu ezean, erakundeek Zergaren araubide orokorra aplikatuko dute, ondoko idatz zatian xedatutakoa gorabehera.

4. Finantza jarduera zeharka egiten denean, aurrezki kutxen gobernu organoei eta haien araubide juridikoaren beste gai batzuei buruzko uztailaren 9ko 11/2010 Errege Dekretu-legean ezarritakoari heldutako aurrezki kutxek obra sozialerako jartzen duten kopuruak bankuaren zerga oinarria txikitu dezake, baterakuntza araubidea aplikatu gabe, edo babeseko erakunde sistemako erakunde nagusiarena, eta txikitu ere jasotako dibidenduek guztirako sarreretan duten proportzio berean, foru honetako 23. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz (txikipenaren gehieneko zenbatekoa dibidenduena izango da).

Horretarako, kutxak txikipenaren zenbatekoa jakinarazi behar dio dibidenduak ordaindu dizkion bankuari edo erakunde nagusiarri. Gainera, txikipenaren zenbatekoari 23. artikuluan xedatutakoa aplikatzeari uko egiten badiu, horren berri ere eman behar dio. Hala ere, kutxak aurreikusitako kopuruak jarri beharko ditu ongintzarako eta obra sozialerako artikulua horretan bertan ezarritako baldintzekin; baldintzaren bat bete ezean, bankuari edo erakunde nagusiarri jakinarazi beharko dio, kendutako kopuruak erregulariza ditzan, foru arau honetako 130. artikuluko 3. idatz zatian ezarri den bezala.

5. Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauko laugarren xedapen gehigarriko 3. idatz zatian ezarritakoa xedapen gehigarri honetako 1. idatz zatian aipatutako eragiketen ondorioz egiten diren hiri lurren eskualdaketei aplikatuko zaie.”

HIRUGARRENA. Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauko 74. artikuluko 4. idatz zatiko b) letra aldatu da eta honela geratu da (aldaketak 2010eko irailaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak):

“b) Zergaldia ixtean konkurtso egoeran edo, kapital sozietateen itxura izan ez arren, Kapital Sozietatei buruzko Legearen Testu Bategineko 363. artikuluko 1. idatz zatiko d) letran (uztailaren 2ko 1/2010 Legegintzazko Errege Dekretuak onetsia) ezarritako ondare egoeretakoa batean daudenak, urteko kontuak onetsi diren ekitaldia amaitu aurretik azken egoera hau gainditu ez bada.”

LAUGARRENA. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauari hamazazpigarren xedapen gehigarria txertatu zaio (2010eko azaroaren 1etik aurrera egiten diren kapital txikipenei eta jaulkipen primen banaketei aplikatuko zaie); hona:

“Hamazazpigarren xedapen gehigarria. Kapital txikipenak, Sozietateen gaineko Zergaren karga tasa orokorra aplikatzen ez zaien kapital aldakorreko inbertsioko ekarpenak itzultzeko edo jaulkipen prima banatzeko.

1. Foru arau honetako 15. artikuluko 4. idatz zatian xedatutakoa gorabehera, Sozietateen gaineko Zergaren karga tasa orokorra aplikatzen ez zaien kapital aldakorreko inbertsioko sozietateek (Taldea Inbertsioko Erakundeetako buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legean araututakoek) kapital txikipena egiten badute ekarpena itzultzeko edo jaulkipen prima banatzeko, sartu beharreko errentak honako arauen arabera kalkulatu dira:

a) Kapital txikipena ekarpenak itzultzeko eginez gero, txikipenaren ondorioz jasotako zenbateko osoa (muga: akzioen likidazio balioaren gehikuntza, eskuratu edo harpidetu direnetik kapitala txikitu arte) bazkidearen zerga oinarrian sartuko da, eta ez dago kuota osoan kenkaririk aplikatzeko eskubiderik.

en el Capítulo IX del Título VIII de la presente Norma Foral, siempre que se cumplan los requisitos establecidos para ello en su artículo 74.

En caso de no aplicar el régimen de consolidación fiscal, las entidades aplicarán el régimen general del Impuesto sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado siguiente.

4. La dotación a la obra social realizada por las cajas acogidas a lo dispuesto en el Real Decreto-Ley 11/2010, de 9 de julio, de órganos de gobierno y otros aspectos del régimen jurídico de las Cajas de Ahorros, podrá reducir la base imponible del banco en el caso de ejercicio indirecto de la actividad financiera sin aplicar el régimen de consolidación o de la entidad central del sistema institucional de protección, en la proporción que los dividendos percibidos del citado banco o entidad central representen sobre los ingresos totales de la caja, en los términos previstos en el artículo 23 de la presente Norma Foral, hasta el límite máximo del importe de los citados dividendos.

Para ello, la caja deberá comunicar al banco o entidad central que haya satisfecho los dividendos el importe de la reducción así calculada y su renuncia a aplicar lo dispuesto en dicho artículo 23 por el importe de la mencionada reducción, sin perjuicio de que la caja continúe estando obligada a aplicar las cantidades asignadas a la obra benéfico-social en las condiciones establecidas en el mismo, cuyo incumplimiento, en su caso, deberá también comunicarse al banco o entidad central al objeto de que se realice la regularización de las cantidades deducidas en los términos establecidos en el apartado 3 del artículo 130 de esta Norma Foral.

5. Lo dispuesto en el apartado 3 de la Disposición Adicional Cuarta de la Norma Foral 24/1996, del 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, será de aplicación a las transmisiones de terrenos de naturaleza urbana derivadas de las operaciones a que se refiere el apartado 1 de esta Disposición Adicional.”

TERCERO. Con efectos desde el 1 de septiembre de 2010, se modifica la letra b) del apartado 4 del artículo 74 de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, que queda redactada como sigue:

“b) Que al cierre del período impositivo se encuentren en situación de concurso o incursas en la situación patrimonial prevista en la letra d) del apartado 1 del artículo 363 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, aún cuando no tuvieran la forma de sociedades de capital, a menos que con anterioridad a la conclusión del ejercicio en el que se aprueban las cuentas anuales esta última situación hubiese sido superada.”

CUARTO. Con efectos para las reducciones de capital y distribuciones de la prima de emisión efectuadas a partir del 1 de noviembre de 2010, se añade la Disposición Adicional Decimoséptima, a la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio del Impuesto sobre Sociedades, con el siguiente contenido:

“Disposición Adicional Decimoséptima. Reducciones de capital con devolución de aportaciones y distribuciones de la prima de emisión realizadas por sociedades de inversión de capital variable no sometidas a tipo general de gravamen del Impuesto sobre Sociedades.

1. No obstante lo dispuesto en el apartado 4 del artículo 15, esta Norma Foral 24/1996, en las reducciones de capital con devolución de aportaciones y distribuciones de la prima de emisión realizadas por sociedades de inversión de capital variable reguladas en la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, no sometidas a tipo general de gravamen en el Impuesto sobre Sociedades, las rentas a integrar se calcularán de acuerdo a las siguientes reglas:

a) En el supuesto de reducción de capital con devolución de aportaciones, el importe total percibido en la reducción de capital, con el límite del aumento del valor liquidativo de las acciones desde su adquisición o suscripción hasta el momento de la reducción de capital social, se integrará en la base imponible del socio sin derecho a ninguna deducción en la cuota íntegra.

b) Jaulkipen prima banatuz gero, kontzeptu horregatik jasotzen den zenbatekoa gorabehera, bazkidearen zerga oinarrian sartuko da, eta ez dago kuota osoan kenkaririk aplikatzeko eskubiderik.

2. Aurreko 1. idatz zatian xedatutakoa, halaber, beste estatu batean erregistratuta dauden kapital aldakorreko inbertsioko sozietateei dagozkien talde inbertsioko erakundeei aplikatuko zaie, inbertitzaileen multzo murriztuak direla eta, akzioak eskuratu, laga edo erreskatatzeko izan dezaketen edozein muga gorabehera. Nolanahi ere, higigarrien baloreetako talde inbertsioko erakunde batzuei buruzko lege, arau eta administrazio xedapenak koordinatu dituen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2009ko uztailaren 13ko 2009/65/CE Zuzentarauak babestutako sozietateei aplikatu ahalko zaie.”

BOSGARRENA. Hainbat xedapen aldatu dira Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauan (aldaketek 2011ko urtarrilaren 1etik aurrera hasten diren zergaldietan sortuko dituzte ondorioak):

Bat. 2. artikuluko 1. paragrafoa aldatu da eta honela geratu da:

“1. Foru arau honetan xedatutakoa ondoren azalduko diren subjektu pasiboei aplikatuko zaie:

a) Zerga egoitza Araban daukatenei, ondoko bi kasuetan izan ezik:

- aurreko ekitaldian eragiketa bolumena 7 milioi eurotik gorakoa izan bada

- aurreko ekitaldiko eragiketa bolumenaren % 75 edo gehiago egin ez bada lurralde erkidean.

b) Zerga egoitza Bizkaian edo Gipuzkoan daukatenei, ondoko baldintzak betetzen badira:

- aurreko ekitaldian eragiketa bolumena 7 milioi eurotik gorakoa izan bada

- aurreko ekitaldiko eragiketa bolumenaren % 75 edo gehiago egin ez bada lurralde erkidean.

- aurreko ekitaldian EAEn egindako eragiketa guztiak Araban egin badira.

c) Zerga egoitza lurralde erkidean daukatenei, ondoko hiru baldintzak betetzen badira:

- aurreko ekitaldian eragiketa bolumena 7 milioi eurotik gorakoa izan bada

- eragiketa guztiak EAEn egin badira

- Araban beste lurralde historiko bakoitzean baino eragiketa bolumen handiagoa eginez gero.”

Bi. 22. artikuluko 1. idatz zatia aldatu da eta 6. idatz zatia gehitu zaio; hona:

“1. Ondokoak zerga oinarrian sartu gabe utz daitezke: ustiapen ekonomikoei loturiko ibilgetuko (materiala zein ez-material) ondare elementuak edo, bestela, eskualdatu aurretik saltzeko mantendutako aktibo ez korrante gisa sailkatu diren ondare elementuak, kostu bidez eskualdatuta lortutako errenta positiboak (foru arau honetako 15. artikuluko 11. idatz zatian araupetutako monetaren balio galera kenduta, behar denean).

Halaber, zerga oinarrian sartu gabe gera daiteke erakunde mota guztien kapitaleko edo norberaren funtsetako partaidetzaren baloreak kostu bidez eskualdatzean lortutako errenten % 60, baldin eta sozietatearen kapitalaren % 5etik beherakoa ez den partaidetza ematen badute eta gutxienez urtebete lehenago eduki badira. Eskualdatutako partaidetza zenbatzean zergaldia hartuko da kontuan.

Horretarako beharrezkoa da eskualdaketa onorioz lortutako zenbatekoa aurrean aipatutako ondare elementuetako batean berrinbertitzea hura eman edo eskura jarri den aurreko urtearen eta osteko hiru urteen arteko epealdiaren barruan.

b) En el supuesto de distribución de la prima de emisión, cualquiera que sea la cuantía que se perciba por ese concepto, ésta se integrará en la base imponible del socio sin derecho a deducción alguna en la cuota íntegra.

2. Lo dispuesto en el apartado 1 anterior también se aplicará a organismos de inversión colectiva equivalentes a las sociedades de inversión de capital variable que estén registrados en otro Estado, con independencia de cualquier limitación que tuvieran respecto de grupos restringidos de inversores, en la adquisición, cesión o rescate de sus acciones; en todo caso resultará de aplicación a las sociedades amparadas por la Directiva 2009/65/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 13 de julio de 2009 por la que se coordinan las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas sobre determinados organismos de inversión colectiva en valores mobiliarios.”

QUINTO. Con efectos para los períodos impositivos que se inicie a partir del 1 de enero de 2011, se modifican las siguientes disposiciones de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades.

Uno. Se modifica el apartado 1 del artículo 2, que queda redactado como sigue:

“1. Lo dispuesto en esta Norma Foral será de aplicación a los sujetos pasivos que se relacionan a continuación:

a) Los que tengan su domicilio fiscal en Álava, excepto aquéllos en los que concurran las dos siguientes circunstancias:

- su volumen de operaciones en el ejercicio anterior hubiera excedido de 7 millones de euros,

- en dicho ejercicio hubieran realizado en territorio común el 75 por ciento o más de su volumen de operaciones.

b) Los que tengan su domicilio fiscal en Bizkaia o Gipuzkoa, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- su volumen de operaciones en el ejercicio anterior hubiera excedido de 7 millones de euros,

- en dicho ejercicio, no hubieran realizado en territorio común el 75 por ciento o más de su volumen de operaciones,

- en dicho ejercicio, el total de las operaciones realizadas en el País Vasco se hubiera realizado en Álava.

c) Los que tengan su domicilio fiscal en territorio común, siempre que se cumplan las tres siguientes condiciones:

- su volumen de operaciones en el ejercicio anterior hubiera excedido de 7 millones de euros,

- hubieran realizado la totalidad de sus operaciones en el País Vasco,

- hubieran realizado en Álava una proporción mayor del volumen de sus operaciones que en cada uno de los otros Territorios Históricos.”

Dos. Se modifica el apartado 1 del artículo 22, y se añade a este artículo un nuevo apartado, el 6, que quedan redactados como sigue:

“1. Podrán no integrarse en la base imponible las rentas obtenidas, una vez corregidas, en su caso, en el importe de la depreciación monetaria regulada en el apartado 11 del artículo 15 de esta Norma Foral, en la transmisión onerosa de elementos patrimoniales del inmovilizado material, intangible o inversiones inmobiliarias, afectos a explotaciones económicas, o de estos elementos que hayan sido clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta con carácter previo a su transmisión.

Asimismo, podrá no integrarse el 60 por ciento de las rentas obtenidas en la transmisión onerosa de valores representativos de la participación en el capital o en los fondos propios de toda clase de entidades que otorguen una participación no inferior al 5 por ciento sobre el capital social de las mismas y que se hubieren poseído, al menos, con un año de antelación. El cómputo de la participación transmitida se referirá al período impositivo.

Para la no integración será necesario que el importe total obtenido de las citadas transmisiones se reinvierta en cualquiera de los elementos patrimoniales antes mencionados, dentro del plazo comprendido entre el año anterior a la fecha de la entrega o puesta a disposición del elemento patrimonial y los tres años posteriores.

Hala ere, ez berrinbertsiorik izango eskuraketa talde bereko erakundeen arteko eragiketen bitartez egiten bada, foru arau honetako 16. artikuluan ezarritakoari lotuta, hain zuzen ere foru arau honetako VIII. tituluko X. kapituluan ezarritako araubide berezian dauden erakundeen eragiketen bitartez.

Gauza bera gertatuko da eskuraketa talde bereko beste erakunde batek egiten badu, foru arau honetako 16. artikuluan ezarritakoari lotuta. Salbuespena: ibilgetu materialeko elementu berriak eskuratzeara.

Gainera, baldin eta errenta sortu bada erakundeei dirua ez bestelako ondare elementu batzuen ekarpena eginda, berrinbertsioa ezin da aplikatu ekarpena jaso duen erakundearen kapitalaren edo funtsen partaidetzaren baloreetan.

Berrinbertsioaren ondorioetarako, ez dira kontuan hartuko itxi edo erretiratzearen ondorioz hartutako obligazioei dagozkien kostuak, baldin eta berrinbertsioa gauzatzen den aktiboei atxikita badaude, haiek baloratzeko aintzat hartu zein ez hartu.

Berrinbertsioa gauzatzen den ondare elementuak baliagarri jartzen diren egunean egintzat joko da.”

“6. Subjektu pasiboek urteko kontuen memorian ezarri behar dute artikuluan honetan araututako aparteko mozkinen berrinbertsioari heldutako errentaren zenbatekoa, bai eta berrinbertsioa noiz gertatu den zehaztu ere. Hori 3. idatz zatian aipatzen den iraunaldian zehar egin behar da.”

Hiru. 29. artikuluko 5. idatz zatiko c) letra aldatu da eta honela geratu da:

“c) Talde Inbertsioko Erakundeei buruzko azaroaren 4ko 35/2003 Legean araututako higiezinetak inbertsio sozietateek eta higiezinetak inbertsio funtsak, hurrengo d) letran ageri ez direnek, baldin eta beharrezko akziodunen edo partaideen kopurua lege horretako 5. eta 9. artikuluetako laugarren idatz zatietan ezarritakoa bada, gutxienez, eta, talde inbertsioko erakunde ez-finantzieroa izanik, sozietatearen xede bakarra hirilurreko era guztietako higiezinetan inbertitzea bada, gero errentan emateko.

Idatz zati honetan ezarritako karga tasak aplikatzeko ezinbestekoa da aurreko paragrafoan aipatutako talde inbertsioko erakundeen aktiboko ondasun higiezinak ez besterentzea harik eta eskuratu direnetik hiru urte pasatu arte. Nolanahi ere, aparteko kasuetan Balore Merkaturako Batzorde Nazionalak berariazko baimena eman dezake horretarako.

Higiezin horiek c) letran adierazitako gutxieneko epealdia igaro aurretik eskualdatuz gero, eskualdaketaren ondoriozko errenta Zergaren karga tasa orokorrarekin ordaindu beharko da. Gainera, erakundeak, ondasuna eskualdatu den zergaldiko kuotaz gainera, zenbateko hauek ere sartu behar ditu: letra honetan ezarritako araubidea aplikatu beharko zen aurreko zergaldi bakoitzeko, higiezinak zergaldian sortutako errentari indarreko karga tasa orokorraren eta % 1eko tasaren arteko diferentzia aplikatzearen emaitzako kopurua. Horiez gainera bidezko berandutza korrituak, errekarquak eta zehapenak ere ordaindu behar ditu.

Letra honetan ezarritakoa aplikatzeko ezinbestekoa da erakundearen estatutueta ezarrita egotea ez dela banatuko dibidendurik.”  
Lau. VIII. tituluar XVIII. Kapitulu gehitu zaio; hona:

“XVIII. Kapitulu

Higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatutakoak

122 quater artikulua. Higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuen araubidearen aplikazioa.

1. Higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuek (HMISAK) eta Higiezin Merkatuko Inbertsioetako Sozietate Anonimo Kotizatuei buruzko urriaren 26ko 11/2009 Legeko 2. artikuluko 1. idatz zatiko c) letran aipatzen diren Espainiako erakundeek, lege

No obstante, no se entenderá realizada la reinversión cuando la adquisición se realice mediante operaciones realizadas entre entidades de un mismo grupo en el sentido del artículo 16 de esta Norma Foral, acogidas al régimen especial establecido en el Capítulo X del Título VIII de la presente Norma Foral.

Tampoco se entenderá realizada la reinversión cuando la adquisición se realice a otra entidad del mismo grupo en el sentido del artículo 16 de esta Norma Foral, excepto que se trate de elementos de inmovilizado material nuevos.

Asimismo, en el supuesto de que la renta se hubiera puesto de manifiesto con ocasión de la aportación no dineraria de elementos patrimoniales a entidades, la reinversión no podrá materializarse en los valores representativos de la participación en el capital o en los fondos propios de las entidades receptoras de las citadas aportaciones.

A los efectos de la reinversión no serán tenidos en cuenta los costes correspondientes a las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro, asociados a los activos en que se materialice dicha reinversión, con independencia de su consideración a efectos de la valoración de aquéllos.

La reinversión se entenderá materializada en la fecha en que se produzca la puesta a disposición de los elementos patrimoniales en que se materialice.”

“6. Los sujetos pasivos harán constar en la memoria de las cuentas anuales el importe de la renta acogida a la reinversión de beneficios extraordinarios regulados en éste artículo y la fecha de reinversión. Dicha mención deberá realizarse mientras no se cumpla el plazo de permanencia a que se refiere el anterior apartado 3.”

Tres. Se modifica la letra c) del apartado 5 del artículo 29, que queda redactado como sigue:

“c) Las sociedades de inversión inmobiliaria y los fondos de inversión inmobiliaria regulados en la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, distintos de los previstos en la letra d) siguiente, siempre que el número de accionistas o partícipes requerido sea, como mínimo, el previsto en los artículos 5.4 y 9.4 de dicha Ley y que, con el carácter de instituciones de inversión colectiva no financieras, tengan por objeto exclusivo la inversión en cualquier tipo de inmueble de naturaleza urbana para su arrendamiento.

La aplicación de los tipos de gravamen previstos en este apartado requerirá que los bienes inmuebles que integren el activo de las instituciones de inversión colectiva a que se refiere el párrafo anterior no se enajenen hasta que no hayan transcurrido al menos tres años desde su adquisición, salvo que, con carácter excepcional, medie la autorización expresa de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La transmisión de dichos inmuebles antes del transcurso del período mínimo a que se refiere esta letra c) determinará que la renta derivada de dicha transmisión tributará al tipo general de gravamen del Impuesto. Además, la entidad estará obligada a ingresar, junto con la cuota del período impositivo correspondiente al período en el que se transmitió el bien, los importes resultantes de aplicar a las rentas correspondientes al inmueble en cada uno de los períodos impositivos anteriores en los que hubiera resultado de aplicación el régimen previsto en esta letra c), la diferencia entre el tipo general de gravamen vigente en cada período y el tipo del 1 por ciento, sin perjuicio de los intereses de demora, recargos y sanciones que, en su caso, resulten procedentes.

Lo establecido en esta letra c) está condicionado a que los estatutos de la entidad prevean la no distribución de dividendos.”

Cuatro. Se añade un nuevo Capítulo, el XVIII, al Título VIII que tendrá la siguiente redacción:

“Capítulo XVIII

Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario

Artículo 122 quáter. Aplicación del régimen de las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario.

1. Las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario (SOCIMI) así como las entidades residentes en territorio español a que se refiere la letra c) del apartado 1 del artículo 2, de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, por la que se regulan

horretan ezarritako baldintzak betetzen badituzte, kapitulu honetan ezarritako araubidea aplikatzea hautatu ahal dute. Hori eginez gero, bazkideei ere aplikatuko zaie. Hala ere, zerga araubidea lehenengoz aplikatuz gero, Legeko 4. artikuluan ezarritako negoziazio betebeharrak araubidea aplikatzea hautatzen den egunetik eskatuko da.

Hautapena akziodunen batzorde orokorrak erabaki beharko du, eta Zerga Administrazioari jakinarazi beharko dio zergaldia amaitu aurreko azken hiru hiletara iritsi baino lehen.

2. Araubide hau jakinarazpenaren ondoren amaitzen den zergaldian aplikatuko, eta araubideari uko egin zaiola jakinarazi aurretik amaitzen diren hurrengo guztietan ere bai. Jakinarazpena aurreko idatz zatian ezarritako epealditik kanpo eginez gero, araubidea ezin aplikatu izango da zergaldi horretan.

3. Aurreko idatz zatietan ezarritakoa gorabehera, nahiz eta urriaren 26ko 11/2009 Legean ezarritako baldintzak bete ez, araubidea hautatu ahal izango da, baina ezinbestekoa izango da baldintzok hautapenaren ondoko bi urteen barruan betetzea.

Baldintza hori ez betetzeak berekin ekarriko du sozietateak araubide orokorrean ordaintzea Zerga ez-betetzea gertatzen den zergalditik aurrera. Gainera, sozietateak zergaldiko kuotarekin batera hauxe sartu beharko du: araubide orokorra aplikatzearen ondoriozko kuotaren eta aurreko zergaldietan araubide orokorra aplikatzearen ondoriozko kuotaren arteko diferentzia, bidezko berandutza korrituak, errekarquak eta zehapenak gorabehera.

4. Araubide hau aplikatzea hautatuz gero ezin dira aplikatu VIII. titulu honetan ezarritako araubide bereziak (X., XIII. eta XIV. kapituluetan araututakoak izan ezik).

122 quinquies artikulua. Zerga oinarriaren zehaztapena eta Zergaren sortzapena.

1. Zergaldiko zerga oinarria aldi horren azken egunean indarrean dagoen araudian ezarritakoaren arabera zehaztuko da.

2. Araubide hau aplikatzeko, errentak lortutako sarrera osoaren arabera egongo dira integratuta higiezin edo partaidetza bakoitzerako, sarrera lortzeko zuzenean lortutako gastuak eta sarrerari dagozkion gastu orokorrak kenduta.

3. Aurreko idatz zatian xedatutakoa gorabehera, etxebizitzak alokatzeagatik errenten % 20 salbuetsita egongo da, baldin eta sozietatearen aktiboaren % 50 baino gehiago –banako balantzearen arabera kalkulatuta, urriaren 26ko 11/2009 Legeko 3. artikuluko 1. idatz zatian ezarritakoarekin bat etorri – etxebizitzak badira.

4. Higiezin eskualdaketak eta helburu sozial nagusiarik lortutako partaidetzak badira eta urriaren 26ko 11/2009 Legeko 3. artikuluko 3. idatz zatian adierazitako aldiak amaitu ondoren gertatu badira, aparteko mozkinak berrinbertitzeko araubidea aplikatuko da, foru arau honetako 22. artikuluan ezarritako baldintza eta betekizunekin, eta berrinbertitu beharreko zenbatekoa aipatutako eskualdaketetan lortutako onurarekin bat datorrena izan beharko da.

Karga tasa orokorra aplikatzen zaien ondare elementuen eskualdaketaren ondoriozko errentak badira, aparteko mozkinak berrinbertitzeko araubidea aplikatu ahal izango da, foru arau honetako 22. artikuluan ezarritakoari lotuta eta bertako baldintzak beteta.

5. Akziodunen batzar orokorrak zergaldiari dagokion ekitaldiko mozkinak eta, egonez gero, araubidea aplikatu den aurreko ekitaldietako erreserbak banatzeko erabakia hartzen duen egunean gertatuko da Zergaren sortzapena.

Hala ere, mozkinak banatzeko erabakia egon zein ez, karga tasa orokorra aplikatzen zaien errenten gaineko zerga zergaldiko azken egunean sortuko da, eta gauza bera gertatuko da sozietateak galera

las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario, que cumplan los requisitos establecidos en dicha Ley, podrán optar por la aplicación del régimen fiscal regulado en este Capítulo, el cual también será de aplicación a sus socios. No obstante, tratándose del primer período impositivo de aplicación del régimen fiscal, la obligación de negociación establecida en el artículo 4 de la citada Ley se exigirá desde la fecha de la opción por aplicar este régimen.

La opción deberá adoptarse por la junta general de accionistas y deberá comunicarse a la Administración Tributaria, antes de los tres últimos meses previos a la conclusión del período impositivo.

2. Este régimen se aplicará en el período impositivo que finalice con posterioridad a dicha comunicación y en los sucesivos que concluyan antes de que se comunique la renuncia al régimen. La comunicación realizada fuera del plazo establecido en el apartado anterior impedirá aplicar este régimen en dicho período impositivo.

3. Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados anteriores podrá optarse por la aplicación de este régimen, aun cuando no se cumplan los requisitos exigidos en la Ley 11/2009, de 26 de octubre, a condición de que tales requisitos se cumplan dentro de los dos años siguientes a la fecha de la opción por su aplicación.

El incumplimiento de tal condición supondrá que la sociedad pase a tributar por el régimen general de este Impuesto a partir del propio período impositivo en que se manifieste dicho incumplimiento. Además, la sociedad estará obligada a ingresar, junto con la cuota de dicho período impositivo, la diferencia entre la cuota que resulte de aplicar el régimen general y la cuota ingresada que resultó de aplicar el régimen en los períodos impositivos anteriores, sin perjuicio de los intereses de demora, recargos y sanciones que, en su caso, resulten procedentes.

4. La opción por la aplicación de este régimen es incompatible con la aplicación de cualquiera de los regímenes especiales previstos en el presente Título VIII, excepto los regulados en sus Capítulos X, XIII y XIV.

Artículo 122 quinquies. Determinación de la base imponible y devengo del Impuesto.

1. La base imponible del período impositivo se determinará de acuerdo con la normativa vigente en el último día de dicho período.

2. A efectos de la aplicación de este régimen las rentas estarán integradas para cada inmueble o participación por el ingreso íntegro obtenido, minorado en los gastos directamente relacionados con la obtención de dicho ingreso y en la parte de los gastos generales que correspondan proporcionalmente al citado ingreso.

3. No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, estarán exentas en el 20 por ciento las rentas procedentes del arrendamiento de viviendas siempre que más del 50 por ciento del activo de la sociedad, determinado según sus balances individuales en los términos establecidos en el apartado 1 del artículo 3 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, esté formado por viviendas.

4. Tratándose de transmisiones de inmuebles y participaciones afectos a su objeto social principal, realizadas una vez transcurridos los plazos de mantenimiento a que se refiere el apartado 3 del artículo 3 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, se aplicará el régimen de reinversión de beneficios extraordinarios, en las condiciones y requisitos establecidos en el artículo 22 de la presente Norma Foral, con la especialidad de que el importe que debe ser objeto de reinversión será el que se corresponde con el beneficio obtenido en las citadas transmisiones.

Tratándose de rentas derivadas de la transmisión de elementos patrimoniales sujetas al tipo general de gravamen, podrá aplicarse el régimen de reinversión de beneficios extraordinarios, en los términos y condiciones establecidos en el artículo 22 de esta Norma Foral.

5. El Impuesto se devengará el día del acuerdo de la junta general de accionistas de distribución de los beneficios del ejercicio correspondiente al período impositivo y, en su caso, de las reservas de ejercicios anteriores en los que se aplicó este régimen.

No obstante, el Impuesto se devengará el último día del período impositivo, haya o no acuerdo de distribución de beneficios, por las rentas sujetas al tipo general de gravamen, así como cuando la

izan baditu, banatzeko moduko mozkinik ez badu edo banaketa ez bezalako beste erreserba batzuk baditu.

122 sexies artikulua. Karga tasa.

1. Sozietate hauen gaineko karga tasa % 20 izango da.

Hala ere, ondoko errentei karga tasa orokorra aplikatuko zaie:

a) Sozietatearen helburu nagusiari lotutako higiezinak edo partaidetzak eskualdatuta sortzen diren errentei, baldin eta urriaren 26ko 11/2009 Legeko 3. artikuluko 3. idatz zatian aipatzen den iraualdiaren betekizuna bete bada, bai eta eskuratzailera foru arau honetako 16. artikuluan ezarritakoaren arabera talde berekoa bada edo zerga informazioaren truke efektiborik ez dagoen herrialde edo lurralderen batean bizi bada, Arabako Zergei buruzko otsailaren 28ko 6/2005 Foru Arau Orokorreko hamabosgarren xedapen gehigarrian ezarritakoarekin bat etorritz.

b) Higiezin errentamenduak sortzen dituen errentei, baldin eta errentaria foru arau honetako 16. artikuluan ezarritakoaren arabera talde bereko erakundea bada edo zerga informazioaren truke efektiborik ez dagoen herrialde edo lurralderen batean bizi bada, Arabako Zergei buruzko otsailaren 28ko 6/2005 Foru Arau Orokorreko hamabosgarren xedapen gehigarrian ezarritakoarekin bat etorritz.

c) Emaizta kontabilitatearen araudia aplikatua zehazten ez den eragiketen ondoriozko errentei.

2. Aurreko idatz zatian adierazitako karga tasak aplikatzearen ondoriozko kuota osotik foru arau honetako VII. tituluko II. eta III. kapituluetan ezarritako kenkarien eta hobarien zenbatekoa kendu ahal izango da.

3. Aurreko idatz zatian ezarritako irajarrak kalkulatzeko den kuota likidotik foru arau honetako VII. tituluko IV., V. eta VI. kapituluetan ezarritako kenkarien zenbatekoan kendu ahal izango da.

122 septies artikulua. Autoliquidazioa.

1. Zergaren autoliquidazioa ekitaldiko mozkinen arabera erabakitako dibidenduari proportzionalki dagokion zergaldiko zerga oinarriaren zatiari aplikatuko zaio, kontura banatutako kopuruak kontuan hartuta.

Dibidenduaren banaketa erreserben kargura egiten bada edo erreserbak, araubidea aplikatu den ekitaldi bateko mozkinen ondoriozkoak, galeren konpentsaziorako ez beste zerbaitetarako erabiltzen badira, autoliquidazioa ekitaldiko zergaldiko zerga oinarriaren zati jakin bati aplikatuko zaio, hain zuzen ere banatutako dibidenduaren edo erabilitako erreserben zenbatekoaren eta ekitaldian lortutako mozkinaren arteko proportziozko zatiari.

Idatz zati honetan xedatu denerako, zerga oinarrian, erreserbetan eta mozkinetan ez da sartuko karga tasa orokorra aplikatzen zaie errenten ondoriozkoa.

2. Autoliquidazioa zergaldia amaitu eta hurrengo sei hilaren ondoko egutegiko 25 egunetan aurkeztu behar da. Bakarra izango da eta ondokoak hartu behar ditu: banatutako mozkinen eta erreserben eta erabilitako erreserben dagokien zerga oinarria, eta karga tasa orokorra aplikatzen zaie gainerako errentak.

3. Urriaren 26ko 11/2009 Legeko 3. artikuluko 3. idatz zatian aipatzen den betekizuna, hiru edo zazpi urte iraun beharra, ez betetzeak berekin ekarriko du higiezin bakoitzetarako ez-betetzea gertatu den zergaldiko kuotarekin batera araubidea aplikatu den zergaldi guztien zerga oinarriaren osagai izan diren higiezinak sortutako errenten % 8 edo, zati batean salbuetsita dauden errentak izanik, 122 quinquies artikuluko 3. idatz-zatian xedatutakoren arabera, % 12 sartu behar izatea, bidezko berandutza korrituak gorabehera. Ez-betetzea gertatu den zergaldian higiezin errentamenduaren bidez lortutako errentei karga tasa orokorra aplikatuko zaie, bai eta higiezin aurreko urteetako errentamenduak sortu eta banatu gabeko mozkinen

sociedad haya obtenido pérdidas, no haya beneficio repartible o disponga de reservas de forma diferente a su distribución.

Artículo 122 sexies. Tipo de gravamen.

1. El tipo de gravamen de estas sociedades será del 20 por ciento.

No obstante, tributarán al tipo general de gravamen las rentas procedentes:

a) De la transmisión de los inmuebles o participaciones afectos a su objeto social principal cuando se haya incumplido el requisito de permanencia a que se refiere el apartado 3 del artículo 3 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, así como cuando el adquirente sea una entidad vinculada que forma parte del mismo grupo en el sentido del artículo 16 de la presente Norma Foral o resida en un país o territorio con el que no exista efectivo intercambio de información tributaria, en los términos establecidos en la Disposición Adicional Decimoquinta de la Norma Foral 6/2005, de 28 de febrero, General Tributaria de Álava.

b) Del arrendamiento de dichos inmuebles cuando el arrendatario sea una entidad que forme parte del mismo grupo en el sentido del artículo 16 de la presente Norma Foral o resida en un país o territorio con el que no exista efectivo intercambio de información tributaria, en los términos establecidos en la Disposición Adicional Decimoquinta de la Norma Foral 6/2005, de 28 de febrero, General Tributaria de Álava.

c) De operaciones que no determinen un resultado por aplicación de la normativa contable.

2. La cuota íntegra que resulte de aplicar los tipos de gravamen del apartado anterior podrá minorarse en el importe de las deducciones y bonificaciones establecidas en los Capítulos II y III del Título VII de esta Norma Foral.

3. La cuota líquida calculada conforme a lo dispuesto en el apartado anterior podrá minorarse en el importe de las deducciones previstas en los Capítulos IV, V y VI del Título VII de esta Norma Foral.

Artículo 122 septies. Autoliquidación.

1. La autoliquidación del Impuesto se realizará sobre la parte de base imponible del período impositivo que proporcionalmente se corresponda con el dividendo cuya distribución se haya acordado en relación con el beneficio obtenido en el ejercicio, teniéndose en cuenta, en su caso, las cantidades distribuidas a cuenta.

Cuando la distribución del dividendo se realice con cargo a reservas o se dispongan estas últimas para una finalidad distinta de la compensación de pérdidas, procedentes de beneficios de un ejercicio en el que haya sido de aplicación este régimen, la autoliquidación se realizará sobre la parte de base imponible del período impositivo correspondiente a dicho ejercicio en la proporción existente entre el importe del dividendo cuya distribución se acuerde o de las reservas dispuestas y el beneficio obtenido en ese ejercicio.

A efectos de lo dispuesto en este apartado en la base imponible, reservas y beneficios, no se incluirá la procedente de rentas sujetas al tipo general de gravamen.

2. La autoliquidación, que se presentará en los 25 días naturales siguientes a los seis meses posteriores a la conclusión del período impositivo, será única e incluirá la base imponible que corresponda a los beneficios y reservas distribuidas, a las reservas dispuestas, así como las demás rentas que estén sujetas al tipo general de gravamen.

3. El incumplimiento del requisito de permanencia de tres o siete años a que se refiere el apartado 3 del artículo 3 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, implicará, para cada inmueble, que junto con la cuota del período impositivo en el que se produjo el incumplimiento, deberá ingresarse el importe resultante de aplicar el porcentaje del 8 por ciento o, tratándose de rentas parcialmente exentas, en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 122 quinquies, del 12 por ciento, a las rentas generadas por dichos inmuebles que formaron parte de la base imponible de la totalidad de los períodos impositivos en los que hubiera resultado de aplicación este régimen, sin perjuicio de los intereses de demora que resulten procedentes. La renta procedente

errentei ere (ez-betetzea gertatu den zergaldiaren autoliquidazioan sartuko da).

Erregularizazio hau bera aplikatuko zaie aurrean aipatutako epealdia amaitu baino lehen edozein arrazoigatik beste araubide batera pasatzen diren sozietateei.

122 octies artikulua. Atxikipenak eta informazioa betebeharrak.

1. Sozietateak banatutako dibidenduei ez zaie aplikatuko atxikipenik ez konturako sarrerarik, haiek jasotzen dituen bazkidearen izaera gorabehera.

2. Araubide hau aplikatzea hautatu duten sozietateek "HMISAKEN egoeraren ondoriozko informazio betekizunak, 11/2009 Legea" izeneko atala sortu behar dute urteko kontuen memorian; bertan datu hauek zehaztu behar dituzte:

a) Araubide hau aplikatu aurreko ekitaldietako erreserbei aplikatutako mozkinak.

b) Araubide hau aplikatu den ekitaldi bakoitzeko erreserbei aplikatutako mozkinak, honela berezita: alde batetik karga tasa orokorra aplikatzen zaien errenten zatia eta bestetik foru arau honetako 122 sexies artikuluko 1. idatz zatian ezarritako karga tasa aplikatzen zaien errentak eta sozietatearen helburu nagusiari lotutako higiezinak eta partaidetzak eskualdatutako lortutakoak (ekitaldi bakoitzean berrinbertitutako kopurua eta berrinbertitzeko utzitakoa zehaztu behar dira). Berezita identifikatu behar dira mozkinak sortu diren ekitaldia, ekitaldiko mozkinen guztirako zenbatekoa eta zerga oinarria. Gainera, zerga oinarrian berezita azaldu behar dira salbuespen partziala duten errenten zatia eta karga tasa orokorra aplikatzen zaien errenten zatia.

c) Araubidea aplikatu den ekitaldi bakoitzean mozkinen kargura banatutako dibidenduak, karga tasa orokorra aplikatutako errenten zatia berezita, behar izanez gero. Ekitaldian lortutako mozkinak zehaztu behar da, bai eta zerga oinarria ere, karga tasa orokorra aplikatu beharreko errenten zenbatekoa berezita.

d) Dibidenduak erreserben kargura banatu badira, aplikatutako erreserba zein ekitalditakoa den zehaztu behar da (mozkinen arabera, erreserba aurreko a) eta b) letretan aipatutako bietako bat izango da), eta dibidenduei lotutako zerga oinarria ere bai.

e) Noiz hartu den aurreko c) eta d) letretan aipatzen diren dibidenduak banatzeko erabakia.

f) Noiz eskuratu diren araubide honi heldutako errentak sortu dituzten errentamenduetan erabilitako higiezinak eta urriaren 26ko 11/2009 Legeko 2. artikuluko 1. idatz zatian aipatutako erakundeen kapitalaren partaidetzak.

g) Urriaren 26ko 11/2009 Legeko 2. artikuluko 1. idatz zatian aipatutako % 80aren barruan zenbatutako aktiboaren identifikazioa.

h) Araubidea aplikatu den ekitaldietako erreserbetatik zergaldian baliatu direnak, banatzeko edo galerak konpentsatzeko erabili direnak izan ezik. Erreserbak zein ekitalditakoak diren zehaztu behar da, bai eta ekitaldiko mozkinen guztirako zenbatekoa, eta ekitaldiko zergaldiko zerga oinarria eta kuotako kenkariak ere.

3. Urteko memoriaren aipamenak, aurreko idatz atiko a) eta b) letretan ezarritakoak, letra horiek aipatutako erreserbak dauden bitartean egin behar dira.

4. Halaber, sozietateek, Zerga Administrazioak hala eskatuta, gastuak errenta iturrien artean banatzeko egindako kalkuluei buruzko informazio xehekatua aurkeztu behar dute.

del arrendamiento de dichos inmuebles devengada en el período impositivo en el que se produce el incumplimiento, tributará al tipo general de gravamen, así como la renta correspondiente a los beneficios no distribuidos derivada del arrendamiento de esos inmuebles en ejercicios anteriores que se integrará en la autoliquidación del período impositivo en el que se produce el incumplimiento.

Esta misma regularización procederá en el caso de que la sociedad, cualquiera que fuese su causa, pase a tributar por otro régimen distinto en este Impuesto antes de que se cumpla el referido plazo.

Artículo 122 octies. Retenciones y obligaciones de información.

1. Los dividendos distribuidos por la sociedad no estarán sometidos a retención o ingreso a cuenta, cualquiera que sea la naturaleza del socio que perciba los dividendos.

2. En la memoria de las cuentas anuales, las sociedades que hayan optado por la aplicación de este régimen, crearán un apartado con la denominación "Exigencias informativas derivadas de la condición de SOCIMI, Ley 11/2009", en la que se incluirá la siguiente información:

a) Beneficios aplicados a reservas procedentes de ejercicios anteriores a la aplicación de este régimen.

b) Beneficios aplicados a reservas de cada ejercicio en que ha resultado aplicable este régimen, diferenciando la parte que procede de rentas gravadas al tipo general de gravamen, de rentas que estarían sujetas al tipo de gravamen establecido en el apartado 1 del artículo 122 sexies de esta Norma Foral, así como la que procede de la transmisión de inmuebles y participaciones afectos a su objeto social principal, mencionando en cada ejercicio la cantidad reinvertida y la pendiente de reinvertir. Deberá identificarse de forma separada el ejercicio del que proceden dichos beneficios, el importe del beneficio total del ejercicio así como la base imponible, diferenciando en ese beneficio y base imponible la que procede de rentas parcialmente exentas y las sujetas al tipo general de gravamen.

c) Dividendos distribuidos con cargo a beneficios de cada ejercicio en que ha resultado aplicable este régimen, diferenciando la parte que procede, en su caso, de rentas gravadas al tipo general de gravamen. Deberá identificarse el beneficio obtenido en el mismo así como la base imponible, diferenciando en ese beneficio y base imponible la que procede de rentas sujetas al tipo general de gravamen.

d) En caso de distribución de dividendos con cargo a reservas, designación del ejercicio del que procede la reserva aplicada de entre las dos a las que, por la clase de beneficios de los que procedan, se refieren las letras a) y b) anteriores, así como la base imponible asociada a esos dividendos.

e) Fecha de acuerdo de distribución de los dividendos a que se refieren las letras c) y d) anteriores.

f) Fecha de adquisición de los inmuebles destinados al arrendamiento que producen rentas acogidas a este régimen y de las participaciones en el capital de entidades a que se refiere el apartado 1 del artículo 2 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre.

g) Identificación del activo que computa dentro del 80 por ciento a que se refiere el apartado 1 del artículo 3 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre.

h) Reservas procedentes de ejercicios en que ha resultado aplicable este régimen, que se hayan dispuesto en el período impositivo, que no sea para su distribución o para compensar pérdidas. Deberá identificarse el ejercicio del que proceden dichas reservas, el importe del beneficio total del ejercicio así como la base imponible y deducciones en la cuota del período impositivo correspondiente a ese ejercicio.

3. Las menciones en la memoria anual establecidas en las letras a) y b) del apartado anterior, deberán efectuarse mientras existan reservas a que se refieren dichas letras.

4. Asimismo, las sociedades deberán aportar, a requerimiento de la Administración tributaria, la información detallada sobre los cálculos efectuados para determinar el resultado de la distribución de los gastos entre las distintas fuentes de renta.

5. Sozietateek araubidea bete ahal izateko behar den informazioa eman beharko die bazkideei. Dibidenduaren ordainketarekin batera emango dute. Araubidea galduz gero, horren jakinarazi behar zaie bazkideei galera eragiten duten inguruabarrak gertatzen diren zergaldian bertan.

122 nonies artikulua. Zehapen araubidea.

Zergen arloko arau haustea da, ekitaldi bakoitzari dagokionez, aurreko artikulua adierazitako informazio betebeharra ez betetzea. Honelako arau haustea honela zehatuko dira:

a) Datu bakoitzeko 1.500 euroko zehapena ezarriko da eta 15.000 eurokoa isildutako, zehatzak ez diren edo faltsuak diren datuen multzo bakoitzeko, aurreko artikuluko 2. idatz zatiko a) b), c) eta d) letretan jasotako informazio betebeharrak bakoitzari dagokionez.

Aurreko paragrafoan aipatutako letretan jasotako informazio bakoitza datu bat da.

a letra honetan aipatzen den letra bakoitzean azaltzen diren informazioak datu multzoak dira.

b) 3.000 euroko zehapena ezarriko da isildutako, zehatza ez den edo faltsua den datu bakoitzeko edo datu multzo bakoitzeko, aurreko artikuluko 2. idatz zatiko e), f), g) eta h) letretan jasotako informazio betebeharrak bakoitzari dagokionez.

Aurreko paragrafoan aipatutako letretan jasotako informazio bakoitza datu bat da.

b letra honetan adierazitako letra bakoitzean aipatutako informazioak datu multzoak dira.

c) Aurreko artikuluko 4. idatz zatian aipatutako betebeharra ez betetzeagatik 30.000 euroko zehapena ezarriko da.

d) Aurreko artikuluko 5. idatz zatian aipatutako informazio betebeharra ez betetzeagatik 15.000 euroko isuna ezarriko da.

122 decies artikulua. Zerga araubide berezi honen sarrera-irteeren zerga araubidea.

1. Beste araubide batean daudela araubide hau aplikatzea erabakitzen duten sozietateei arau hauek aplikatuko zaizkie:

a) Araubide hau aplikatzean konpentsatzeko dauden zerga oinarri negatiboak hurrengo zergaldietan lortzen diren errenta positiboekin konpentsatuko dira, foru arau honetako 24. artikuluan ezarri den bezala.

b) Araubide hau aplikatu aurretik higiezinaren eskualdaketaren ondoriozko errenta –araubide hau aplikagarria den aldietan egina– modu linealean sortu dela ulertuko da, kontrakoa frogatu ezean, eskualdatutako higiezina eduki den denbora osoan. Aurreko zergaldiei egotz dakiekeen errenta horren zatia aurreko zerga araubideak aplikatuz kargatuko da. Irizpide hau bera aplikatuko zaie urriaren 26ko 11/2009 Legeko 2. artikuluko 1. idatz zatian adierazitako beste sozietate batzuetako partaidetzak eskualdatuta lortutako errentei ere, bai eta aktiboaren gainerako elementuei ere.

c) Aplikatu gabeko kuotako kenkariak foru arau honetako VII. tituluaren ezarritakoarekin bat etorritik aplikatuko dira.

2. Zerga araubide honetan ordaintzen ari direla beste araubide batera pasatzen diren sozietateei arau hauek aplikatuko zaizkie:

a) Araubide hau aplikatzen den zergaldietako zerga oinarrietatik konpentsatu gabe geratzen direnak hurrengo zergaldietako errenta positiboekin konpentsatuko dira, foru arau honetako 24. artikuluan ezarri den bezala.

5. La sociedad deberá facilitar a sus socios la información necesaria para que éstos puedan cumplir con este régimen, que deberá ser suministrada conjuntamente con el pago del dividendo. En caso de pérdida de este régimen, este hecho deberá ser comunicado a los socios en el propio período impositivo en que se produzcan las circunstancias que determinan dicha pérdida.

Artículo 122 nonies. Régimen sancionador.

Constituye infracción tributaria el incumplimiento, en relación con cada ejercicio, de las obligaciones de información a que se refiere el artículo anterior. Esta infracción se sancionará de acuerdo con las siguientes normas:

a) Se impondrá una sanción pecuniaria de 1.500 euros por cada dato y 15.000 euros por conjunto de datos omitido, inexacto o falso, referidos a cada una de las obligaciones de información contenidas en las letras a), b), c) y d) del apartado 2 del artículo anterior.

Constituye un dato cada una de las informaciones contenidas en las letras citadas en el párrafo anterior.

Constituyen distintos conjuntos de datos las informaciones a que se refieren cada una de las letras a que se hace referencia en esta letra a).

b) Se impondrá una sanción pecuniaria de 3.000 euros por cada dato o conjunto de datos omitido, inexacto o falso para las informaciones a que se refieren las letras e), f), g) y h) del apartado 2 del artículo anterior.

Constituye un dato cada una de las informaciones contenidas en las letras citadas en el párrafo anterior.

Constituyen distintos conjuntos de datos las informaciones a que se refieren cada una de las letras a que se hace referencia en esta letra b).

c) Se impondrá una sanción pecuniaria de 30.000 euros por el incumplimiento de la obligación a que se refiere el apartado 4 del artículo anterior.

d) El incumplimiento de cada una de las obligaciones de información a que se refiere el apartado 5 del artículo anterior será sancionado con 15.000 euros.

Artículo 122 decies. Régimen fiscal de la entrada-salida de este régimen fiscal especial.

1. A las sociedades que opten por la aplicación de este régimen, que estuviesen tributando por otro distinto, les serán de aplicación las siguientes reglas:

a) Las bases imponibles negativas que estuviesen pendientes de compensación en el momento de aplicación del presente régimen, se compensarán con las rentas positivas obtenidas en los períodos impositivos posteriores en los términos establecidos en el artículo 24 de esta Norma Foral.

b) La renta derivada de la transmisión de inmuebles poseídos con anterioridad a la aplicación de este régimen, realizada en períodos en que es de aplicación este régimen, se entenderá generada de forma lineal, salvo prueba en contrario, durante todo el tiempo de tenencia del inmueble transmitido. La parte de dicha renta imputable a los períodos impositivos anteriores se gravará aplicando los regímenes tributarios anteriores a la aplicación de este régimen. Este mismo criterio se aplicará a las rentas procedentes de la transmisión de las participaciones en otras sociedades a que se refiere el apartado 1 del artículo 2 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, así como al resto de elementos del activo.

c) Las deducciones en la cuota pendientes de aplicar, se deducirán en los términos establecidos en el Título VII de esta Norma Foral.

2. A las sociedades que estuviesen tributando por este régimen y pasen a tributar por otro distinto, les serán de aplicación las siguientes reglas:

a) Las bases imponibles negativas que estuviesen pendientes de compensación procedentes de períodos impositivos en los que fue de aplicación este régimen, se compensarán con las rentas positivas obtenidas en los períodos impositivos siguientes, en los términos establecidos en el artículo 24 de esta Norma Foral.

b) Araubide hau aplikatzen den zergaldietan sortutako zerga oinarrietatik banatu gabeko mozkinen dagozkienak, hain zuzen ere karga tasa orokorra jasaten duten errentekin bat ez datozenak, sozietateak beste araubide batera pasatzen den lehen zergaldiko zerga oinarrian sartu behar dira. Salbuespena: mozkinak azken aldi horretan banatzea urriaren 26ko 11/2009 Legeko 6. artikuluan ezarritako epealdian; kasu honetan oinarri horiei lehen zerga araubidea aplikatu behar zaie.

Hala ere, araubide hau aplikatzen den azken ekitaldian lortutako mozkinetatik karga tasa orokorra aplikatzen zaien errentei ez dagozkienak nahitaez banatu behar dira 6. artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik, eta araubide hau aplikatuko zaie. Bestela, araubide orokorra aplikatuko da ekitaldiari dagokion zergaldian.

Zerga araubide honen arabera ordaintzeari uzten zaion lehen zergaldian sozietatea zerga finkapeneko araubideko talde bateko menpeko sozietate bihurtzen bada, banatutako dibidenduak, b) letra honetako aurreko bi paragrafoetan azaldutakoak, ez dira kenduko.

c) Sozietateak beste araubide baten arabera ordaintzen duen zergaldiaren hasieran edukitako higiezinak eskualdatuta lortutako errenta –beste araubidea aplikatzen den zergaldietan sortua– eskualdatutako higiezina eduki den denbora osoan modu linealean sortutzat joko da, kontrakoa frogatu ezean. Sozietateari araubide hori aplikatzen zaion zergaldiei egotz dakiekeen errentaren zatia kapitulu honetan ezarritakoaren arabera kargatuko da, baldin eta errenta horri egotz dakiekeen mozkin osoa dibidendu gisa banatzen bada urriaren 26ko 11/2009 Legeko 6. artikuluan ezarritako epealdian. Dibidendu horiei bazkideentzat ezarritako araubidea aplikatu ahal izango zaie, beraien izaera kontuan hartuta. Irizpide hau bera aplikatuko zaie urriaren 26ko 11/2009 Legeko 2. artikuluko 1. idatz zatian aipatzen diren beste erakunde batzuetako partaidetzak eskualdatuta lortzen diren errentei.

d) Aplikatu gabeko kuotako kenkariak foru arau honetako VII. tituluaren ezarritakoarekin bat etorritik aplikatuko dira.

e) Araubide hau aplikatzen den zergaldietan kapitalaren partaidetzak eskualdatuta sortzen den errenta Zergaren araubide orokorrean kargatuko da, bazkidearen izaera kontuan hartuta. Aurrekoa erreseinben kargura banatutako dibidenduei ere aplikatuko zaie, zein ekitaldian sortu diren kontuan hartu gabe, baldin eta ez bada aplikatu behar idatz zati honetako aurreko letraren batean ezarritakoa.

3. Foru arau honetako 104. artikuluko 4. idatz zatian ezarritakoa betetzeko, titulu honetako X. kapituluaren ezarritako araubide bereziari heldutako bategite, zatiketa, aktibo ekarpen, balore truke eta aktiboaren eta pasiboaren lagapen eragiketarako arrazoi ekonomiko onargarriekin egintzat joko dira, baldin eta eragiketaren xedea araubide bereziari heldu diezaiokeen sozietateren bat sortzea bada, edo badagoen sozietateren bat egokitzea xede berarekin.

122 undecies artikulua. Araubide bereziaren galera.

Erakundeak araubide hau galduko du eta Sozietateen gaineko Zerga araubide orokorrean ordaindu beharko du ondokoetako bat gertatzen den zergaldian:

a) Negoziazioetik baztertzea merkatu arautuetan.

b) Foru arau honetako 122. artikuluan aipatzen diren informazio betebeharrak funtsean ez betetzea, hurrengo ekitaldiaren memorian zuzendu ezean.

c) Dibidenduak (denak edo batzuk) banatzea eta ordaintzea ez erabakitzea, urriaren 26ko 11/2009 Legeko 6. artikuluan ezarritako-

b) Las bases imponibles que se correspondan con beneficios no distribuidos de la sociedad generados en períodos impositivos en los que fue de aplicación este régimen que no se correspondan con rentas sujetas al tipo general de gravamen, se integrarán en la base imponible del primer período impositivo en el que la sociedad pase a tributar por otro régimen distinto, excepto que se distribuyan esos beneficios en este último período en el plazo establecido en el artículo 6 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, en cuyo caso, se mantendrá la aplicación de este régimen fiscal para dichas bases.

No obstante, los beneficios obtenidos en el último ejercicio en que sea de aplicación este régimen que no se correspondan con rentas sujetas al tipo general de gravamen, deberán distribuirse obligatoriamente en los términos establecidos en el artículo 6 mencionado, siendo aplicable a los mismos este régimen. En caso contrario, se aplicará el régimen general en el período impositivo correspondiente a dicho ejercicio.

Caso de que en el primer período impositivo en el que la sociedad deje de tributar por este régimen, adquiera la condición de dependiente de un grupo que tributa en régimen de consolidación fiscal, no serán objeto de eliminación los dividendos distribuidos a que se refieren los dos párrafos anteriores de esta letra b).

c) La renta derivada de la transmisión de inmuebles poseídos al inicio del período impositivo en que la sociedad pase a tributar por otro régimen distinto, realizada en períodos impositivos en que es de aplicación ese otro régimen, se entenderá generada de forma lineal, salvo prueba en contrario, durante todo el tiempo de tenencia del inmueble transmitido. La parte de dicha renta imputable a los períodos impositivos en los que a la sociedad le fue de aplicación este régimen, se gravará según lo establecido en este Capítulo a condición de que se distribuya en forma de dividendos la totalidad del beneficio imputable a esa renta en el plazo establecido en el artículo 6 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre, siendo aplicable a esos dividendos el régimen establecido para los socios según la naturaleza de los mismos. Este mismo criterio se aplicará a las rentas procedentes de la transmisión de las participaciones en otras entidades a que se refiere el apartado 1 del artículo 2 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre.

d) Las deducciones en la cuota pendientes de aplicar, se deducirán en los términos establecidos en el Título VII de esta Norma Foral.

e) La renta generada en la transmisión de participaciones del capital de entidades, realizada en períodos impositivos en los que no sea de aplicación a las mismas este régimen, estará sujeta al régimen general del Impuesto que corresponda según la naturaleza del socio. Lo anterior será igualmente aplicable para los dividendos distribuidos con cargo a reservas cualquiera que sea el ejercicio del que procedan, excepto que sea de aplicación lo establecido en alguna de las letras anteriores de este apartado.

3. A los efectos de lo establecido en el apartado 4 del artículo 104 de esta Norma Foral, se presumirá que las operaciones de fusiones, escisiones, aportaciones de activos, canjes de valores y cesiones globales del activo y del pasivo, acogidas al régimen especial establecido en el Capítulo X del presente Título, se efectúan con un motivo económico válido cuando la finalidad de dichas operaciones sea la creación de una o varias sociedades susceptibles de acogerse a este régimen, o bien la adaptación, con la misma finalidad, de sociedades previamente existentes.

Artículo 122 Undecies. Pérdida del régimen especial.

La entidad perderá este régimen, pasando a tributar por el régimen general del Impuesto sobre Sociedades, en el propio período impositivo en el que se manifieste alguna de las circunstancias siguientes:

a) La exclusión de negociación en mercados regulados.

b) Incumplimiento sustancial de las obligaciones de información a que se refiere el artículo 122 octies de esta Norma Foral, excepto que en la memoria del ejercicio inmediato siguiente se subsane ese incumplimiento.

c) La falta de acuerdo de distribución y pago, total o parcial, de los dividendos en los términos y plazos a los que se refiere el artículo

arekin bat etorri eta bertan ezarritako epealdietan. Hala gertatuz gero, araubide orokorraren arabera ordainketa dibidenduak eragin dituzten mozkinak sortu diren ekitaldiari dagokion zergaldian egin behar da.

d) Araubide honen aplikazioari uko egitea.

e) Urriaren 26ko 11/2009 Legean eta kapitulu honetan ezarritako betekizunetako bat ez betetzea, hurrengo ekitaldian ez betetzeko arrazoiak konpondu ezean. Hala ere, 3. artikuluko 3. idatz zatian aipatutako epealdia ez betetzeak ez du ekarriko araubide hau galtzea.

Araubidea galduz gero, ezin izango da aplikatu berriro aplikatzen den azken zergaldia amaitzen denetik bost urte pasatu arte.

122 Duodecies artikulua. Bazkideen zerga araubide berezia.

1. Zerga honen subjektu pasiboek higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuen zerga araubidea aplikatzen den ekitaldietako mozkin edo erreserben kargura banatutako dibidenduak jasotzen badituzte, hain zuzen ere % 20ko karga tasa jasaten duten errenten ondoriozkoak, hauxe integratu behar dute zerga oinarrian: jasotako dibidenduei dagokien sarrera kontabilitzatuen % 80. Errenta horri ezin zaio aplikatu zergapetze bikoitza saihesteko kenkaria, foru arau honetako 33. artikuluan ezarritakoa.

Kasu honetan, kuotatik zerga oinarrian sartutako errentaren % 20 kendu ahal da (edo subjektu pasiboaren karga tasa, txikiagoa izanez gero). Kenkari hau ez da aplikatuko 33. artikuluko 4. idatz zatian azaldutako kasuetan; salbuespena: idatz zati horretako d) letrako kasuan kenkaria jasotako dibidenduaren % 20 izango da. Idatz zati horretan aipatzen den probaren ondorioetarako, partaidetza erakunde bati eskuratu bazaio, gainbalioen barneko zergapetze bikoitzaren ziozko kenkarizat joko da artikuluko 2. idatz-zatian ezarritakoa.

Tasa orokorrekarekin kargatzen diren errenten ondoriozko mozkinen kargura banatzen diren dibidenduei Zergaren araubide orokorra aplikatuko zaie.

2. Higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuentzat ezarritako zerga araubidea aplikatzea hautatzen duten sozietateen kapital partaidetzak eskualdatuta errentak lortzen dituzten subjektu pasiboek kenkaria aplikatu ahal izango dute kuota osoan foru arau honetako 33. artikuluko 5. idatz zatian ezarritakoarekin bat etorri, hain zuzen ere sozietateak eskualdatutako partaidetza eduki duen denboran sortutako mozkinetatik, tasa orokorrekarekin kargatutako errenten ondoriozkoetatik, banatu gabe geratu direnei dagokien gainbalioaren zatiaren arabera kenkaria.

Sozietateak eskualdatutako partaidetza eduki duen denboran sortutako mozkinetatik, tasa orokorrekarekin kargatutako errenten ondoriozkoetatik, banatu gabe geratu direnei dagokien gainbalioaren zatia dela eta, zerga oinarrian integratu beharreko errenta mozkin horien % 80 izango da, eta kuota osotik integrazioaren emaitzako zenbatekoaren % 20 kendu ahal izango da (edo subjektu pasiboaren karga tasa, txikiagoa bada).

Kenkari hori foru arau honetako 33. artikuluko 3. idatz zatian aipatzen diren kasuetan ere aplika daiteke.

Partaidetza errenten eskualdaketak galera sortzen badu eta eskualdatzailea foru arau honetako 16. artikuluan ezarritakoaren arabera lotutako pertsona edo erakundea bada, kopuru hori ezin kendu izango da, pertsona edo erakunde horrek partaidetzaren eskualdaketa lortutako errenta salbuesia berdindu arte.

3. Erakundeak higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuen araubidea aplikatzea hautatzen badu, nahiz eta urriaren 26ko 11/2009 Legean ezarritako betekizunak ez bete, subjektu

6 de la Ley 11/2009, de 26 de octubre. En este caso, la tributación por el régimen general tendrá lugar en el período impositivo correspondiente al ejercicio de cuyos beneficios hubiesen procedido tales dividendos.

d) La renuncia a la aplicación de este régimen.

e) El incumplimiento de cualquier otro de los requisitos establecidos en la Ley 11/2009, de 26 de octubre y en el presente Capítulo, excepto que se reponga la causa de incumplimiento dentro del ejercicio inmediato siguiente. No obstante, el incumplimiento del plazo a que se refiere el apartado 3 del artículo 3 de aquella no supondrá la pérdida del presente régimen.

La pérdida del régimen implicará que no se pueda optar de nuevo por la aplicación del mismo, mientras no hayan transcurrido al menos cinco años desde la conclusión del último período impositivo en que fue de aplicación.

Artículo 122 Duodecies. Régimen fiscal especial de los socios.

1. Los sujetos pasivos de este Impuesto que perciban dividendos distribuidos con cargo a beneficios o reservas de ejercicios en los que haya sido de aplicación el régimen fiscal previsto para las Sociedades Anónimas cotizadas de inversión en el mercado inmobiliario procedentes de rentas sujetas al tipo de gravamen del 20 por ciento, integrarán en la base imponible el resultado de multiplicar por 100/80 el ingreso contabilizado correspondiente a los dividendos percibidos. Sobre dicha renta no será de aplicación la deducción para evitar la doble imposición establecida en el artículo 33 de esta Norma Foral.

En este caso, de la cuota podrá deducirse el 20 por ciento o el tipo de gravamen del sujeto pasivo de ser inferior, de la renta integrada en la base imponible. No se aplicará esta deducción cuando se manifieste alguno de los casos establecidos en el apartado 4 del referido artículo 33, excepto en el caso de la letra d) de dicho apartado 4, donde la deducción será del 20 por ciento del dividendo percibido. A efectos de la prueba a que se refiere dicho apartado, cuando la adquisición de la participación se haya realizado a una entidad, se entenderá también como deducción por doble imposición interna de plusvalías la establecida en el apartado 2 de este mismo artículo.

A los dividendos distribuidos con cargo a beneficios procedentes de rentas sujetas al tipo general de gravamen, se aplicará el régimen general del Impuesto.

2. Los sujetos pasivos de este Impuesto que hayan obtenido rentas derivadas de la transmisión de la participación en el capital de las sociedades que hayan optado por la aplicación del régimen fiscal previsto para las Sociedades Anónimas cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario, podrán aplicar la deducción en la cuota íntegra en las condiciones establecidas en el apartado 5 del artículo 33 de esta Norma Foral sobre la parte de plusvalía que se corresponda, en su caso, con los beneficios no distribuidos generados por la sociedad durante todo el tiempo de tenencia de la participación transmitida procedentes de rentas sujetas al tipo general de gravamen.

Respecto de la parte de plusvalía que se corresponda, en su caso, con los beneficios no distribuidos generados por la sociedad durante todo el tiempo de tenencia de la participación transmitida procedentes de rentas que estarían sujetas al tipo de gravamen del 20 por ciento, la renta a integrar en la base imponible será el resultado de multiplicar el importe de esos beneficios por 100/80, pudiéndose deducir de la cuota íntegra el 20 por ciento, o el tipo de gravamen del sujeto pasivo de ser inferior, del importe que resulte de dicha integración.

Esta deducción será también aplicable a los supuestos a los que se refiere el apartado 3 del artículo 33 de esta Norma Foral.

La pérdida generada en la transmisión de la participación no será deducible en el caso de que se hubiese adquirido a una persona o entidad vinculada en los términos establecidos en el artículo 16 de esta Norma Foral, hasta el importe de la renta exenta que obtuvo dicha persona o entidad en la transmisión de esa participación.

3. En el supuesto de que la entidad opte por la aplicación del régimen de Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario, aún cuando no se cumplan los requisitos

pasiboek aurreko idatz-zatietan xedatutakoa aplikatuko dute, Zergaren autolikidazioa aurkeztean betekizunak ez bete arren, baldin eta araubidearen aplikazioa hautatzen den egunaren ondoko bi urteen barruan betetzen badira. Betekizunak aipatutako epealdian bete ezean, subjektu pasiboak autolikidazio osagarria aurkeztu beharko du Zergaren araubide orokorra aplikatuta, eta bidezko berandutza korrituak sortuko dira.

4. Higiezin merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuari aplikatu beharreko karga tasa % 20 ez bada, aurreko idatz zatietan xedatutakoa aplikatuko da. Horretarako, zerga oinarriko integrazioa eta kuotan aplika daitekeen kenkaria aplikatutako zerga tasaren arabera kalkulatu dira.”

Bost. 135 bis artikuluko 1. idatz zatia aldatu da eta honela geratu da:

“1. Zergaren ikuskapena Arabako Foru Aldundiak egingo du ondoko kasuetan:

a) Subjektu pasiboak Araban dauka sozietate egoitza. Honetatik salbuetsita daude aurreko ekitaldiko eragiketen bolumena 7 milioi eurotik gorakoa eduki dutenak, baldin eta ekitaldi horretan egindako eragiketen bolumenaren % 75 edo gehiago lurralde erkidean egin badute.

b) Subjektu pasiboak Bizkaian edo Gipuzkoan dauka zerga egoitza, baldin eta aurreko ekitaldiko eragiketen bolumena 7 milioi eurotik gorakoa izan bada, ekitaldi horretan lurralde erkidean eragiketen bolumenaren % 75 edo gehiago egin ez badu eta, ekitaldi horretan bertan, Euskal Autonomia Erkidegoan egindako eragiketa guztiak Araban egin baditu.

c) Subjektu pasiboak lurralde erkidean dauka zerga egoitza, baldin eta aurreko ekitaldiko eragiketen bolumena 7 milioi eurotik gorakoa izan bada, ekitaldi horretan eragiketa guztiak Euskal Autonomia Erkidegoan egin baditu eta, gainera, Araban gainerako lurralde historikoetan egindako eragiketa bolumena baino proportzio handiagoa egin badu.”

Sei. Bosgarren xedapen gehigarria honela geratu da:

“Bosgarrena.

2011. urtean hasten diren zergaldietan koefiziente hauek aplikatuko dira (foru arau honetako 15. artikuluko 11. idatz zatiko a) letran ezarritakoak):

#### KOEFIZIENTEAK

1984ko urtarrilaren 1a baino lehen	2,364
1984. urtean	2,147
1985. urtean	1,982
1986. urtean	1,866
1987. urtean	1,778
1988. urtean	1,698
1989. urtean	1,617
1990. urtean	1,554
1991. urtean	1,502
1992. urtean	1,457
1993. urtean	1,444
1994. urtean	1,416
1995. urtean	1,351
1996. urtean	1,303
1997. urtean	1,281
1998. urtean	1,334
1999. urtean	1,285
2000. urtean	1,200
2001. urtean	1,182
2002. urtean	1,162
2003. urtean	1,145

exigidos en la Ley 11/2009, de 26 de octubre, y siempre que tales requisitos se cumplan dentro de los dos años siguientes a la fecha de su opción por su aplicación, los sujetos pasivos aplicarán lo dispuesto en los apartados anteriores aun cuando, en el momento en que presenten la autoliquidación del Impuesto, la sociedad no cumpla los citados requisitos. Si dichos requisitos no se cumplieran en el plazo señalado anteriormente, el sujeto pasivo deberá presentar una autoliquidación complementaria aplicando el régimen general del Impuesto, sin perjuicio de los intereses de demora que resulten procedentes.

4. En el supuesto de que el tipo de gravamen aplicable a las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario haya sido diferente al 20 por ciento, se aplicará lo dispuesto a los apartados anteriores, calculando las integraciones en la base imponible y las deducciones en cuota a que se refieren dichos apartados, teniendo en cuenta el tipo impositivo aplicado.”

Cinco. Se modifica el apartado 1 del artículo 135 bis, que queda redactado como sigue:

“1. La inspección del Impuesto se realizará por la Diputación Foral de Álava cuando:

a) El sujeto pasivo tenga su domicilio fiscal en Álava, excepto en relación con los sujetos pasivos cuyo volumen de operaciones en el ejercicio anterior hubiera excedido de 7 millones de euros y en dicho ejercicio hubieran realizado en territorio común el 75 por ciento o más de su volumen de operaciones.

b) El sujeto pasivo tenga su domicilio fiscal en Bizkaia o Gipuzkoa, siempre que su volumen de operaciones en el ejercicio anterior hubiera excedido de 7 millones de euros, en dicho ejercicio no hubieran realizado en territorio común el 75 por ciento o más de su volumen de operaciones, y en ese mismo ejercicio, el total de las operaciones realizadas en el País Vasco se hubiera realizado en Álava.

c) El sujeto pasivo tenga su domicilio fiscal en territorio común, su volumen de operaciones en el ejercicio anterior hubiera excedido de 7 millones de euros, en dicho ejercicio hubiera realizado la totalidad de sus operaciones en el País Vasco y en ese mismo ejercicio realice en Álava una proporción mayor del volumen de sus operaciones que en cada uno de los otros Territorios Históricos.”

Seis. La Disposición Adicional Quinta queda redactada de la siguiente forma:

“Quinta.

Con relación a los períodos impositivos que se inicien durante el año 2011, los coeficientes previstos en la letra a) del apartado 11 del artículo 15 de esta Norma Foral serán los siguientes:

#### COEFICIENTES

Con anterioridad a 1 de enero de 1984	2,364
En el año 1984	2,147
En el año 1985	1,982
En el año 1986	1,866
En el año 1987	1,778
En el año 1988	1,698
En el año 1989	1,617
En el año 1990	1,554
En el año 1991	1,502
En el año 1992	1,457
En el año 1993	1,444
En el año 1994	1,416
En el año 1995	1,351
En el año 1996	1,303
En el año 1997	1,281
En el año 1998	1,334
En el año 1999	1,285
En el año 2000	1,200
En el año 2001	1,182
En el año 2002	1,162
En el año 2003	1,145

**KOEFIZIENTEAK**

2004. urtean	1,131
2005. urtean	1,113
2006. urtean	1,091
2007. urtean	1,067
2008. urtean	1,034
2009. urtean	1,012
2010. urtean	1,010
2011. urtean	1,000

Era honetan aplikatuko dira:

a) Eskuratze prezioari edo ekoizpen kostuari, kasuan kasukoa ondare elementua eskuratu edo ekoiztu den urtearen arabera. Hobekuntzei aplikatu beharreko koefizientea egin diren urtekoa izango da.

b) Kontabilizatutako amortizazioei, egin diren urtearen arabera.”

SEIGARRENA. Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauari hemezortzigarren xedapen gehigarria txertatu zaio; hona:

“Hemezortzigarren xedapen gehigarria. Finantza errentamenduen kuoten urteko zenbatekoa, ondasunaren kostua berreskuratzeari dagokionez.

1. Indarrean dauden finantza errentamenduen kontratueta, baldin eta horien iraupeneko urteko epeak 2010., 2011. eta 2012. urteetan hasten badira, foru arau honetako 116. artikuluko 4. idatz zatian ezarritako betekizuna ez zaio galdatuko ondasunaren kostua berreskuratzeari dagokion errentamendu kuoten zatiaren zenbatekoari.

2. Ondasun higigarrien kasuan, kuota horien zatiaren urteko zenbatekoa ezin da izan ondasunaren kostuaren % 50 baino gehiago, eta ondasun higiezinen eta industria establezimenduen kasuan % 10 baino gehiago.”

#### IV. KAPITULUA EZ-EGOILIARREN ERRENTAREN GAINEKO ZERGA

4. artikulua. Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergari buruzko apirilaren 19ko 7/1999 Foru Arauaren aldaketa.

Bat. Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergari buruzko apirilaren 19ko 7/1999 Foru Arauko 17. artikuluko 1. idatz zatia f) letra gehitu zaio (2011ko urtarrilaren 1etik aurrera hasten diren zergaldietan sortuko ditu ondoreak); hona:

“f) Higiezinen merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuen araubidea aplikatuko da, Sozietateen gaineko Zergari buruzko Foru Arauan ezarritakoaren arabera.”

Bi. Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergari buruzko apirilaren 19ko 7/1999 Foru Arauko 23. artikuluari 7. idatz-zatia gehitu zaio (2010eko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak); hona:

“7. Honako hauek errenta salbuetsiak izango dira, baldin eta hartzailea zerga informazioaren truke efektiboa duen herrialde edo lurralde batean bizi ez bada, Arabako Zergei buruzko otsailaren 28ko Foru Arau Orokorreko hamabosgarren xedapen gehigarrian ezarritakoaren arabera:

a) Erakundeari higiezinen merkatuko inbertsioetako sozietate anonimo kotizatuen zerga araubidea aplikatu zaion ekitaldietako mozkinen eta erreserben kargura banatutako dibidenduak.

b) Aurreko letran aipatzen den araubidea aplikatzea hautatzen duten sozietateen kapital partaidetzak eskualdatuta lortzen diren errentak. Hala denean, salbuetsitako errentaren zenbatekoa Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarrilaren 29ko 3/2007 Foru Arauko 49. artikuluko 1. idatz zatiko a) letran etekin beretarako ezarrita dagoen moduan kalkulatu da.

Zergadunek idatz zati honetan xedatutakoa aplikatuko dute sozietateak urriaren 26ko 11/2009 Legean eskatzen diren baldintzak betetzen baditu zerga horien autoliquidazioa aurkezten dutenean. Baldintza horiek autoliquidazioa aurkeztu ondoren eta Sozietateen

**COEFICIENTES**

En el año 2004	1,131
En el año 2005	1,113
En el año 2006	1,091
En el año 2007	1,067
En el año 2008	1,034
En el año 2009	1,012
En el año 2010	1,010
En el año 2011	1,000

Los coeficientes se aplicarán de la siguiente manera:

a) Sobre el precio de adquisición o coste de producción, atendiendo al año de adquisición o producción del elemento patrimonial. El coeficiente aplicable a las mejoras será el correspondiente al año en que se hubieran realizado.

b) Sobre las amortizaciones contabilizadas, atendiendo al año en que se realizaron.”

SEXTO. Se añade una Disposición Adicional, la Decimooctava, a la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, con la siguiente relación:

“Disposición Adicional Decimooctava. Importe anual de las cuotas de arrendamiento financiero correspondiente a la recuperación del coste del bien.

1. En los contratos de arrendamiento financiero vigentes cuyos períodos anuales de duración se inicien dentro de los años 2010, 2011 y 2012, el requisito establecido en el apartado 4 del artículo 116 de esta Norma Foral no será exigido al importe de la parte de las cuotas de arrendamiento correspondiente a la recuperación del coste del bien.

2. El importe anual de la parte de esas cuotas en dichos períodos no podrá exceder del 50 por ciento del coste del bien, caso de bienes muebles, o del 10 por ciento de dicho coste, tratándose de bienes inmuebles o establecimientos industriales.”

#### CAPÍTULO IV IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE NO RESIDENTES

Artículo 4. Modificación de la Norma Foral 7/1999, de 19 de abril, del Impuesto sobre la Renta de no Residentes.

Uno. Con efectos para los períodos impositivos iniciados a partir del 1 de enero de 2011, se añade una letra f) al apartado 1 del artículo 17 de la Norma Foral 7/1999, de 19 de abril, del Impuesto sobre la Renta de no Residentes, con la siguiente redacción:

“f) Será de aplicación el régimen de Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario de conformidad con lo establecido en la Norma Foral del Impuesto sobre Sociedades.”

Dos. Con efectos a partir del 1 de enero de 2010, se añade un nuevo apartado 7 al artículo 23 de la Norma Foral 7/1999, de 19 de abril, del Impuesto sobre la Renta de no Residentes, con la siguiente redacción:

“7. Tendrán la consideración de exentas, excepto que el perceptor resida en un país o territorio con el que no exista efectivo intercambio de información tributaria, en los términos establecidos en la Disposición Adicional Decimoquinta de la Norma Foral 6/2005, de 28 de febrero, General Tributaria de Álava, las siguientes rentas:

a) Los dividendos distribuidos con cargo a beneficios o reservas de ejercicios en los que a la entidad que distribuye el dividendo le haya sido de aplicación el régimen fiscal previsto para las Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario.

b) Las obtenidas en la transmisión de la participación en el capital de las sociedades que hayan optado por la aplicación del régimen a que se refiere la letra anterior. En este caso, el importe de la renta exenta se determinará en la forma establecida para idénticos rendimientos en la letra a) del apartado 1 del artículo 49 de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

Los contribuyentes aplicarán lo dispuesto en este apartado si la sociedad cumple los requisitos exigidos en la Ley 11/2009, de 26 de octubre, en el momento en que presenten la autoliquidación por dichos impuestos. Si dichos requisitos se cumplieran con poste-

gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauko 122 duodezies artikuluko 3. idatz zatian azaltzen den epealdia amaitu baino lehen betetzen badira, zergadunak autolikidazioa zuzentzeko eskatu ahal izango du, araubide hori aplikatu ahal izateko.”

#### V. KAPITULUA OINORDETZA ETA DOHAINTZEN GAINEKO ZERGA

5. artikulua. Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergari buruzko maiatzaren 16ko 11/2005 Foru Arauaren aldaketa.

Oinordekotza eta Dohaintzen gaineko Zergari buruzko maiatzaren 16ko 11/2005 Foru Arauko xedapen hauek aldatu dira:

Bat. 9. artikuluko c) letra honela geratu da:

“c) Jaraunspen, legatu edo beste edozein oinordetza tituluren bidez egiten diren ondasun eta eskubide eskuraketak –bizitza aseguru kontratu onuradunenak barne direla, heriotza gertatze-kotan–, eta doako eta inter vivos dohaintza edo beste edozein negozio juridikoren bidezko ondasun eta eskubide eskuraketak, ezkontidearen, izatezko bikotekidearen (Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikotea denean), aurreko edo ondorengo ahaideen eta adoptatu edo adoptatzaileen alde direnean.

Hala ere, letra honetako salbuespenak ez ditu hartzen aurreko edo adoptatzaile batek eskualdatutako ondasunak eta eskubideak, baldin eta ondorengo edo adoptatu bati eskuratu badizkio inter vivos ekintza baten bidez eskualdaketa aurreko bost urteetan. Eskuraketa horiek lehenengo eskualdatzailearen eta azken eskuratzzailearen artean dagoen ahaidetasunari dagokion tarifaren arabera likidatuko dira.”

Bi. 12. artikuluko 3. idatz zatia indargabetu da.

Hiru. 22. artikuluko 2., 3. eta 8. idatz zatiak honela geratu dira:

“2. Aurreko idatz zatian xedatutakoa eragotzi gabe, mortis causa eskuraketetan eta bizitza aseguruengatik jasotako kopuruetan, zerga kontzeptu bakoitzaren likidazio oinarria kalkulatzeko zerga oinarriari ondoren azalduko diren ahaidetasun maileri dagozkien txikipeanak aplikatuko zaizkie. Txikipeña bakarra izango da bi zerga kontzeptuetarako eta bien artean banatuko da bidezkotzat jotzen den zenbatekoa aplikatuta.

I. taldea: alboko bigarren eta hirugarren mailako odol ahaideek eta ezkontza bidezko ondorengo eta aurreko ahaideek, are Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legearen arabera izatezko bikotea eratzearen ondoriozkoek ere, egindako eskuraketak, 38.156 euro.

II. taldea: laugarren mailako alboko ahaideen, bigarren mailako alboko ahaideen, hirugarren mailako ahaideen eta urrunagoko ahaideen eta arrotzen eskualdaketak; ez dago txikipeñik.”

“3. Legez elbarriak direnentzat egindako eskuraketetan (ezintasun gradua, ekainaren 20ko 1/1994 Legegintzako Errege Dekretuko 148. artikuluan ezarritako baremoaren arabera, % 33 eta 65 artekoa dela) 56.109 euroko txikipeña aplikatuko da. Aurrean aipatutako arautegiaren arabera ezintasuna % 65etik gorako dutenentzat egiten diren eskuraketetan txikipeña 176.045 eurokoa izango da.

Aurreko paragrafoan adierazitakoaz gainera, pertsona horiei arau hauek aplikatuko zaizkie:

a) Aurreko 2. idatz zatian aipatutako txikipeñaren ordez, ahaidetasun gradua gorabehera, 38.156 euroko txikipeña aplikatuko da, eta kopuru horri 4.770 euro gehituko zaizkio kausadunari hogeita bat urte betetzeko falta zaion urte bakoitzeko. Guztira txikipeñaren zenbatekoa ezin da izan 119.930 euro baino gehiago.

b) Foru arau honetako 24. artikuluan aipatutako I. tarifa aplikatuko da.”

“8. Etxebizitzaren jabari osoa, gozamina, jabetza soila, azalerako eskubidea edo erabiltzeko eta bertan bizitzeko eskubidea doan esku-

rioridad a la presentación de la autoliquidación y antes de la finalización del plazo señalado en el apartado 3 del artículo 122 duodezies de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, el contribuyente podrá solicitar la rectificación de la misma al objeto de poder aplicarse el citado régimen.”

#### CAPÍTULO V IMPUESTO SOBRE SUCESIONES Y DONACIONES

Artículo 5. Modificación de la Norma Foral 11/2005, de 16 de mayo, del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

Se modifican las siguientes disposiciones de la Norma Foral 11/2005, de 16 de mayo, del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones:

Uno. La letra c) del artículo 9 queda redactada de la siguiente forma:

“c) Las adquisiciones de bienes y derechos, incluidas las de beneficiarios de contratos de seguros de vida para el caso de fallecimiento, por herencia, legado o cualquier otro título sucesorio, así como las adquisiciones de bienes y derechos por donación o cualquier otro negocio jurídico a título gratuito e “inter vivos”, a favor del cónyuge, pareja de hecho, cuando se trate de parejas de hecho constituidas conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo, ascendientes, descendientes, adoptantes y adoptados.

No obstante la exención regulada en esta letra c) no alcanzará a aquellos bienes y derechos transmitidos por un ascendiente o adoptante que a su vez los hubiere adquirido por actos “inter vivos” de un descendiente o adoptado, como menos de cinco años de anterioridad a la transmisión. Dichas adquisiciones se liquidarán conforme a la tarifa que corresponda al grado de parentesco que medie entre el primer transmitente y el último adquirente.”

Dos. Queda derogado el contenido del apartado 2 del artículo 12.

Tres. Los apartados 2, 3 y 8 del artículo 22 quedan redactados en los siguientes términos:

“2. Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado anterior, en las adquisiciones “mortis causa” y en las de cantidades percibidas por razón de los seguros de vida, la base liquidable de cada concepto impositivo se obtendrá aplicando en la base imponible la reducción que corresponda según los grados de parentesco siguientes. Esta reducción será única para ambos conceptos impositivos y se distribuirá, entre estos conceptos, en la cuantía que se considere oportuno:

Grupo I: adquisiciones por colaterales de segundo y tercer grado por consanguinidad, ascendientes y descendientes por afinidad, incluidos los resultantes de la constitución de la pareja de hecho por aplicación de la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo, 38.156 euros.

Grupo II: adquisiciones por colaterales de cuarto grado, colaterales de segundo y tercer grado por afinidad, grados más distantes y extraños, no hay lugar a reducción.”

“3. En las adquisiciones por personas que tengan la consideración legal de discapacitados, con un grado de discapacidad igual o superior al 33 por ciento e inferior al 65 por ciento de acuerdo con el baremo a que se refiere el artículo 148 del Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio, se aplicará una reducción de 56.109 euros. La reducción será de 176.045 euros para aquellas personas que, con arreglo a la normativa anteriormente citada, acrediten un grado de minusvalía igual o superior al 65 por ciento.

Además de lo señalado en el párrafo anterior, a estas personas se les aplicarán las siguientes normas:

a) En lugar de la reducción a que se refiere el apartado 2 anterior se aplicará, con independencia del grado de parentesco, la reducción de 38.156 euros, más 4.770 euros por cada año menos de veintinueve que tenga el causahabiente, sin que la reducción pueda exceder de 119.930 euros.

b) Se aplicará la Tarifa I a que se refiere el artículo 24 de esta Norma Foral.”

“8. La adquisición lucrativa “inter vivos” o “mortis causa” del pleno dominio, del usufructo, la nuda propiedad, del derecho de

ratzen bada, inter vivos edo mortis causa, eta eskuratzaila etxebizitzaz horretan eskualdazailarekin bizi izan bazen eskualdaketa gertatu aurreko bi urteetan, eskuraketa horrek % 95eko txikipena izango du Zergaren zerga oinarrian, 212.242 euroko mugarekin.

Bizikidetasunari buruzko baldintza Zuzenbidean onartzen den edozein frogabide erabiliz frogatu ahal izango da.”

Lau. 24. artikulua honela geratu da:

“24. artikulua. Kuota.

Zergaren kuota osoa kalkulatzeko, aurrean esandako moduan kalkulaturiko likidazio oinarriari jarraian ageri diren tarifetatik egokia dena aplikatuko zaio, foru arau honetako 22. artikuluko 2. idatz zatian zehazten diren ahaidetasun mailen arabera eta 22. artikuluko 3. idatz zatian xedatutakoari jarraituz.

#### I. tarifa

Foru arau honetako 24. artikuluan aipatutako I. tarifa aplikatuko da.”

LIKIDAZIO OINARRIA		KUOTA	MARJINA TASA
EURO	EURO	EURO	(EHUNEKOA)
0,00	9.086,00	0,00	3,80
9.086,01	27.261,00	345,27	5,32
27.261,01	45.431,00	1.312,18	6,84
45.431,01	90.850,00	2.555,01	8,36
90.850,01	181.706,00	6.352,03	10,64
181.706,01	454.259,00	16.019,11	13,68
454.259,01	908.518,00	53.304,36	16,72
908.518,01	2.271.297,00	129.256,47	21,28
2.271.297,01	Hortik aurrera/	419.255,84	26,60

#### Tarifa II

Aplikazio eremua: foru arau honetako 22. artikuluko 2. idatz zatiko I. taldea

LIKIDAZIO OINARRIA		KUOTA	MARJINA TASA
EURO	EURO	EURO	(EHUNEKOA)
0,00	9.086,00	0,00	5,70
9.086,01	27.261,00	517,90	7,98
27.261,01	45.431,00	1.968,27	10,26
45.431,01	90.850,00	3.832,51	12,54
90.850,01	181.706,00	9.528,05	15,58
181.706,01	454.259,00	23.683,42	19,38
454.259,01	908.518,00	76.504,19	23,18
908.518,01	2.271.297,00	181.801,42	28,50
2.271.297,01	Hortik aurrera	570.193,44	34,58

#### Tarifa III

Campo de aplicación: Grupo II del apartado 2 del artículo 22 de esta Norma Foral

LIKIDAZIO OINARRIA		KUOTA	MARJINA TASA
EURO	EURO	EURO	(EHUNEKOA)
0,00	9.086,00	0,00	7,60
9.086,01	27.261,00	690,54	10,64
27.261,01	45.431,00	2.624,36	13,68
45.431,01	90.850,00	5.110,01	16,72
90.850,01	181.706,00	12.704,07	20,52
181.706,01	454.259,00	31.347,72	25,08
454.259,01	908.518,00	99.704,01	29,64
908.518,01	2.271.297,00	234.346,38	35,72
2.271.297,01	Hortik aurrera/En adelante	721.131,04	42,56

superficie o del derecho de uso y habitación de la vivienda en la que el adquirente hubiese convivido con el transmitente durante los dos años anteriores a la transmisión, gozará de una reducción del 95 por ciento en la base imponible del Impuesto, con el límite máximo de 212.242 euros.

El requisito de convivencia quedará acreditado por cualquier medio de prueba admitido en derecho.”

Cuatro. El artículo 24 queda redactado en los siguientes términos: “Artículo 24. Cuota.

La cuota íntegra del Impuesto se obtendrá aplicando a la base liquidable, calculada según lo dispuesto anteriormente, la tarifa que corresponda de las que se indican a continuación, en función de los grupos de grado de parentesco establecidos en el apartado 2 del artículo 22 de esta Norma Foral y de lo dispuesto en el apartado 3 del citado artículo 22.

#### Tarifa I

Campo de aplicación: apartado 3 del artículo 22 de esta Norma Foral

BASE LIQUIDABLE		CUOTA	TIPO MARGINAL
EUROS	EUROS	EUROS	(PORCENTAJE)
0,00	9.086,00	0,00	3,80
9.086,01	27.261,00	345,27	5,32
27.261,01	45.431,00	1.312,18	6,84
45.431,01	90.850,00	2.555,01	8,36
90.850,01	181.706,00	6.352,03	10,64
181.706,01	454.259,00	16.019,11	13,68
454.259,01	908.518,00	53.304,36	16,72
908.518,01	2.271.297,00	129.256,47	21,28
2.271.297,01	En adelante	419.255,84	26,60

#### Tarifa II

Campo de aplicación: Grupo I del apartado 2 del artículo 22 de esta Norma Foral

BASE LIQUIDABLE		CUOTA	TIPO MARGINAL
EUROS	EUROS	EUROS	(PORCENTAJE)
0,00	9.086,00	0,00	5,70
9.086,01	27.261,00	517,90	7,98
27.261,01	45.431,00	1.968,27	10,26
45.431,01	90.850,00	3.832,51	12,54
90.850,01	181.706,00	9.528,05	15,58
181.706,01	454.259,00	23.683,42	19,38
454.259,01	908.518,00	76.504,19	23,18
908.518,01	2.271.297,00	181.801,42	28,50
2.271.297,01	En adelante	570.193,44	34,58

#### Tarifa III

Campo de aplicación: Grupo II del apartado 2 del artículo 22 de esta Norma Foral

BASE LIQUIDABLE		CUOTA	TIPO MARGINAL
EUROS	EUROS	EUROS	(PORCENTAJE)
0,00	9.086,00	0,00	7,60
9.086,01	27.261,00	690,54	10,64
27.261,01	45.431,00	2.624,36	13,68
45.431,01	90.850,00	5.110,01	16,72
90.850,01	181.706,00	12.704,07	20,52
181.706,01	454.259,00	31.347,72	25,08
454.259,01	908.518,00	99.704,01	29,64
908.518,01	2.271.297,00	234.346,38	35,72
2.271.297,01	Hortik aurrera/En adelante	721.131,04	42,56

Bost. 27. artikulua honela geratu:

“27. artikulua. Preskripzioa.

1. Administrazioak zerga zorra likidazioaren bidez zehazteko eta zerga zehapenak ezartzeko daukan eskubidea lau urte pasatutakoan preskribatzen da.

2. Aurreko idatz zatian adierazitako epealdia egun honetan hasiko da:

a) Kostu gabeko inter vivos eskualdaketat, autolikidazioa aurkezteko araututako epealdia amaitzen den egunean.

b) Mortis causa eskualdaketat, autolikidazioa aurkezteko ezarritako luzapenaldi arrunta amaitzen den egunean.

c) Zehapenak ezartzeko eskubideari dagokionez, arau haustea gertatzen den egunean.

d) Atzerriko funtzionarioek egiletsitako eskriturei dagokienez, preskripzioaldia Espainiako administrazio bati aurkezten zaion egunean, Espainiak sinaturiko itun, hitzarmen edo akordio batean aldi hori zenbatzen hasteko beste moduren bat ezarri ezean.”

Sei. 40. artikuluko azken paragrafoa honela geratu da:

“Bazterreko oharra ofizios egingo da. Egindako likidazioaren ordainketa gutuna aurkezten denean ondorerik gabe geldituko da eta indargabetu egin beharko da. Gauza bera gertatuko da egiten denetik lau urte pasatutakoan.”

## VI. KAPITULUA

### ONDARE ESKUALDAKETA ETA EGINTZA JURIDIKO DOKUMENTATUEN GAINEKO ZERGA

6. artikulua. Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauaren aldaketa.

Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauko xedapen hauek aldatu dira:

Bat. 8. artikuluari E) letra gehitu zaio; hona:

“E) Ondasun higiezinaren adjudikazioak, sozietate bat desagitean edo haren kapitala txikitzean higiezina ekarri zuenak ez beste bazkide batek egiten dituenak, baldin eta higiezina ekarri zenetik sozietatea desagin edo kapitala txikitu arte lau urte baino gutxiago pasatu badira.

Aurreko paragrafoan ezarritakoaren ondorioetarako, foru arau honetako 47. artikuluan aipatzen diren erakundeak sozietateak izango dira.

Halaber, idatz zati honetako aurreko paragrafoetan xedatutakoa aplikatu behar denean, sozietate eragiketan gaineko karga (foru arau honetako 50. eta 51. artikulua) dela eta kapital txikiaren edo sozietatearen desagitearen zerga oinarria kalkulatzeko ez da kontuan hartuko ondasun higiezinaren balioa.

Halako kasuetan, ondasun higiezinaren balioa izango da zerga oinarria Zergaren kostubidezko ondare eskualdaketen modalitatean, foru arau honetako 28. artikuluan xedatu den bezala, eta eskualdaketa foru arau honetako 43. artikuluko lehenengo idatz zatiko a) letran ezarritakoaren arabera kargatuko da.”

Bi. 27. artikuluko 3. idatz zatia indargabetu da.

Hiru. 43. artikuluko lehenengo idatz zatiko b) eta c) letrak honela geratu dira:

“b) Aurreko letran xedatuta dagoena gorabehera, etxebizitzaren eskualdaketek, orokorrean, garaje plazen eskualdaketak barne direla (gehenez bi eta beraien eranskinak, eraikin berekoak eta denak batera eskualdatzen direnean), % 4ko karga tasa jasango dute. Honetatik salbu daude ondoko letran azaldutakoak. Honen ondorioetarako, negozio

Cinco. El artículo 27 queda redactado como sigue:

“Artículo 27. Prescripción.

1. Prescribirá a los cuatro años el derecho de la Administración para determinar la deuda tributaria mediante la oportuna liquidación y la acción para imponer sanciones tributarias.

2. El plazo a que se refiere el apartado anterior comenzará a contarse:

a) En el caso de las transmisiones lucrativas “inter vivos”, desde el día en que finalice el plazo reglamentario para presentar la correspondiente autoliquidación.

b) En las transmisiones “mortis causa”, desde el día en que finalice el plazo ordinario de prórroga establecido para la presentación de la oportuna autoliquidación.

c) En el caso de la acción para imponer sanciones, desde que se cometiera la infracción.

d) En el supuesto de escrituras autorizadas por funcionarios extranjeros, el plazo de prescripción se computará desde la fecha de su presentación ante cualquier Administración española, salvo que un Tratado, Convenio o Acuerdo internacional, suscrito por España, fije otra fecha para el inicio de dicho plazo.”

Seis. El último párrafo del artículo 40 queda redactado de la siguiente forma:

“La nota marginal se extenderá de oficio, quedando sin efecto y debiendo ser cancelada cuando se presente la carta de pago de la liquidación practicada y, en todo caso, transcurridos cuatro años desde la fecha en que se hubiese extendido.”

## CAPÍTULO VI

### IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS

Artículo 6. Modificación de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Se modifican las siguientes disposiciones de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados:

Uno. Se añade una nueva letra, la E), al artículo 8, que tendrá la siguiente redacción:

“E) Las adjudicaciones de bienes inmuebles que, al disolverse las sociedades o disminuir su capital, se hagan a un socio distinto del que lo aportó, si entre la aportación del inmueble y la disolución o reducción de capital de la sociedad mediase un plazo inferior a cuatro años.

A los efectos de lo previsto en el párrafo anterior, tendrán la consideración de sociedades las entidades a que se refiere el artículo 47 de la presente Norma Foral.

Asimismo, cuando proceda aplicar lo dispuesto en los dos párrafos anteriores de este apartado, no se tendrá en consideración el valor de los citados bienes inmuebles a la hora de establecer la base imponible correspondiente a la reducción de capital o disolución de la sociedad de que se trate, a los efectos del gravamen sobre operaciones societarias a que se refieren los artículos 50 y 51 de la presente Norma Foral.

En tales casos, el valor correspondiente a los bienes inmuebles mencionados constituirá la base imponible del Impuesto en su modalidad de transmisiones patrimoniales onerosas a los efectos de lo dispuesto en el artículo 28 de la presente Norma Foral, tributando de conformidad con lo dispuesto en la letra a) del apartado Uno del artículo 43 de esta Norma Foral.”

Dos. Queda derogado el contenido del apartado 2 del artículo 27.

Tres. Las letras b) y c) del apartado Uno del artículo 43 quedan redactadas en los siguientes términos:

“b) Por excepción a lo dispuesto en la letra anterior, la transmisión de viviendas en general, excepto las señaladas en la letra siguiente, tributarán al 4 por ciento incluidas las plazas de garaje, con un máximo de dos unidades y anexos, también con un máximo de dos unidades, siempre que unas y otros estén situados en el

lokalk ez dira hartuko etxebizitza eranskintzat, nahiz eta harekin batera eskualdatu.

c) 1. Ondokoen eskualdaketek % 2,5eko tasa jasango dute:  
- 120 m<sup>2</sup> baino gehiagoko azalera eraikia ez daukaten etxebizitzak, eta haien garajeak eta eranskinak, aurreko b) letran aipatutakoak.

- 120 metro karratu baino gehiago eraikita ez dituzten familia bakarreko etxebizitzak eta lurzatiaren azalera, eraikinak okupatutakoa barne, baldin eta eraikina dagoen lurzatiak ez badauzka 300 metro karratu baino gehiago.

c) letra honen ondorioetarako, familia bakarreko etxebizitzatzat joko da sarrera independentea daukana; eraikin bakarra izan daiteke, bikoia, itsatsita edo lerrokoa, baina inolaz ere ez talde eraikina.

2. Ondokoen eskualdaketek ere % 2,5eko karga tasa jasango dute, eskuratzailea familia ugariaren titularra izanez gero:

- Etxebizitzak eta beraien garajeak, eta aurreko b) letran aipatutako eranskinak.

- Familia bakarreko etxebizitzak.

Letra honetan aipatutako % 2,5eko tasa aplikatzeko ondoko inguruabarrak gertatu behar dira:

1. Eskuratzaileak ezin du eduki beste etxebizitza baten jabetzaren % 25 baino gehiago udalerrri berean.

2. Etxebizitza eskuratzailearen ohiko etxebizitza izan behar da, Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarilaren 29ko 3/2007 Foru Arauko 89. artikuluko 8. idatz zatian eta hura garatu duten arauetan ezarritakoarekin bat etorritik.

Zenbaki honetan ezarritakoa frogatzen duen dokumentazioa etxebizitza eskuratzen denetik hamabi hilabete igaro baino lehen aurkeztu behar da. Baldintza hau betetzen dela frogatzeko Zuzenbidean onartutako frogabideak erabil daitezke.

3. Eskuraketaren agirian letra honetan ezarritako baldintzak betetzen direla edo beteko direla adierazi behar da.

Letra honetan xedatutakoa aplikatzeko, azalera eraikia fatxaden lerro perimetralen (kanpokoak zein barrukoak) eta mehelinen ardatzen barnean dagoena da.

Estalita dauden hegalkinak, balkoiak edo zabaltzak eraikitako azalera zenbatu behar dira alboetan hormek mugatuta daudenean; bestela, haren azalaren % 50 besterik ez da zenbatuko, modu berean neurtuta.

c) letran aipatutako azalera eraikiaren barruan inolaz ere ez da zenbatu behar erkidegoaren elementuen zati proportzionalaren azalera."

Lau. 56. artikuluko 1. idatz zatia honela geratu da:

"1. Notario akten matrizeak eta kopiak, hala nola lekukotzak, folio bakoitzeko 0,300506 euroko paper tinbratuan egingo dira. Kopia soilak ez daude zergapean.

Aurreko paragrafoan xedatutakoa egilese beraren izenean egiten den bigarren kopiari eta hurrengoei ere aplikatuko zaie."

Bost. 69. artikuluko lehenengo idatz zatiko B) letrako 13. zenbakia honela geratu da:

"13. Orubeak eskualdatzea eta azalera eskubidea lagatzea babes ofizialeko etxeak eraikitzeko; babes ofizialeko etxebizitzak sustatzeko, eraikitzeko edo lehenengoz eskualdatzeko egilesten diren eskritura publikoak, egintza juridiko dokumentatuen gaineko kargari dago-kionez; babes ofizialeko etxebizitzaren lehenengo inter vivos eskualdaketa, baldin eta behin betiko kalifikaziorik sei urte pasatu baino lehen egiten bada; behin betiko kalifikazioa baino lehen eraikitzeko eskatzen diren maileguak, hipoteka maileguak zein bestelakoak; xede bakarra babes

mismo edificio y se transmitan conjuntamente. A estos efectos no tendrán la consideración de anexos a viviendas los locales de negocio, aunque se transmitan conjuntamente con la vivienda.

c) 1º. Tributarán al 2,5 por ciento, las siguientes transmisiones:  
- Viviendas cuya superficie construida no sea superior a 120 metros cuadrados, así como sus garajes y anexos a que se refiere la letra b) anterior.

- Viviendas unifamiliares cuya superficie construida no sea superior a 120 metros cuadrados y la superficie de la parcela, incluida la ocupada por la edificación, no supere los 300 metros cuadrados.

A los efectos de esta letra c) se considera vivienda unifamiliar aquella que tiene entrada independiente, bien en edificación aislada, pareada, adosada o en hilera y que en ningún momento forme parte de un edificio colectivo.

2º. También tributarán al 2,5 por ciento las siguientes transmisiones cuando el adquirente sea titular de familia numerosa:

- Viviendas, así como sus garajes, y anexos a que se refiere la letra b) anterior.

- Viviendas unifamiliares.

Para la aplicación del tipo del 2,5 por ciento a que se refiere esta letra c) será preciso reunir los siguientes requisitos:

1. Que la parte adquirente no sea propietaria de otra vivienda en un porcentaje superior al 25 por ciento dentro del término municipal en que radica la vivienda objeto de adquisición.

2. Que la vivienda se destine a residencia habitual del adquirente en los términos a que se refiere el apartado 8 del artículo 89 de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, y sus normas de desarrollo.

La documentación justificativa del cumplimiento del requisito contemplado en este número 2, se deberá presentar en el plazo máximo de doce meses a contar desde la adquisición de la vivienda. Para la acreditación del cumplimiento de esta condición podrán utilizarse los medios de prueba admitidos en Derecho.

3. Que en el documento de adquisición se exprese que se cumplen o se van a cumplir los requisitos señalados en esta letra.

A los efectos de la aplicación de lo dispuesto en esta letra c), se entenderá por superficie construida la comprendida dentro de las líneas perimetrales de las fachadas, tanto interiores como exteriores, y los ejes de las medianerías.

Los cuerpos volados, balcones o terrazas que estén cubiertos, formarán parte de la superficie construida cuando se hallen limitados lateralmente por paredes; en caso contrario se computará únicamente el 50 por ciento de su superficie, medida en la misma forma.

En ningún caso deberá computarse para el cálculo de la superficie construida a que se refiere esta letra c), la superficie correspondiente a la parte proporcional de la ocupada por elementos comunes."

Cuatro. El apartado 1 del artículo 56 queda redactado de la siguiente forma:

"1. Las matrices y las copias de las escrituras y actas notariales, así como los testimonios, se extenderán en todo caso en papel timbrado de 0,300506 euros por folio. Las copias simples no estarán sujetas al Impuesto.

Lo dispuesto en el párrafo anterior será de aplicación a la segunda y sucesivas copias expedidas a nombre de un mismo otorgante."

Cinco. El número 13 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 queda redactado en los siguientes términos:

"13. La transmisión de solares y la cesión del derecho de superficie para la construcción de edificios en régimen de viviendas de protección pública; las escrituras públicas otorgadas para formalizar actos y contratos relacionados con la promoción, construcción o primera transmisión de viviendas de protección pública en cuanto al gravamen sobre actos jurídicos documentados; la primera transmisión "inter vivos" del dominio de las viviendas de protección pública, siempre que tengan lugar dentro de los seis años siguientes

ofizialeko etxebizitzak sustatzea edo eraikitzea duten sozietateak eratzea, bategitea, bereiztea, eta haien kapitala handitzea.

Orubeen eskualdatzearen eta azalera eskubidea lagatzearen gaineko mozkina ezagutzeko nahikoa izango da dokumentuan ondokoa agertzea: kontratua babes publikoko etxebizitzak eraikitzeo helburuarekin ematen dela eta eraginik gabe geratuko dela ezagutzetik hasi eta hiru urtean aldi baterako kalifikaziorik lortzen ez badu.

Behin-behinean emango da salbuespena, baina horrelako etxebizitzetarako indarreko xedapenek exijitzen dituzten baldintzak bete beharko dira ezinbestean.

Salbuespena behin-behinean onartzeko kontuan hartutako betekizunetako bat betetzen ez bada edo salbuespena baliogabetzen bada, interesdunak hogeita hamar eguneko epealdia edukiko hori gertatzen denetik gertatutakoari buruzko aitopena aurkezteko, eta horrek bidezko likidazioa eragingo du (berandutza korrituekin).

Aitopena ez bada aurkezten, dokumentua ez aurkeztea bezalakoa izango da eta baliteke zehapena eskatzea.

Babes ofizialeko etxebizitzaren kontzeptuan etxebizitzak eta beraien eranskinak baizik ez dira sartzen.”

Sei. 69. artikuluko lehenengo idatz zatiko B) letrako 21. zenbakia honela geratu da:

“21. Foru arau honetako 56. artikuluko 2. idatz zatian aipatzen den egintza juridiko dokumentatuen mailaz mailako kargatik salbuespita daude mailegu edo kreditu bat ordainduko delako berme gisa eratutako hipotekako eskubide errealek eraketa, aldaketa edo kitapena dokumentatzen duten notariatzako eskrituren lehenengo kopiak, baldin eta maileguaren xedea Arabako lurraldean dagoen ohiko etxebizitza erostea edo birgaitzea bada. Ohiko etxebizitza terminoak ondokoak hartzen ditu: bi garaje plaza eta bi eranskin, gehienez, eraikin berekoak badira eta denak batera eskualdatzen badira. Hori dela eta, negozio lokalak ez dira hartuko etxebizitza eranskintzat, nahiz eta harekin batera eskualdatu.

Honen ondorioetarako, ohiko etxebizitzatzat joko da Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko urtarilaren 29ko 3/2007 Foru Arauko 89. artikuluko 8. idatz zatian eta hura garatu duten arauetan hala definitutakoa. Halaber, ohiko etxebizitza birgaitzea zer den foru arau bereko 89. artikuluko 6. idatz zatian zehaztu da. Foru arau horretan etxebizitza ohikotzat hartzeko ezarritako betekizunak betetzen ez badira, subjektu pasiboak aitopen egokia aurkeztu behar du ez-betetzea gertatzen denetik hogeita hamar egun pasatu baino lehen, eta horrek bidezko likidazioa eragingo du (bidezko berandutza korrituekin).

Mailegua edo kreditua etxebizitza eraikitzeo erabiltzen bada, eraikuntza lanak hipotekaren eskubide erreala eratzten denetik hiru urte pasatu baino lehen amaitu behar dira.

Zenbaki honetako lehen paragrafoan aipatutako notariatzako eskrituran bertan zehaztutako baldintzak betetzen direla adierazi beharko da; nolahi ere, horrek ez du eragotziko Zerga Administrazioak egiaztatzeo ahalmena erabiltzea.”

Zazpi. 69. artikuluko lehenengo idatz zatiko B) letrako 26. zenbakia aldatu da eta honela geratu da:

“26. Foru arau honetako 45. artikuluko 2. idatz zatiko 1., 2., 3. eta 5. zenbakietan eta, bidezkoa izanez gero, artikuluko bereko 2. idatz

a la fecha de su calificación definitiva; los préstamos, hipotecarios o no, solicitados para su construcción antes de la calificación definitiva; la constitución, ampliación de capital, fusión y escisión de sociedades que tengan por exclusivo objeto la promoción o construcción de edificios en régimen de protección pública.

Para el reconocimiento del beneficio en relación con la transmisión de los solares y la cesión del derecho de superficie bastará que se consigne en el documento que el contrato se otorga con la finalidad de construir viviendas de protección pública y quedará sin efecto si transcurriesen tres años a partir de dicho reconocimiento sin que obtenga la calificación provisional.

La exención se entenderá concedida con carácter provisional y condicionada al cumplimiento de los requisitos que en cada caso exijan las disposiciones vigentes para esta clase de viviendas.

En los supuestos de incumplimiento de los requisitos que motivaron el reconocimiento provisional de la exención o en el de que ésta quede sin efecto, el interesado deberá formular, en el plazo de los treinta días siguientes a dicho incumplimiento, la oportuna declaración de tales circunstancias, lo que determinará la práctica de la liquidación correspondiente en la que se exigirán los intereses de demora correspondientes.

La falta de presentación de dicha declaración se considerará como falta de presentación de documento a los efectos de exigir la sanción que corresponda.

Dentro del concepto de vivienda de protección pública se entenderán incluidas exclusivamente, las viviendas y sus anexos vinculados.”

Seis. El del nº 21 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 queda redactado de la siguiente forma:

“21. Estarán exentas en cuanto al gravamen gradual de “Actos Jurídicos Documentados” a que se refiere el apartado 2 del artículo 56 de esta Norma Foral las primeras copias de escrituras notariales que documenten la constitución, modificación o cancelación de derechos reales de hipoteca constituidos en garantía de pago de un préstamo o crédito, siempre que el mismo se destine a la adquisición o rehabilitación de la vivienda habitual y ésta radique en territorio alavés. Dentro del término de vivienda habitual se entenderán incluidas las plazas de garaje, con un máximo de dos unidades y anexos, también con un máximo de dos unidades, siempre que unas y otros estén situados en el mismo edificio y se transmitan conjuntamente. A estos efectos no tendrán la consideración de anexos a viviendas los locales de negocios, aunque se transmitan conjuntamente con la vivienda.

A estos efectos, por vivienda habitual se entenderá la definida como tal en el apartado 8 del artículo 89 de la Norma Foral 3/2007, de 29 de enero, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, y en sus normas de desarrollo. Igualmente por rehabilitación de vivienda habitual se entenderá la definida en el artículo 89.6 de la citada Norma Foral. En caso de incumplimiento de los requisitos previstos en dicha Norma Foral para entender la vivienda como habitual, el sujeto pasivo deberá formular, en el plazo de los treinta días siguientes a dicho incumplimiento, la oportuna declaración, lo que determinará la práctica de la liquidación correspondiente en la que se exigirán los intereses de demora correspondientes.

En el supuesto de que el préstamo o crédito se destine a la construcción de vivienda, la misma deberá estar finalizada en el plazo de 3 años a contar desde la constitución del derecho real de hipoteca.

En la escritura notarial a que se refiere el párrafo primero de este número, se deberá indicar el cumplimiento de los requisitos a que el mismo se refiere, todo ello sin perjuicio de las facultades de comprobación de la Administración tributaria.”

Siete. Se modifica el número 26 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 que queda redactado de la siguiente forma:

“26. Las operaciones societarias a que se refieren los números 1º, 2º, 3º y 5º del apartado 2 del artículo 45 de esta Norma Foral y el

zatian aipatzen direnak kostu bidezko ondare eskualdaketen modalitatean edo egintza juridiko dokumentatuen modalitatean”.

Zortzi. 69. artikuluko lehenengo idatz zatiko B) letrako 31. zenbakiko bigarren paragrafoa honela geratu da:

“Pentsio Plan eta Funtsei buruzko Legearen testu bategina onartu duen azaroaren 29ko 1/2002 Legegintzazko Errege Dekretuak araututako pentsio funtsak eratzea, desegitea eta aldatzea (gehikuntza eta gutxikuntzak).”

Bederatzi. 69. artikuluko lehenengo idatz zatiko B) letrako 42. zenbakia honela geratu da:

“42. Etxebizitzen lehenengo eskualdaketak dokumentatzeko egiten diren notario eskrituren lehenengo kopiak salbuetsita daude foru arau honetako 56. artikuluko 2. idatz zatian aipatutako notario agiriaren gaineko kargatik.

Aurreko paragrafoan xedatutakoaren ondorioetarako, ohiko etxebizitza terminoak ondokoak hartzen ditu: bi garaje plaza eta bi eranskin, gehienez, eraikin berekoak badira eta denak batera eskualdatzen badira. Hori dela eta, negozio lokalak ez dira hartuko etxebizitza eranskintzat, nahiz eta harekin batera eskualdatu.”

Hamar. 69. artikuluko lehenengo idatz zatiko B) letrako 44. idatz zatiri paragrafo bat gehitu zaio, azkena; hona:

“Halaber, Ondare Eskualdaketen eta Ekintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren kargatik salbuetsita daude babeseko erakunde sistemako kideek kaudimen, likidezia eta bateratzeko elkarrekiko konpromisoak (maiatzaren 25eko 13/1985 Legeko 8. artikuluko 3. idatz zatiko d) letran aipatzen direnak) ezartzeko egiten dituzten kontratu akordioak, bai eta haiek formalizatzeko prestatzen diren agiriak ere.”

Hamaika. 69. artikuluko lehenengo idatz zatiko B) letrari 45. zenbakia erantsi zaio; hona:

“45. Sozietate eragiketen modalitateko kargatik salbuetsita daude lehentasuneko partaidetzak emateko eragiketak, maiatzaren 25eko 13/1985 Legeko bigarren xedapen gehigarriko 1. eta 4. idatz zatietan ezarritako guztia betez gero.”

Hamabi. 76. artikuluko 3. idatz zatiko azken paragrafoa honela geratu da:

“Bazterreko oharra ofizioz egingo da. Egindako likidazioaren ordainketa gutuna aurkezten denean ondorerik gabe geldituko da eta indargabetu egin beharko da. Gauza bera gertatuko da egiten denetik lau urte pasatutakoan.”

Hamahiru. 76. artikuluko 5. idatz zatia honela geratu da:

“5. Ondasun higigarriak epeka saltzeko kontratuak eta mailegu kontratuak, ondasun higiezinaren epeko salmentari buruzko uztailaren 13ko 28/1998 Legean aipatzen direnak, lege horretako 23. artikuluan azaltzen den erregistroan sar daitezke zerga egoerari buruzko administrazio oharrik egin gabe.”

## VII. KAPITULUA ONDASUN HIGIEZINEN GAINEKO ZERGA

7. artikulua. Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga: katastro balioak eguneratzea.

Bat. Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren katastro balio guztiak 1,02 koefizientea aplikatuz eguneratuko dira, bai landa ondasunenak, bai hiri ondasunenak. Eguneratzeak 2011ko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak. Koefiziente hau honela aplikatuko da:

Katastroan dauden datuen arabera balioetsitako ondasun higiezinak direnean, ondasun horiei 2010. urterako esleitutako balioaren gainean aplikatuko da.

Horri dagokionez, aipatu koefizientea lurzoruaren edo luraren balioari eta eraikuntzen balioari aplikatuko zaie.

apartado 4 del mismo artículo 45, en su caso, en cuanto al gravamen por las modalidades de Transmisiones Patrimoniales Onerosas o de Actos Jurídicos Documentados.”

Ocho. El segundo párrafo del número 31 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 queda redactado de la siguiente forma:

“Asimismo, la constitución, disolución y las modificaciones consistentes en aumentos y disminuciones de los Fondos de Pensiones regulados por el Real Decreto Legislativo 1/2002, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones.”

Nueve. El número 42 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69 queda redactado de la siguiente forma:

“42. Las primeras copias de escrituras notariales que documenten la primera transmisión de viviendas, en cuanto al gravamen sobre documentos notariales a que se refiere el apartado 2 del artículo 56 de esta Norma Foral.

A efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, dentro del término vivienda se entenderán incluidas las plazas de garaje, con un máximo de dos unidades y anexos, también con un máximo de dos unidades, siempre que unas y otros estén situados en el mismo edificio y se transmitan conjuntamente. A estos efectos no tendrán la consideración de anexos a viviendas los locales de negocio, aunque se transmitan conjuntamente con la vivienda.”

Diez. Se añade un párrafo que será el último al apartado 44 de la letra B) del apartado Uno del artículo 69, con la siguiente redacción:

“Asimismo estarán exentos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados los acuerdos contractuales a través de los cuales se establezcan entre las entidades integrantes del sistema institucional de protección los compromisos mutuos de solvencia, liquidez y puesta en común de resultados a los que se refiere la mencionada letra d) del apartado 3 del artículo 8 de la Ley 13/1985, de 25 de mayo, así como los documentos en los que aquéllos se formalicen.”

Once. Se añade un nuevo número, el 45, a la letra B) del apartado Uno del artículo 69, con la siguiente redacción:

“45. Estarán exentas de la modalidad de operaciones societarias las operaciones derivadas de la emisión de participaciones preferentes emitidas con los requisitos establecidos en la Disposición Adicional Segunda apartados 1 y 4 de la Ley 13/1985, de 25 de mayo.”

Doce. El último párrafo del apartado 3 del artículo 76 queda redactado en los siguientes términos:

“La nota marginal se extenderá de oficio, quedando sin efecto y debiendo ser cancelada cuando se presente la carta de pago de la liquidación practicada y, en todo caso, transcurridos cuatro años desde la fecha en que se hubiese extendido.”

Trece. El apartado 5 del artículo 76 queda redactado en los siguientes términos:

“5. Los contratos de ventas de bienes muebles a plazo y los de préstamo, a los que se refiere la Ley 28/1998, de 13 de julio, de venta de plazos de bienes inmuebles, tendrán acceso al Registro a que se refiere el artículo 15 de la misma Ley, sin necesidad de que conste en aquéllos nota administrativa sobre su situación fiscal.”

## CAPÍTULO VII IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Artículo 7. Impuesto sobre Bienes Inmuebles: actualización de los valores catastrales.

Uno. Con efectos de 1 de enero de 2011, se actualizarán todos los valores catastrales del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, tanto de naturaleza rústica como de naturaleza urbana, mediante la aplicación del coeficiente del 1,02. Este coeficiente se aplicará en los siguientes términos:

Cuando se trate de bienes inmuebles valorados conforme a los datos obrantes en el Catastro, se aplicará sobre el valor asignado a dichos bienes para el año 2010.

A este respecto el citado coeficiente se aplicará sobre el valor del suelo o del terreno y sobre el valor de las construcciones.

Ondasun higiezinak katastroan dauden datuen arabera aldaketa fisiko edo juridikorik jasan badute eta jasandako aldaketa horiek eraginkortasunik izan ez badute, aipatutako koefizientea ondasun horiei esleitutako balioaren gainean aplikatuko da, bestelako egoerak kontuan hartuz, eta udalerriko gainerako ondasun higiezinak katastro balioak finkatzeko oinarri izan diren moduluak aplikatuz. Artikulu honetako aurreko letrako bigarren paragrafoan ezarritakoa ere aplikatuko da kasu horietan.

Bi. Aurreko lehenengo idatz zatian ezarritakoa aplikatzeko, kontuan hartuko da, bidezko diren neurri eta kasuetan, Ondasun Higiezinak gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauan xedatutakoa.

8. artikulua. Ondasun Higiezinak gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauaren aldaketa.

Ondasun Higiezinak gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauko 15. artikuluko 9. idatz zatiko lehenengo paragrafoa aldatu da (aldaketak 2011ko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak); hona testua:

“9. Udalek hobaria ezarri ahal izango dute etxebizitza gisa soilik erabiltzen diren higiezinatarako, kuota osoaren % 99 gehienez, baldin eta subjektu pasiboaren ohiko etxebizitza bada eta familia unitateko kide guztien urteko errenta 21.000 euro baino gutxiago bada. Halaber, hobariaren subjektu pasibo onuradunek udalerrri berean beste etxebizitza ez izatea eskatuko da. Hobaria, aipatutako mugaren barruan, aldakorra izan daiteke. Horretarako kontuan hartuko dira familia unitatea zein errenta tartetan dagoen eta zein den zehaztutako zergaldia.

## VIII. KAPITULUA

### TRAKZIO MEKANIKOZKO IBILGAILUEN GAINEKO ZERGA

9. artikulua. Trakzio Mekanikozko Ibilgailuen gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 44/1989 Foru Arauaren aldaketa.

Trakzio Mekanikozko Ibilgailuen gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 44/1989 Foru Arauko 2. artikuluko 1. idatz zatiko e) letra aldatu da eta honela geratu da (aldaketak 2011ko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak):

“e) Mugitzeko eragozpenak dituzten pertsonentzako ibilgailuak, abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuaren bidez onartutako Ibilgailuen Araudi Orokorreko II. eranskineko A letran adierazitakoak, baldin eta ezindu baten izenean matrikulatu badaude.

Era berean, Zergaren ordainketatik salbuetsiko dira 14 zerga zaldi duten eta elbarrien izenean dauden eta eurak bakarrik erabiltzeko diren ibilgailuak. Salbuespen hori egoerak dirauen bitartean bakarrik aplikatuko da, bai elbarriek gidatutako ibilgailuen kasuan bai elbarriak eramateko ibilgailuen kasuan.

Zergatik salbuetsita ere geldituko dira, guraso ahala, tutoretza edo kuradoretza dela-eta, % 65 edo gehiagoko desgaitasun maila duen pertsona bat zaintzeko ardura dutela egiaztatzen dutenen ibilgailuak.

Aurreko hiru paragrafoetan ezarritako salbuespenak ez zaizkie aplikatuko onuradun diren subjektu pasiboak ibilgailu bat baino gehiagorengatik.

Letra honetan xedatutakoaren ondorioetarako, hauexek dira ezindukoak:

a) % 33ko edo hortik gorako eta % 65etik beherako ezintasuna aitortuta duen pertsona eta mugikortasun murriztuko gabezia egoeran badago. Horrelakotzat hartuko da abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuaren (ezintasun maila onartu, aitortu eta kalifikatzeko prozedura ezartzen du) III. eranskinean zehaztutako baremoaren A, B edo C ataletan jaso diren egoeraren batean badago edo aipatutako baremo horretako D, E, F, G edo H ataletan jasotako egoeretan 7 puntu edo gehiago baditu.

b) % 65eko edo gehiagoko ezintasuna duten pertsonak.

Quando se trate de inmuebles que hubieran sufrido alteraciones de orden físico o jurídico conforme a los datos obrantes en el Catastro, sin que dichas variaciones hubieran tenido efectividad, el mencionado coeficiente se aplicará sobre el valor asignado a tales inmuebles, en virtud de las nuevas circunstancias, con aplicación de los módulos que hubieran servido de base para la fijación de los valores catastrales del resto de los bienes inmuebles del municipio. A estos supuestos también se aplicará lo establecido en el párrafo segundo de la letra anterior de este artículo.

Dos. A efectos de aplicar lo dispuesto en el apartado Uno anterior, se tendrá en cuenta, en la medida y supuestos procedentes, lo establecido en la Disposición Transitoria Primera de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Artículo 8. Modificación de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Con efectos de 1 de enero de 2011, se modifica el párrafo primero del apartado 9 del artículo 15 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, que quedará redactado de la siguiente forma:

“9. Los Ayuntamientos podrán establecer una bonificación de hasta el 99 por ciento de la cuota íntegra del Impuesto para los inmuebles con uso exclusivo de vivienda, siempre que ésta tenga el carácter de residencia habitual del sujeto pasivo y el conjunto de los miembros de la unidad familiar que resida en ella tengan una renta inferior a 21.000 euros anuales. Igualmente se exigirá que los sujetos pasivos beneficiarios de la bonificación no dispongan de ningún otro inmueble con uso exclusivo de vivienda en el mismo término municipal. Esta bonificación podrá ser de diferente importe, dentro de los límites señalados en función de diferentes tramos de renta de la unidad familiar y por el período impositivo que se determine.”

## CAPÍTULO VIII

### IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA

Artículo 9. Modificación de la Norma Foral 44/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

Con efectos de 1 de enero de 2011 se modifica la letra e) del apartado 1 del artículo 2 de la Norma Foral 44/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, que queda redactada en los siguientes términos:

“e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del Anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, matriculados a nombre de personas con discapacidad.

Asimismo, están exentos los vehículos de menos de 14 caballos fiscales, matriculados a nombre de personas con discapacidad para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Quedarán también exentos del Impuesto los vehículos cuyos titulares acrediten que tienen a su cargo, por razón de patria potestad, tutela o curatela, a alguna persona con un grado de discapacidad igual o superior al 65 por ciento.

Las exenciones previstas en los tres párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en esta letra, se considerarán personas con discapacidad las siguientes:

a) Aquellas personas que tengan reconocido un grado de minusvalía igual o superior al 33 por ciento e inferior al 65 por ciento que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida, entendiéndose por tales las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B o C del baremo que figura como Anexo III del Real Decreto 1971/1999, de 23 de diciembre, de procedimiento para el reconocimiento, declaración o calificación del grado de minusvalía o que obtengan 7 ó más puntos en las letras D, E, F, G o H del citado baremo.

b) Aquellas personas con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por ciento.

Aurreko a') eta b') letretan sartuta dauden pertsonen artean, 1971/1999 Errege Dekretuko III. eranskin gisa agertzen den baremoan A letrako mugitu ezintasunaren egoeran daudenei, ez zaie aplikatuko 14 zerga zaldien muga, baldin eta ibilgailua gurpil-aulkiekin erabiltzeko egokituta badago."

### IX. KAPITULUA JOKOAREN GAINEKO ZERGA

10. artikulua. Arabako Lurralde Historikoko Jokoaren gaineko Zerga arautu duen otsailaren 14ko 5/2005 Foru Arauaren aldaketa.

Bat. Arabako Lurralde Historikoko Jokoaren gaineko Zerga arautu duen otsailaren 14ko 5/2005 Foru Arauari 8 bis artikulua gehituko zaio (2011ko martxoaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak); hona:

"8 bis artikulua. Bingo jokoaren gaineko zerga tasa. Bingo jokoaren gaineko karga tasa % 8,4 izango da."

Bi. Arabako Lurralde Historikoko Jokoaren gaineko Zerga arautu duen otsailaren 14ko 5/2005 Foru Arauko 9. artikulua aldatu da eta honela geratu da (aldaketak 2011ko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak):

"9. artikulua. Kasinoko jokoaren gaineko zerga tasa.

Kasino jokoetan honako urteko tarifa hau aplikatuko da:

ZERGA OINARRIAREN ZATIA, HONAKO HAUEN ARTEKOA	TASA (EHUNEKOA)
0 - 2.000.000 euro	20
2.000.000,01 eurotik gora	33

Tarifan ezarritako tartekak independenteak dira eta zerga oinarriaren zati bakoitzak, dagokion tartean ezarritako tasaren arabera ordainduko ditu zergak."

### XEDAPEN IRAGANKORRAK

Lehenengoa. Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zerga. Notario agiriak.

Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergari buruzko martxoaren 31ko 11/2003 Foru Arauko 56. artikuluko 1. idatz zatian xedatutakoa gorabehera (foru arau honen bitartez finkatutako testua), notario akten matrizeak eta kopiak, hala nola lekukotzak, folio bakoitzeko 0,150253 euroko paper tinbratuan egingo dira, hariak eta Arabako Foru Aldundiak daukan guztia amaitu arte.

Bigarrena. Sozietateen gaineko Zerga.

Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauko hamaseigarren xedapen gehigarrian xedatutakoa eragiketarakin diren zergaldietan aplikatuko da; ez da kontuan hartuko 2010eko uztailaren 14 baino lehen edo egun horren ondoren egin diren.

### AZKEN XEDAPENAK

Lehenengoa.

Foru arau hau ALHAOn argitaratu eta hurrengo egunean jarriko da indarrean, artikuluetan ezarritako salbuespenekin.

Hala ere, Sozietateen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauko 122 Duodecimos artikuluan xedatutakoak (foru arau honen bitartez finkatutako testua) 2010eko urtarrilaren 1etik aurrera hasten diren zergaldietan sortuko ditu ondorioak.

Bigarrena.

Foru Aldundiak foru arau hau garatzeko eta aplikatzeko behar diren xedapen guztiak eman ditzake.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko abenduaren 20a.– Presidentea, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

A las personas incluidas en las letras a') y b') anteriores que se encuentren en situación carencial de movilidad reducida calificada con la letra A en el baremo que figura como Anexo III del mencionado Real Decreto 1971/1999, no les será de aplicación el límite de 14 caballos fiscales, siempre que el vehículo se encuentre adaptado para el uso con silla de ruedas."

### CAPÍTULO IX TRIBUTO SOBRE EL JUEGO

Artículo 10. Modificación de la Norma Foral 5/2005, de 14 de febrero por la que se regula el Tributo sobre el Juego en el Territorio Histórico de Álava.

Uno. Con efectos a partir del 1 de marzo de 2011, se adiciona un nuevo artículo, el 8 bis, a la Norma Foral 5/2005, de 14 de febrero, por la que se regula el Tributo sobre el Juego en el Territorio Histórico de Álava, con el siguiente contenido:

"Artículo 8 bis. Tipo tributario aplicable al juego del bingo.

El tipo tributario del juego del bingo será el 18,4 por ciento."

Dos. Con efectos a partir del 1 de enero de 2011, se modifica el artículo 9 de la Norma Foral 5/2005, de 14 de febrero, por la que se regula el Tributo sobre el Juego en el Territorio Histórico de Álava, que quedará redactado de la siguiente forma:

"Artículo 9. Tipo tributario aplicable en los juegos de casino.

En los juegos de casino se aplicará la siguiente tarifa anual:

PORCIÓN DE LA BASE IMPONIBLE COMPRENDIDA ENTRE	TIPO APLICABLE PORCENTAJE
0 - 2.000.000 de euros	20
2.000.000,01 euros en adelante	33

Los tramos establecidos en la tarifa son independientes, de manera que cada parte de la base imponible tributará según el tipo establecido para cada respectivo tramo."

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

Primera. Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Documentos Notariales.

No obstante lo dispuesto en el apartado 1 del artículo 56 de la Norma Foral 11/2003, de 31 de marzo, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la redacción dada al mismo por la presente Norma Foral, las matrices y las copias de las escrituras y actas notariales, así como los testimonios, se extenderán en papel timbrado de 0,150253 euros por folio hasta finalizar las existencias que del mismo dispone la Diputación Foral de Álava.

Segunda. Impuesto sobre Sociedades.

Lo dispuesto en la Disposición Adicional Decimosexta de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, será de aplicación en los períodos impositivos en los que se hayan realizado las correspondientes operaciones, con independencia de que estas últimas se hubieran realizado con anterioridad o posterioridad al 14 de julio de 2010.

### DISPOSICIONES FINALES

Primera.

La presente Norma Foral entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BOTHÁ, sin perjuicio de los efectos expresos previstos en su articulado.

No obstante lo anterior, lo dispuesto en el artículo 122 Duodecimos de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio del Impuesto sobre Sociedades, según la redacción dada al mismo en la presente Norma Foral, empezará a surtir efectos para los períodos impositivos iniciados a partir del 1 de enero de 2010.

Segunda.

Se autoriza a la Diputación Foral para dictar cuantas disposiciones sean necesarias para el desarrollo y aplicación de la presente Norma Foral.

Vitoria-Gasteiz, 20 de diciembre de 2010.– El Presidente, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

## ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK

8233

**2010/16 Foru Araua, abenduaren 20koa, prebentzio, su itzaltze eta salbamendu zerbitzua ezarri, hobetu edo handitzeko Arabako Foru Aldundiaren kontribuzio berezia arautzen duena.**

Arabako Biltzar Nagusiek, 2010eko abenduaren 20an egindako Osoko Bilkuran ondoko Foru Araua onetsi dute:

2010/16 Foru Araua, abenduaren 20koa, prebentzio, su itzaltze eta salbamendu zerbitzua ezarri, hobetu edo handitzeko Arabako Foru Aldundiaren kontribuzio berezia arautzen duena.

## ZIOEN ADIERAZPENA

Tokiko Araubideen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legeak, udalerriei esleitzen die udalerrietan prebentzioaren eta suteak itzaltzeko eskumena eta zerbitzu hori derrigorrezkotzat jo du 20.000 biztanletik gorako udalerrientzat. Hala ere, Aldundiek euren udalerriekiko dituzten laguntza eta osagarritasun irizpideak aplikatuz, zerbitzuaren prestazio osoa bermatzeko ekintza subsidiarioa eta erantzukizuna finkatzen da.

Erkidegoko arautegiak berak zehazten du Lurralde Historikoetako Foru Organoei dagokiela euren lurraldean suteei aurka egiteko erakunde komunak legeria betearaztea. Halaber, Lurralde Historikoei egozten zaie prebentziorako eta suteak itzaltzeko eta salbamendurako zerbitzuak sortu, antolatu eta mantentzeko eskumena.

Aurrekoa kontuan izanda, argi dago Arabako Foru Aldundiak aipatutako zerbitzua antolatzeko, diseinatzeko, finkatzeko eta hobetzeko eskumena duela zerbitzu hori bermatu ahal izateko derrigorrez eskaini behar ez duten Arabako udalerrietan. Hori dela-eta, foru erakundeak Arabako toki entitateen errealitate geografikoa eta tamaina zein den dakenez, plan bat burutu du lurraldeko Kuadriletan Suteak Itzaltzeko eta Salbamenduetarako Eskualde Unitateak — SISEU izenekoak— jartzeko; horien bidez, Aiarako Partzuergoak eremu horretan ematen zuen estaldura osatu du.

Zalantzarik gabe, Eskualde Unitate berriei esker, Lurraldean estaldura handiagoa dago pertsonengan eta ondasunengan eragiten dituzten hainbat arriskuren aurrean. Estaldura handiago horri esker erantzun azkarragoa ematen da ezbeharren aurrean, Eskualde Unitateen kokapen estrategikoari esker esku hartzeko denbora gutxitu egin baita. Esku hartzeko gaitasuna ere hobetu da, eta horri esker aseguratutako ondasunen balio galera txikiagoa da eta arriskuen aurrean pertsonen prebentzioa eta segurtasuna handiagoa da.

Prebentzioa giltzarria da arriskuen estaldurarako edozein estrategiatan. Hori dela-eta, Foru Aldundiak, Lurraldeko udalerriekin batera, norberaren babeserako prestakuntza planak burutzen jarraituko du, ezbeharrek gutxitzeko eta, ondorioz, kalteak ere gutxitzeko. Norberaren babeserako plan horiek, zalantzarik gabe, aurreko egoera hobetu dute ezen udalerriek ere suteak itzaltzeko berezko bitartekoak eman baitzizkiete eta baliabide horiekin, ezbehar baten hasierako une erabakigarrian, berehalako erantzuna eman ahal izango dute profesionalak etorri bitartean.

Gainera, ezin da ahaztu prebentziorako eta suteak itzaltzeko zerbitzuen berezko lanak ere aldatu egin direla, eta lehen sutea itzali baino ez bazuten egiten, orain salbamenduan eta trafikoko istripuetan ere esku hartzen dutela. Gure lurraldea zeharkatzen duten garraio azpiegiturak, hurbileko zerbitzu batzuk justifikatu eta eskatzen dituzte; zerbitzu horiek berariazko ekipo batzuk izango dituzte eta zerbitzu horientzat azkartasunak inoiz baino garrantzi handiagoa du. Eskualde

## JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA

8233

**Norma Foral 16/2010, de 20 de diciembre, reguladora de la Contribución Especial por el establecimiento, mejora o ampliación del Servicio de Extinción de Incendios y Salvamento por parte de la Diputación Foral de Álava.**

Las Juntas Generales de Álava, en su sesión plenaria celebrada el día 20 de diciembre de 2010, ha aprobado la siguiente Norma Foral:

Norma Foral 16/2010, de 20 de diciembre, reguladora de la Contribución Especial por el establecimiento, mejora o ampliación del Servicio de Extinción de Incendios y Salvamento por parte de la Diputación Foral de Álava.

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, atribuye la competencia en materia de prevención y extinción de incendios a los municipios, definiendo como obligatoria la prestación del servicio a los de más de 20.000 habitantes. No obstante, se establece en aplicación de los criterios de carácter asistencial y complementario de las Diputaciones respecto los municipios de su término, la acción subsidiaria y responsabilidad para asegurar a prestación integral del servicio.

La propia normativa autonómica determina que corresponde a los Órganos Forales de los Territorios Históricos la ejecución dentro de su territorio de la legislación de las instituciones Comunes en la defensa contra incendios. Asimismo, la competencia para la creación, organización y mantenimiento de los servicios de prevención y extinción de incendios y salvamento queda reconocida a los Territorios Históricos.

En consideración a todo lo anterior, es clara la competencia de la Diputación Foral de Álava en la organización, diseño, establecimiento y mejora del citado servicio que garantice su prestación en los municipios alaveses que no están obligados a ello. Por ello, la institución foral, conocedora de la realidad geográfica y tamaño de las entidades locales alavesas, ha ido desarrollando un plan para dotar de Unidades Comarcales de Extinción de Incendios y Salvamento -las denominadas UCEIS- a las diferentes Cuadrillas del territorio complementando la cobertura prestada hasta ahora por el Consorcio de Ayala en su zona.

Sin lugar a dudas, la puesta en funcionamiento de las nuevas Unidades Comarcales supone una mayor cobertura del Territorio frente a los diferentes riesgos que afectan a las personas y a los bienes. Mayor cobertura que comporta una respuesta más rápida ante los siniestros por la reducción de los tiempos de intervención dada la estratégica ubicación de las Unidades Comarcales. Mejora, también, en la capacidad de intervención que garantiza una menor pérdida del valor de los bienes asegurados y acrecienta la prevención y seguridad de las personas frente a los riesgos.

Elemento clave en cualquier estrategia de cobertura de riesgos es la prevención. Por ello, la Institución foral, en colaboración con los municipios del Territorio, continuará desarrollando los planes de formación en autoprotección para que disminuya la siniestralidad con la correlativa merma en los perjuicios ocasionados. Estos planes de autoprotección suponen una indudable mejora sobre la situación anterior al dotar a los municipios también de unos medios propios de extinción de incendios que permitan, en los cruciales primeros momentos de un siniestro, dar una respuesta inmediata en tanto acuden las dotaciones profesionales.

Por otro lado, no se puede obviar el desplazamiento que en las tareas propias de los servicios de prevención y extinción de incendios y salvamento se ha producido desde la más tradicional de extinción del fuego hacia el salvamento e intervención en accidentes de tráfico. Las infraestructuras del transporte que cruzan nuestro territorio justifican y demandan unos servicios cercanos, dotados de equipos específicos y en los que la celeridad cobra si cabe mayor trascendencia.

Unitateak sortu, finkatu eta zabaldu direnez, arrisku mota horien aurrean orain arte ematen zen zerbitzua hobetu da eta hobetuko da.

Orain arte berariazko arautegi bat ez zegoenez, zerbitzuaren kostua onuradunei egotzeko eta, kasua balitz, Arabako Foru Aldundiko Prebentzio, Su Itzaltze eta Salbamendu Zerbitzua finkatu, hobetu edo handitzeko obren finantzazioan aseguru-etxeek duten parte-hartzea arautzeko modukoa (zerbitzu horrekin bereziki onuradun suertatzen baitira), beharrezkoa da parte-hartze hori kontribuzio berezi baten bidez artikulatzea.

Aipatutako kontribuzio berezi horren oinarriko elementuak, Zergei buruzko Foru Arauaren 7. artikuluan xedatutakoaren arabera finkatu behar dira.

## ATARIKO TITULUA

### SU ITZALTZE ZERBITZUAGATIKO KONTRIBUZIO BEREZIAREN GALDAGARRITASUNA

**1. artikulua.** Arabako Foru Aldundiak, Foru Arau honen bidez, kontribuzio berezia eskatuko du, Vitoria-Gasteizko udalerrian izan ezik, Arabako Lurralde Historikoan Prebentzio, Su Itzaltze eta Salbamendu Zerbitzua ezarri, handitu eta emategatik.

## I. TITULUA OINARRIZKO ELEMENTUAK

### I. KAPITULUA. ZERGA GAIA

**2. artikulua.** Honakoa da foru arau honek arautzen duen kontribuzio bereziaren zerga gaia: subjektu pasiboek onura lortzea Arabako Foru Aldundiak Prebentzio, Su Itzaltze eta Salbamendu Zerbitzua ezarri, hobetu eta handitzeagatik.

### II. KAPITULUA. SUBJEKTU PASIBOA

**3. artikulua.** Honakoak dira foru arau honetan aurrez ikusitako kontribuzio bereziaren subjektu pasiboak: Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen dituen pertsona fisiko, juridiko zein entitateak, aurreko artikuluan aipatutako zerga gaiagatik bereziki onura lortzen dutenak. Aurreko paragrafoan xedatutakoa ezartzeko bereziki onura lortzen dutela ulertuko da bai eragindako ondasunen jabeek bai aseguru etxeek, hain zuzen ere, bertan kontratatutako polizek Arabako lurralde historikoan (Vitoria-Gasteizko udalerrian kenduta) ondoko hauek ordaintzen dituztenean:

- a) Sute arriskuak, edozein modalitatetan, bai bakun bai konbinatuetan.
- b) Industria arriskuak.
- c) Salgaien eta bidaiarien garraioaren arriskuak, hain zuzen ere, Arabako lurralde historikoan (Gasteiz kenduta) kokatu edo gertatzen diren ondasun edo jardueri dagozkienak.

### III. KAPITULUA. ZERGA OINARRIA

**4. artikulua.** Honakoa da foru arau honek arautzen duen kontribuzio bereziaren zerga oinarria: zerga gaia gauzatzeagatik Arabako Foru Aldundiak jasaten duen urteko kostu osoa.

**5. artikulua.** Aurreko paragrafoan aipatzen den kostua ondoko kontzeptuek osatzen dute:

- a) Lan partzialen, proiektu idazte zein zuzendaritza lanen, planen eta programa teknikoaren kostu erreala.
- b) Su Itzaltze Zerbitzua ezarri, hobetu eta handitzeko egin beharreko obren zenbatekoa.
- c) Zerbitzu publiko hau emateko betiko hartu behar diren lurzoruen balioa, salbu eta erabilera publikoko ondasunak badira,

La creación, establecimiento y despliegue de las nuevas Unidades Comarcales ha mejorado mejorará el servicio que hasta ahora se prestaba frente a este tipo de riesgos.

No existiendo hasta el presente normativa específica que permita imputar el costo del servicio a los beneficiarios del mismo y, en su caso, regular la participación de las compañías de seguros, como especialmente beneficiarias de la prestación del citado servicio, en la financiación de las obras de establecimiento, mejora o ampliación del Servicio de Prevención y Extinción de Incendios y Salvamento de la Diputación Foral de Álava, es preciso articular dicha participación mediante el establecimiento de una contribución especial a tal efecto.

El establecimiento de los elementos esenciales de la referida contribución especial debe efectuarse en virtud de Norma Foral, según lo dispuesto en el artículo 7 de la Norma Foral General Tributaria.

## TÍTULO PRELIMINAR

### EXIGIBILIDAD DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL POR PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS

**Artículo 1.** La Diputación Foral de Álava establece y exige por la presente Norma Foral la contribución especial por el establecimiento, ampliación y prestación del Servicio de Extinción de Incendios y Salvamento en el Territorio Histórico de Álava con la excepción del término municipal de Vitoria-Gasteiz.

## TÍTULO I ELEMENTOS ESENCIALES

### CAPÍTULO I. HECHO IMPONIBLE

**Artículo 2.** Constituye el hecho imponible de la contribución especial regulada en la presente Norma Foral la obtención por los sujetos pasivos de un beneficio como consecuencia la realización de obras, establecimiento, mejora o ampliación del Servicio de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamentos por parte de la Diputación Foral de Álava.

### CAPÍTULO II. SUJETO PASIVO

**Artículo 3.** Son sujetos pasivos de la contribución especial prevista en la presente Norma Foral, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria que resulten especialmente beneficiadas por la realización del hecho imponible a que se refiere el artículo anterior. A efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, además de a los propietarios de los bienes afectados, se considerará especialmente beneficiadas a las Compañías de seguros que tengan contratadas pólizas que cubran, en el ámbito del territorio Histórico de Álava, excluido el término municipal de Vitoria-Gasteiz:

- a) Los riesgos de incendio, en cualquier modalidad, ya sean simples o combinadas.
- b) Los riesgos industriales.
- c) Los riesgos de transporte de mercancías y viajeros que se refieran a bienes o actividades radicadas o que se produzcan en el Territorio Histórico de Álava, excluido el término municipal de Vitoria-Gasteiz.

### CAPÍTULO III. BASE IMPONIBLE

**Artículo 4.** La base imponible de la contribución especial regulada en la presente Norma Foral será la totalidad del coste anual que la Diputación Foral de Álava soporte por la realización del hecho imponible.

**Artículo 5.** El coste a que se refiere el artículo anterior estará integrado por los siguientes conceptos:

- a) El coste real de los trabajos parciales, de redacción de proyectos y de dirección de obras, planes y programas técnicos.
- b) El importe de las obras a realizar por los trabajos de establecimiento, mejora o ampliación del Servicio de Extinción de Incendios.
- c) El valor de los terrenos que se hubieran de ocupar permanentemente por la prestación de este servicio público, salvo que se

Arabako Foru Aldundiari doan eta nahitaz lagatako lurzorua badira edo indarreko araudiaren arabera lagatako higiezinak badira.

d) Eraikuntzak eraistek edo landaketa, obra edo instalazioak suntsitzeak eragindako kalte ordainak, baita eraitsi edo hustu beharreko ondasunen maizterrei ematen zaizkienak ere.

e) Obra eta zerbitzuetan inbertitu den kapitalaren interesa, Arabako Foru Aldundiak kreditua eskatu behar duenean kontribuzio bereziaren bidez ordaindu ezin den zatia edo zatika ordaintzen den zatia finantzatzeko.

Zerga oinarria zehaztean Aldundiak jasaten duen kostua zein den jakiteko, kostu osoari Aldundiak lortzen dituen dirulaguntzen zenbatekoa kendu behar zaio.

6. artikulua. Zerbitzuaren aurrekontuko kostu osoa aurreikuspena baino ez da izango. Kostu erreala aurreikusitakoa baino handiagoa edo txikiagoa bada, horixe erabiliko da dagozkion kuotak kalkulatzeko.

#### IV. KAPITULUA. KUOTA

**7. artikulua:** Aseguru Etxeei edo 3. artikuluan zehaztutako arriskuak estaltzen dituzten Entitateei eskatu beharreko kuotak, Arabako Lurralde Historikoan aurreko urtean bildu diren primen arabera banatuko dira, bildutako primen ehuneko 5eko mugarekin. Kalkulu horretatik kanpo geldituko dira Vitoria-Gasteizko udalerrian arrisku horiek estaltzen dituztenak.

#### V. KAPITULUA. SORTZAPENA

##### 8. artikulua.

1. Foru arau honetan aurrez ikusitako kontribuzio berezia ekitaldi bakoitzeko urtarilaren 1ean sortuko da, hain zuzen ere, Arabako lurralde historikoko Aurrekontuei buruzko urteroko foru arauan obrak gauzatzeko edo Arabako Foru Aldundiak Prebentzio, Su Itzaltze eta Salbamendu Zerbitzua ezarri, hobetu eta handitzeko aurrez ikusitako kostuari lotuta.

2. Aurreko paragrafoan ezarritakoa gorabehera, Diputatuen Kontseiluak kontribuzio berezia ezarri eta agintzeko erabaki zehatza onartutakoan, Arabako Foru Aldundiak dagozkion kuotak aurretik ordaintzea eska dezake, hurrengo urterako aurrez ikusi den kostuaren zenbatekoaren arabera. Ezin izango da beste urtebeteko aurrerakinik eskatu, aurrerakinaren xede diren obrak burutu edo zerbitzua eman gabe.

## II. TITULUA BESTE ELEMENTU BATZUK

### I. KAPITULUA. KOBATZEA

##### 9. artikulua.

1. Foru arau honi dagokion kontribuzio berezia ezartzetik sortutako kuotak ordaintzean, Dirubilketari buruzko Araudiak zergen alorreko diru sarrerarako ezarritako epe eta eskakizunak bete behar dira.

2. Aurreko atalean xedatutakoa gorabehera, kuotaren bilketa Aseguru Etxeetako edo arriskuak estaltzen dituzten Entitateetako Elkarteekin hitzarmena eginez burutu daiteke. Horretarako behar bezala baimendutako ordezkariak dagokion eskaera aurkeztu beharko dute.

### II. KAPITULUA. IZAPIDETZEA

**10. artikulua.** Foru arau honetan xedatutakoaren ondorioetarako, Zergari buruzko Foru Arau Orokorrean eta berau garatzen duen araudian jasotako aginduak aplikatuko dira, hain zuzen ere, kudeaketa, kitapena, ikuskapena, bilketa eta zerga arau hauste eta zehapenari buruzkoak.

trate de bienes de uso público, de terrenos cedidos gratuita y obligatoriamente a la Diputación Foral de Álava o de inmuebles cedidos en los términos establecidos en la normativa vigente.

d) Las indemnizaciones procedentes por el derribo de construcciones, destrucción de plantaciones, obras o instalaciones, así como las que correspondan a los arrendatarios de los bienes que hayan de ser derruidos o desocupados.

e) El interés del capital invertido en las obras o servicios cuando la Diputación Foral de Álava haya de apelar al crédito para financiar la porción no cubierta por la contribución especial, o la porción objeto de fraccionamiento de pago.

A los efectos de determinar la base imponible, se entenderá por coste soportado por la Administración Foral la cuantía resultante de restar a la cifra del coste total el importe de las subvenciones o auxilios que la Administración Foral obtenga.

Artículo 6. El coste total presupuestado del servicio tendrá carácter de mera previsión. Si el coste real fuese mayor o menor que el previsto, se tomará el coste real a efectos del cálculo de las cuotas correspondientes.

#### CAPÍTULO IV. CUOTA

**Artículo 7.** Las cuotas que proceda exigir a las Compañías de Seguros o Entidades que cubran los riesgos especificados en el artículo 3 serán distribuidas en proporción a las primas que hubiesen sido recaudadas en el año inmediatamente anterior en el Territorio Histórico de Álava con el límite del 5 por ciento de las primas recaudadas. Del citado cálculo quedarán excluidas las referidas a la cobertura de esos riesgos en el término municipal de Vitoria-Gasteiz.

#### CAPÍTULO V. DEVENGO

##### Artículo 8.

1. La contribución especial prevista en la presente Norma Foral, se devengará el 1 de enero de cada ejercicio en relación con el coste previsto en la Norma Foral de Presupuestos de cada año del Territorio Histórico de Álava para la realización de las obras o por el establecimiento o ampliación de los servicios de Prevención y Extinción de Incendios y Salvamento de la Diputación Foral de Álava.

2. Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado anterior, una vez aprobado por el Consejo de Diputados el acuerdo concreto de imposición y ordenación de la contribución especial, la Diputación Foral de Álava podrá exigir por anticipado el pago de las cuotas correspondientes en función del importe del coste previsto para el año siguiente. No podrá exigirse el importe de una nueva anualidad sin que hayan sido ejecutadas las obras o prestado el servicio para el que se exigió el anticipo.

## TÍTULO II OTROS ELEMENTOS

### CAPÍTULO I. COBRO

##### Artículo 9.

1. El pago de las cuotas resultantes del establecimiento de la contribución especial a que se refiere la presente Norma Foral, se realizará en los plazos y con los requisitos establecidos en el Reglamento de Recaudación para los ingresos de carácter tributario.

2. Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado anterior, la recaudación de la cuota se podrá realizar mediante el procedimiento de convenio con las asociaciones de las Compañías de Seguros o Entidades que cubran los riesgos, previa solicitud de los representantes debidamente autorizados.

### CAPÍTULO II. TRAMITACIÓN

**Artículo 10.** A los efectos de lo dispuesto en la presente Norma Foral, serán de aplicación los preceptos sobre gestión, liquidación, inspección, recaudación e infracciones y sanciones tributarias contenidos en la Norma Foral General Tributaria y en la normativa de desarrollo de la misma.

**AZKEN XEDAPENA**

1. Arabako Foru Aldundiari baimena eman zaio foru arau hau garatzeko eta aplikatzeko behar diren xedapen guztiak emateko.

2. Foru arau hau ALHAOn argitaratu eta hurrengo egunean jarriko da indarrean.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko abenduaren 20a.– Presidentea, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

**ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK**

8239

**Biltzar Nagusiek abenduaren 16ko 14/2010 foru araua, 2011ko aurrekontuen gauzatzeari buruzkoa, berronetsi dute.**

Arabako Biltzar Nagusiek, 2010ko abenduaren 20ko Osoko Bilkuran, Iharduera-Arautegiko 132bis. 3) artikuluari jarraituz, eta 49/88 Foru Arauak emandako testuaz, berronetsi egin dute abenduaren 16ko 14/2010 Foru Araua, 2011ko Aurrekontuen Gauzatzeari buruzkoa, Ogasun, Finantza eta Aurrekontuetarako (II.) Batzordeak onartua araugintzarako ahalmen osoz.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko abenduaren 20a.– Presidentea, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

**ARABAKO BILTZAR NAGUSIAK**

8253

**Arabako Biltzar Nagusien erabakia, 2010eko abenduaren 28koa, 2011eko Lurralde Jareen maiatzako ohiko bilkura egingo den herria zehazten duena.**

Arabako Biltzar Nagusiek, Jarduera-Arautegiko 65. artikulua agindutakoa betetzeraren, Vitoria-Gasteizen 2010eko azaroaren 28an, igandean, egindako Ohiko Bilkuran, Arespalditza udalerria, Aiarako udala (Aiarako Kuadrilla), aukeratu dute 2011ko maiatzean egingo den "Lurralde Jareen" Ohiko Bilkura egiteko.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko, azaroaren 28a.– Presidentea, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

**DISPOSICIÓN FINAL**

1. Se autoriza a la Diputación Foral de Álava para dictar cuantas disposiciones sean necesarias para el desarrollo y aplicación de la presente Norma Foral.

2. La presente Norma Foral entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el BOTHA.

Vitoria-Gasteiz, 20 de diciembre de 2010.– El Presidente, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

**JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA**

8239

**Refrendo del Pleno de las Juntas Generales de la Norma Foral 14/2010 de 16 de diciembre, de Ejecución Presupuestaria para 2011.**

Las Juntas Generales de Álava, en su Sesión Plenaria celebrada el día 20 de diciembre de 2010, de acuerdo con el artículo 132bis. 3) del Reglamento de Funcionamiento, según redacción dada por la Norma Foral 49/88, han refrendado la Norma Foral 14/2010, de 16 de diciembre, de Ejecución Presupuestaria para 2011 aprobada con capacidad normativa plena por la Comisión (II) de Hacienda, Finanzas y Presupuestos.

Vitoria-Gasteiz, 20 de diciembre de 2010.– El Presidente, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.

**JUNTAS GENERALES DE ÁLAVA**

8253

**Acuerdo de las Juntas Generales de Álava, de 28 de noviembre de 2010, por el que se señala la localidad donde ha de celebrarse la Sesión tradicional de Tierras Esparsas en mayo del año 2011.**

Las Juntas Generales de Álava, en su Sesión Tradicional celebrada el domingo día 28 de noviembre de 2010 en Vitoria-Gasteiz, en cumplimiento del mandato contenido en el artículo 65 del Reglamento de Funcionamiento, acordaron señalar como lugar en "Tierras Esparsas" donde se celebrará la Sesión Tradicional correspondiente a mayo del año 2011, la localidad de Respaldiza, Ayuntamiento de Ayala (Cuadrilla de Ayala).

Vitoria-Gasteiz, 28 de noviembre de 2010.– El Presidente, JUAN ANTONIO ZÁRATE PÉREZ DE ARRILUCEA.